

Ogłoszenie nr 510156999-N-2020 z dnia 20-08-2020 r.

Akademia Morska w Szczecinie: Roboty rozbiórkowe wewnętrzne w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 561016-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Akademia Morska w Szczecinie, Krajowy numer identyfikacyjny 14512900000000, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 914 809 400, e-mail bzp@am.szczecin.pl, faks 914 809 575.

Adres strony internetowej (url): www.am.szczecin.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: publiczna uczelnia wyższa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Roboty rozbiórkowe wewnętrzne w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

AR/262- 04/20

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót rozbiórkowych wewnętrznych w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2, zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją przetargową. 2. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót rozbiórkowych wewnętrznych w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2, na podstawie inwentaryzacji oraz ekspertyzy technicznej opracowanej w 05.2020 r. przez Pracownię Projektową Portal-PP Sp. z o.o. Sp. K. W szczególności w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać wszystkie poniżej wymienione roboty rozbiórkowe/demontażowe, wraz z transportem poziomym i pionowym w obrębie placu budowy oraz wywiezieniem do utylizacji gruzu/śmieci/odpadów: a. utylizacja mebli znajdujących się w biurach, w tym ławek, stołów, biurek, regałów, szaf, wieszaków, b. demontaż drabinek, koszy do gry z tablicami, tablicy wyników, bramki, banera, siatki zabezpieczającej okna, uchwyty na flagi i innych elementów wyposażenia sportowego – w pomieszczeniu sali gimnastycznej, w zakresie osi 1-3/C-G (nie w całej sali), c. utylizacja dywanów i wykładzin leżących na podłogach pomieszczeń, d. demontaż opraw oświetleniowych, gniazd, włączników, rozdzielnic, dzwonków lekcyjnych i innych urządzeń elektrycznych i elektronicznych – w zakresie całego zaplecza i fragmentu sali sportowej w osiach C-G/1-3, e. rozbiórka przewodów, tras kablowych, korytek elektrycznych, puszek, skrzynek, peszli – w zakresie całego zaplecza i fragmentu sali sportowej w osiach C-G/1-3, f. demontaż grzejników, hydrantów, zaworów, armatury, umywalk, pisuarów, natrysków, toalet, lustek, g. rozbiórka rur i pozostałych urządzeń instalacji wodno-kanalizacyjnej, hydrantowej i centralnego ogrzewania – w zakresie całego zaplecza (oprócz wyposażenia węzła ciepłego) i fragmentu sali sportowej w osiach C-G/1-3 (oprócz rur spustowych odwodnienia dachu sali), h. demontaż wentylatorów, central wentylacyjnych, anemostatów, wentylatorów oraz kanałów wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej – w zakresie całego zaplecza i fragmentu sali sportowej w osiach C-G/1-3, i. rozbiórka przegrodzeń z siatki wraz z ich podkonstrukcją (oprócz wygrozdzenia węzła ciepłego), j. demontaż krat w oknach wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniami trenerów a salą sportową, k. rozbiórka przepierzeń, zabudów oraz obudów ścian wykonanych z drewna oraz z płyt drewnopochodnych wraz z podkonstrukcją, l. rozbiórka nasświetli z luksferów pomiędzy szatniami, m. rozbiórka wewnętrznej stolarki okiennej oraz drzwiowej, wraz z ościeżnicami, opaskami, ramami, parapetami, progami, n. rozbiórka zewnętrznej stolarki drzwiowej – zaplecze oraz sala sportowa, wraz z ramami, ościeżnicami i progami, o. rozbiórka zewnętrznej stolarki okiennej, oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych w ścianach zewnętrznych zaplecza, p. demontaż sufitów podwieszanych z listew blaszanych wraz z ich podkonstrukcją stalową montowaną do dachu budynku (żadne elementy konstrukcyjne dachu nie podlegają rozbiórce), q. rozbiórka listew przypodłogowych oraz parkietu na sali sportowej w zakresie od osi 1. do linii 1m za osi 3., r. rozbiórka listew przypodłogowych oraz warstw wykończeniowych posadzek w pomieszczeniach zaplecza, w tym płytki ceramiczne, parkiety klejone, płytki PCV klejone, wykładzina PCV rulonowa klejona, s. demontaż obramowania wnęki podłogowej ze stalowych kątowników, w pomieszczeniu nr 32 na zapleczu, t. rozbiórka wszystkich murowanych ścian wewnętrznych zaplecza, w tym ścian oddzielających zaplecze od sali sportowej – bez uszkodzenia konstrukcyjnych słupów stalowych, u. skucie tynków oraz okładzin ceramicznych stanowiących wewnętrzne wykończenie ścian zewnętrznych zaplecza, v. skucie warstwy betonowej wylewki podkładowej o średniej grubości 8 cm, znajdującej się pod warstwami wykończeniowymi posadzek – dotyczy pomieszczeń zaplecza (oprócz węzła ciepłego) oraz sali gimnastycznej w rejonie zdemontowanego wcześniej parkietu, w. usunięcie warstwy izolacji przeciwwilgociowej podposadzkowej (papa na lepiku), znajdującej się pod warstwami skutej wcześniej wylewki podkładowej, x. skucie wierzchu (na wys. ok. 10 cm) odsłoniętych ścianek żelbetonowych podposadzkowego kanału wentylacyjnego, znajdującego się pod parkietem sali sportowej, od osi 1. do 3. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać także wszelkie niezbędne roboty towarzyszące, w tym roboty zabezpieczające odpowiednie warunki BHP, wprowadzenie niezbędnych środków bezpieczeństwa umożliwiających bezpieczną pracę, wykonanie ogrodzenia placu budowy i innych niezbędnych środków zabezpieczających przed dostępem osób trzecich, wykonanie zabezpieczeń konstrukcji stalowych i pozostałych ścian murowanych oraz posadzek, wykonanie szczególnego zabezpieczenia przed uszkodzeniami i zabrudzeniami urządzeń węzła ciepłego, demontaż i ponowny montaż ewentualnych elementów utrudniających dostęp, usunięcie z budynku i wywóz do utylizacji gruzu, śmieci i materiałów z rozbiórki i demontażu (chyba, że Zamawiający zażyczy sobie pozostawić wybrane elementy), roboty porządkowe, tymczasowe zabezpieczenia ewentualnych drzew, hydrantów i innych elementów narażonych na uszkodzenie w trakcie prowadzonych prac rozbiórkowych lub transportowych. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca musi ująć także wszelkie spodziewane przez niego koszty dodatkowe, takie jak m.in. koszty dzierżaw, najmów lub zajęć terenu, koszty służby BHP, ewentualne dodatkowe ekspertyzy budowlane pozwalające ocenić stan techniczny wybranych elementów przed podjęciem robót przy tych elementach. Po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy należy dostarczyć Zamawiającemu karty utylizacji materiałów pozyskanych w trakcie rozbiórki, w tym m.in. karty utylizacji gruzu, złomu metalowego, szkła, drewna, papy i ewentualnych innych materiałów rozbiórkowych. Zmawiający zastrzega sobie możliwość podjęcia decyzji o ewentualnym pozostawieniu niektórych materiałów rozbiórkowych do jego dyspozycji – wówczas Wykonawca złoży te materiały w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej, w celu dokładnego określenia zakresu robót rozbiórkowych, a także specyfiki placu budowy i działki Zamawiającego oraz działek sąsiednich. Uwaga 1: Przedmiot zamówienia należy wykonać w zakresie opisanym w powyższym Opisie przedmiotu zamówienia. Dokładne ilości robót do wykonania wynikają z Inwentaryzacji budowlanej i ekspertyzy technicznej, stanowiącej Załącznik nr 8 do SIWZ. Sposób wykonania i odbioru robót jest opisany w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiącej Załącznik nr 9 do SIWZ. Ponadto przedmiot zamówienia jest opisany pomocniczo w Przedmiarze Robót, stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ, jednakże ilości przedstawione w poszczególnych pozycjach Przedmiaru robót, ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe, mają jedynie charakter pomocniczy/posiłkowy. Oznacza to, że rozbiórki wszystkich elementów budowlanych, instalacyjnych oraz wyposażenia – nawet jeśli elementy te nie zostały ujawnione w inwentaryzacji budowlanej lub przedmiarze robót – wchodzi w zakres zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający stanowczo zaleca odbycie wizji lokalnej przed złożeniem Oferty. Zamawiający udostępni obiekt Oferentom

