



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dla zadania pod nazwą:

Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku dydaktycznego nr 2 (stary budynek) Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2-4 w Szczecinie.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku Akademii Morskiej w Szczecinie w dawnym Zespole Szkół Morskich przy ul. Willowej 2-4 w Szczecinie.

1) Dane ogólne budynku dydaktycznego nr 2 (stary budynek)

- powierzchnia użytkowa ~ 3 200 m²
- kubatura ~ 14 389 m³,
- liczba kondygnacji ~ 5 (oraz poddasze nieużytkowe)
- liczba klatek schodowych - 3 szt.

2. Nomenklatura wg CPV:

71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków.

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wizję lokalną budynków.

3. Inwentaryzacja powinna zawierać:

- 1) stronę tytułową z czytelnym podpisem osoby sporządzającej,
- 2) opis techniczny z uwzględnieniem rodzaju, charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego powierzchni, kubatury i wysokości, wszystkich instalacji, z podaniem opisu materiałów budowlanych, z których wykonane zostały poszczególne elementy budynku, opis stanu zachowania budynku,
- 3) część graficzną, w tym:
 - a) plan sytuacyjny w skali 1:500, wykonany na podstawie mapy geodezyjnej z naniesionym budynkiem wraz ze schodami,
 - b) zwymiarowane rzuty poszczególnych kondygnacji (w tym otwory okienne i drzwiowe) z naniesionymi kanałami wentylacji grawitacyjnej

- i mechanicznej, każde pomieszczenie należy opisać: nr pomieszczenia, nazwę lub funkcję danego pomieszczenia, rodzaj wykończenia podłogi oraz urządzenia, powierzchnia użytkowa) – skala 1:100,
- c) rzuty poszczególnych kondygnacji (piwnica, parter, piętra) z naniesioną instalacją c.o. wraz z grzejnikami oraz z naniesioną instalacją kanalizacyjną wraz z urządzeniami – skala 1:100,
 - d) przekroje pionowe przez charakterystyczne części budynku (minimum 3 przekroje) z zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów, dachu i kominów, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu) - skala 1: 100,
 - e) rzut dachu w skali 1:100 z naniesionymi elementami więźby, przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia,
 - f) widoki elewacji budynku.
4. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć Zamawiającemu w następujących ilościach:
- 1) w formie wydruku: inwentaryzacja w pełnym zakresie, opisanym w punkcie 3 – **po 3 egz.**,
 - 2) w formie elektronicznej: inwentaryzacja w pełnym zakresie, opisanym w punkcie 3 - **2 egz. płyt CD lub DVD** z zapisanymi danymi dla programu AutoCAD LT max. 2004 - Polski **zapisane w formacie „*.dwg” i „*.pdf”**,
3. Dokumentację należy wykonać w zakresie zgodnym z :
- 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.),
 - 2) normą PN –ISO 9836:1997.