

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WYMIANA ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO

1. Nazwa zamówienia:

Wymiana zbiornika bezodpływowego wraz z przebudową zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie, działka ewidencyjna nr 29, obręb ewidencyjny nr 3025, jednostka ewidencyjna Gmina Miasto Szczecin.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych materiałów i wyrobów oraz określenie jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania.

3. Zakres prac.

Informacja ogólna.

Prace instalacyjno-budowlane objęte niniejszą specyfikacją wykonywane będą na terenie czynnego Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 - ich przebieg oraz prowadzenie nie mogą zakłócać lub utrudniać normalnego funkcjonowania Ośrodka. Wszelkie przerwy w dostawach wody do budynków Ośrodka i odbiorze ścieków sanitarnych z budynków Ośrodka należy każdorazowo, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, uzgadniać z Działem Technicznym Akademii Morskiej.

W wycenie robót instalacyjno-budowlanych należy uwzględnić wszystkie nakłady niezbędne do bieżącego utrzymywania czystości zarówno podczas robót, jak i po zakończeniu każdego dnia pracy m.in. związane ze szczelnym zabezpieczeniem miejsca prowadzenia robót oraz jego odgródeniem od pozostałej części Ośrodka. Wymienione poniżej podstawowe roboty instalacyjno-budowlane wymagają wykonania robót dodatkowych związanych z zabezpieczeniem miejsc wokół prowadzonych robót podstawowych - wszystkie prace związane z wykonaniem zadania powinny zostać ujęte w cenie jednostkowej dla danego rodzaju robót z uwzględnieniem sprzątnięcia po zakończeniu każdego dnia pracy.

Poniżej wymieniono wszystkie niezbędne do wykonania podstawowe roboty budowlane z zachowaniem kolejności ich realizacji oraz bez podziału na poszczególne branże:

- roboty ziemne w celu pełnego odkrycia obrysu istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- opracowanie zamiennego projektu budowlanego wykonawczego zagospodarowania terenu,
- uzgodnienie projektu zamiennego z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,

- wykonanie prefabrykowanej płyty fundamentowej pod zbiornik bezodpływowy,
- montaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia istniejących studzienek kanalizacyjnych,
- roboty ziemne w celu pełnego odkrycia istniejących studzienek kanalizacyjnych,
- zaślepienie odpływów w istniejących studzienkach kanalizacyjnych,
- osadzenie projektowanych przejść szczelnych w istniejących studzienkach kanalizacyjnych,
- czyszczenie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych istniejących studzienek kanalizacyjnych,
- zabezpieczenie przeciwwilgociowe powierzchni zewnętrznych istniejących studzienek kanalizacyjnych,
- demontaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia istniejących studzienek kanalizacyjnych,
- zabicie wokół projektowanej lokalizacji zbiornika ścianek szczelnych z grodzic stalowych,
- wykonanie projektowanego oczepu zwieńczającego ścianki szczelne,
- montaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia przestrzeni w obrębie ścianek szczelnych,
- opróżnienie, demontaż i utylizacja istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- usunięcie i utylizacja gruntu nienośnego z przestrzeni w obrębie ścianek szczelnych,
- wyłożenie wewnętrznej powierzchni ścianek szczelnych podwójną warstwą folii polietylenowej,
- wykonanie 20-centymetrowej warstwy podsypki z zagęszczonego kruszywa łamanego,
- wykonanie warstwy zasypki z zagęszczonego piasku zasypowego stabilizowanego cementem,
- wykonanie 10-centymetrowej warstwy wyrównawczej z chudego betonu,
- montaż w wykopie prefabrykowanej płyty fundamentowej zbiornika bezodpływowego,
- wykonanie 40-centymetrowej warstwy podsypki z zagęszczonego piasku średniego,
- dostawa i montaż w wykopie projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności 12 m³,
- zakotwienie projektowanego zbiornika bezodpływowego do prefabrykowanej płyty fundamentowej,
- opracowanie geodezyjnego pomiaru powykonawczego projektowanego zbiornika bezodpływowego,
- wykonanie zasypki projektowanego zbiornika bezodpływowego z zagęszczonej pospółki,
- demontaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia przestrzeni w obrębie ścianek szczelnych,
- demontaż ścianek szczelnych z grodzic stalowych zabitych wokół projektowanej lokalizacji zbiornika,
- wytyczenie geodezyjne trasy przeznaczonej do demontażu zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- montaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia demontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie wykopów na trasie demontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie zabezpieczenia wykopów na trasie demontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- demontaż i utylizacja przewodów zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- zasypanie gruntem rodzimym wykopów po zdemontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- demontaż zabezpieczenia wykopów na trasie demontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- demontaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia demontowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,

- wytyczenie geodezyjne trasy projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- montaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie wykopów na trasie projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie zabezpieczenia wykopów na trasie projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie na dnie wykopów 20-centymetrowej warstwy podtrzymującej z zagęszczonego żwiru,
- wykonanie 10-centymetrowej warstwy podsypki z zagęszczonej pospółki,
- montaż projektowanej polipropylenowej studni zbiorczej o minimalnej średnicy wewnętrznej 1000 mm,
- montaż przewodów zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej z rur kanalizacyjnych z PVC,
- wykonanie próby szczelności projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- opracowanie geodezyjnego pomiaru powykonawczego zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie 45-centymetrowej warstwy obsypki z zagęszczonej pospółki,
- zasypanie gruntem rodzimym projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- demontaż zabezpieczenia wykopów na trasie projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- demontaż zestawu igłofiltrów do odwodnienia projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wywóz i utylizacja gruntu pozostałego po wykonaniu robót ziemnych,
- opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej.

4. Określenie zamówienia według wspólnego słownika zamówień (kody CPV).

CPV 45231300-8: Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

5. Ogólne wymagania dotyczące stosowanych urządzeń i materiałów.

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie). Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, świadectw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane. Wszelkie „nazwy własne” dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować, jako jedno z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń zamiennych (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach, cechach i właściwościach. Stosowanie zamienników nie zwalnia z wymogu posiadania przez nich właściwych certyfikatów CE. Do realizacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być w gatunku bieżąco produkowanym,

- odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące wbudowanych materiałów z podaniem źródła wytwarzania i odpowiednimi świadectwami badania, jakości, w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Wszystkie materiały, które nie spełniają wymogów technicznych określonych przez specyfikację (np. materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły się ich własności) będą uznawane za materiały nieodpowiadające wymaganiom. Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób uniemożliwiający zmianę ich właściwości technicznych lub uszkodzenie.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i zapłacone.

6. Parametry stosowanych urządzeń i materiałów.

Informacja ogólna.

Podstawowe informacje dotyczące standardu przeznaczonych do montażu urządzeń i materiałów podano w opracowanym we wrześniu 2013 roku projekcie budowlanym wykonawczym wymiany zbiornika bezodpływowego wraz z przebudową zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Podane poniżej parametry techniczne projektowanych urządzeń i materiałów opisują wymagany przez Zamawiającego standard wykonania, przy czym jakiegokolwiek odstępstwa od niżej wymienionych parametrów wymagają uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego przed zamówieniem urządzeń i materiałów. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację materiałów (na odpowiednich drukach Zamawiającego). Wszelkie zmiany materiałów także wymagają uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

Zbiornik bezodpływowy.

- przeznaczony do montażu podziemnego,
- materiał zbiornika: żywice poliestrowe wzmocnione włóknem szklanym GRP,
- materiał pierścienia odciążającego: żelbet oparty o beton klasy C8/10,
- materiał płyty nastudziennej: żelbet oparty o beton klasy C8/10,
- materiał włazu studziennego: żeliwo sferoidalne w klasie D400,

- pojemność minimalna 12.000 dm³,
- średnica maksymalna 1.400 mm,
- długość całkowita maksymalna 8.100 mm,
- masa maksymalna netto 500 kg,
- średnica króćca przyłączeniowego PVC Dz160 mm,
- średnica króćca wentylacyjnego PVC Dz110 mm,
- minimalna średnica wewnętrzna komina wjazdowego 600 mm,
- minimalna dopuszczalna temperatura przechowywanych mediów 40 °C.

Studnia kanalizacyjna.

- studnia wjazdowa o minimalnej średnicy wewnętrznej komina 1.000 mm,
- zgodna z normą PN-EN 13598-2,
- dopuszczalna głębokość zabudowy minimum 6,0 m p.p.t.,
- dopuszczalny poziom wód gruntowych powyżej dna kinety minimum 5,0 m,
- dopuszczalne obciążenie ruchem ciężkim minimum D400,
- prefabrykowana kineta monolityczna,
- jednościenna karbowana rura trzonowa o minimalnej sztywności obwodowej SN>2,
- prefabrykowane króćce przyłączeniowe zintegrowane z kinetą,
- wjazd żeliwny klasy D400.

Przewody i kształtki kanalizacyjne.

- wykonanie z nieplastyfikowanego polichlorku winylu PVC-U,
- minimalna klasa sztywności obwodowej SN 8,
- ściany lite jednorodne,
- jednolity system materiałowy.

7. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonanych robót i będzie gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w PB, PBW i ST. Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których sprzęt ten jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej opłacie. Zastosowany sprzęt (np. wyciągi i windy budowlane) podlegający przepisom o dozorze technicznym powinien posiadać aktualne dokumenty dopuszczające go do eksploatacji. Wyżej wymieniony sprzęt powinien mieć trwałe i wyraźne napisy określające jego parametry techniczne (nośność, dopuszczalny udźwig itp.). Do obsługi sprzętu należy zatrudniać osoby posiadające ku temu stosowne uprawnienia. Narzędzia używane na budowie powinny być przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i kontrolowane zgodnie z instruk-

cją producenta. Zabrania się stosowania sprzętu lub narzędzi wyeksploatowanych, uszkodzonych. Zabrania się stosowania sprzętu i urządzeń bez uwidocznionego producenta. Zastosowane środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do transportu danego rodzaju materiałów. Do wykonania zlecenia będzie potrzebny również samochód dostawczy. Przewożone materiały i elementy powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę dla poszczególnych elementów.

8. Informacje o terenie budowy.

Ogólne wymagania dotyczące prowadzonych prac.

Roboty częściowo mogą być wykonywane podczas trwania roku akademickiego, należy więc liczyć się z dodatkowymi utrudnieniami związanymi z ruchem osób trzecich. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgrodzenie go taśmami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach ustawionych we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za utrzymanie czystości w miejscu prowadzenia prac jak i w otoczeniu miejsc, w których są składowane materiały potrzebne do wykonania prac jak i odpady. W przypadku szkód powstałych podczas prac Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy.

Ochrona i utrzymanie robót.

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie wykonanych robót do czasu zakończenia odbioru końcowego robót. Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru powinien rozpocząć roboty „utrzymaniowe”, jednak nie później niż do 24 godzin od wezwania pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

Zgodność robót z przedmiarem i specyfikacją techniczną

Projekty budowlane (PB), projekty budowlane - wykonawcze (PBW), specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z PB, PBW i ST. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z PB lub PBW lub ST i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu robót zanikających lub ulegających zakryciu.

Przekazanie placu budowy.

Inwestor przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb prowadzenia robót budowlanych nastąpi nieodpłatnie, z miejsca (tj. szafy ZK, zaworu czerpalnego)

wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na swój koszt zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Zabezpieczenie placu budowy.

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie rejonu, w którym będą prowadzone prace.

Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie w/w przepisów. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne, to w całości obciążą one Wykonawcę.

Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli, w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń na powierzchni budynku i w jego sąsiedztwie. Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót, a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Na terenie budowy Wykonawca rozmieści sprzęt przeciwpożarowy zgodnie z odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością. Wykonawca odpowiadać będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie i powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczaniu budowy i materiałów niebezpiecznych. Zgłosić prace prowadzone w budynku niebezpieczne pożarowo Zamawiającemu z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów BHP. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby prace były wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz posiadających aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie BHP - szczególnie przy pracach na wysokości i przy środkach szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt oraz odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca powinien wyznaczyć strefy niebezpieczne, odpowiednio je ogrodzić i oznakować.

9. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Ogólne zasady wykonywania robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z PB i PBW, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Inspektor upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych. Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót, oparte będą na wymaganiach sformułowanych w umowie, PB, PBW, ST, PN i innych normach i instrukcjach. W przypadku opóźnień w realizacji budowy stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzić dodatkowego podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach. Kontrola jakości robót powinna obejmować sprawdzenie zgodności wykonanych robót, materiałów, technologii, itp. z PB, PBW i ST.

Atesty jakości wyrobów budowlanych i urządzeń.

Przed wykonaniem badań, jakości wyrobów budowlanych przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia wyroby budowlane posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. Atesty i legalizacje przechowywane będą na budowie i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie jakości i ilości wykonanych robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Działu Inwestycji i Rozwoju Akademii Morskiej w Szczecinie z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez

Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Wykonawca prześle w dniu zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zgodne z wykazem wg pkt. „Dokumenty odbioru końcowego”. Komisja odbiorowa dokona oceny jakościowej oraz zgodności wykonanych robót z PB, PBW, ST i PN.

Odbiór ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót i wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór gwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej.

Dokumenty odbioru końcowego.

Do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty i deklaracje jakościowe na wbudowane wyroby budowlane,
- świadectwa jakości wydane przez dostawców lub producentów wyrobów budowlanych,
- atesty higieniczne na wbudowane wyroby budowlane,
- karty gwarancyjne,
- protokoły z przeprowadzonych prób szczelności,
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

Dokumentacja odbiorowa powinna być spięta, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartości w segregatorze. Każdy atest powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Wyroby budowlane zostały wbudowane do:" oraz opieczetowane i podpisane przez Kierownika Budowy.

Uwaga!!! Nieczytelna i niekompletna dokumentacja powykonawcza będzie podstawą do nieprzystąpienia ze strony Zamawiającego do czynności odbioru końcowego.