– w razie potrzeby – więcej niż jeden raz. Niedokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem Oferty nie będzie czynnikiem uzasadniającym ewentualne nieuwzględnienie przez niego ofert w wycenie i nie będzie podstawą do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego. Stan poszczególnych pomieszczeń przedstawiono na dokumentacji zdjęciowej z czerwca 2020 roku, stanowiącej Załącznik nr 11 do SIWZ, jednak jest to tylko materiał pomocniczy, poglądowy, nie może stanowić jedynej podstawy wyceny przedmiotu zamówienia, a przede wszystkim nie może zastąpić wizji lokalnej na obiekcie. Wymienione wyżej załączniki, w przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy nimi, mają następującą hierarchię ważności (dotyczy także hierarchii jako załączniki do przyszłej Umowy), od najważniejszego: zał. nr 9, 8, 10. Każdą stwierdzoną rozbieżność pomiędzy tymi dokumentami należy zgłosić Zamawiającemu i uzgodnić właściwy sposób wykonania z Inspektorem nadzoru oraz Zamawiającym.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45111300-1

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/08/2020****IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 199699.19

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe AB Grzegorz Biel

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Łużycka 87

Kod pocztowy: 74-100

Miejscowość: Gryfino

Kraj/woj.: zachodniopomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 148794.77

Oferta z najniższą ceną/kosztom 148794.77

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 474306.15

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj