



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Pomorze
Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 221 000,00 euro pod nazwą:

Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających” - w podziale na 3 zadania.

Symbol /Numer sprawy:

AR/262- 08/19

Przygotowała

Komisja Przetargowa powołana
zarządzeniem przetargowym 58/2019
z dnia 20.05.2019 r.



I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego:

1. Akademia Morska w Szczecinie

ul. Wały Chrobrego 1-2
70-500 Szczecin
Tel. 91 48 09 400

2. Adres strony internetowej: www.am.szczecin.pl
3. Rodzaj zamawiającego: Uczelnia Publiczna.
4. Zamawiający nie dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami, zwanej dalej ustawą PZP, aktów wykonawczych do ustawy PZP oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści SIWZ lub specyfikacją.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ustawy PZP oraz aktów wykonawczych do ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Nomenklatura wg CPV:

- 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”, z podziałem na 3 zadania:

Zadanie nr 1 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad prowadzonymi robotami związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

Zadanie nr 2 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

Zadanie nr 3 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

2. Zamówienie będzie współfinansowane w ramach umowy nr **RPZP.01.03.00-32-0001/17-00** zawartej na realizację projektu pt. **”Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających (CEOP)” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju**



Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach:

- budowlanej (zadanie nr 1),
- elektrycznej (zadanie nr 2)
- sanitarnej (zadanie nr 3)

przy inwestycji: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie – etap I – budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”. Usługa nadzoru inwestorskiego nad budową budynku naukowo-badawczego na potrzeby projektu pod nazwą: "Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających" przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie pełniona będzie nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi związanymi **wyłącznie z budową budynku**, bez sieci, przyłączy, urządzeń technicznych i zagospodarowania terenu, jedynie z krótkimi fragmentami przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej (do pierwszych studzienek, licząc od ściany budynku) oraz przyłącza wodociągowego (do zasuw przy budynku). Przedmiotowy budynek zlokalizowany będzie w północno-zachodniej części działki 28/8 obręb 3025 Nad Odrą przy ul. Dębogórskiej 7-8 i stanowi podstawowy obiekt inwestycji pod nazwą: "Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających" przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie.

Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego:

- a) sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę,
- b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną i pozwoleniem na budowę, przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych umową,
- c) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego (na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie) - nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu, przy czym każda wizyta inspektora na budowie musi być udokumentowana wpisem do dziennika budowy; każda wizyta inspektora na budowie musi być związana z obchodem budowy, odbiorem zgłoszonych robót zanikających lub ulegających zakryciu, analizą dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę oraz dziennika budowy i rozmową z kierownikiem budowy/robót na temat bieżącej sytuacji na budowie; obecności na naradzie koordynacyjnej oraz na comiesięcznym częściowym odbiorze robót również będą uznawane za wizyty na budowie w rozumieniu zapisów niniejszego punktu dotyczących ilości wizyt,
- d) przekazywanie Zamawiającemu, pisemnie lub mailowo, comiesięcznych sprawozdań z postępu robót wraz ze zdjęciami, kontrolą harmonogramu,



- przedstawieniem ewentualnych wniosków i zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenia,
- e) zapewnienie zastępstwa w przypadku choroby, urlopu, wyjazdu itp. Inspektora nadzoru, w postaci osób spełniających minimalne wymagania określone w SIWZ oraz posiadających doświadczenie (ilość nadzorowanych budów) nie mniejsze niż zastępowana osoba; koszty zastępstwa obciążają w całości inspektora nadzoru,
 - f) uczestnictwo w przekazaniu Wykonawcom placu budowy, frontów robót,
 - g) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska, zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
 - h) sprawowanie kontroli nad zgodnością organizowania transportu na budowie,
 - i) sprawdzenie, opiniowanie, akceptacja harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez Wykonawcę robót (oraz jego ewentualnych aktualizacji i zmian w trakcie trwania inwestycji),
 - j) kontrolowanie zgodności tempa i postępu realizacji robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - k) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych, wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niezgodnych ze specyfikacją i dokumentacją techniczną,
 - l) akceptacja kart zatwierdzenia wyrobów budowlanych zgłaszanych przez Wykonawcę robót, po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu kart z Zamawiającym,
 - m) częściowe odbiory robót zgłaszanych przez Wykonawcę robót, zatwierdzanie protokołów częściowego odbioru robót w celach rozliczeń częściowych z Wykonawcą robót,
 - n) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
 - o) wydawanie poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących:
 - usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań (wydanie takiego polecenia możliwe za zgodą Zamawiającego), także wymagających odkrycia robót oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
 - żądania od kierownika budowy/robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
 - utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz usuwania na bieżąco wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadków i śmieci, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach, które nie są potrzebne.
 - p) uczestniczenie w rozwiązywaniu problemów i kwestii technicznych pojawiających się w toku prowadzonych robót budowlanych, proponowanie Wykonawcy



- rozsądnych z technicznego i ekonomicznego punktu widzenia rozwiązań technologicznych,
- q) współpraca z autorami projektów budowlanych i wykonawczych,
 - r) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych,
 - s) przeprowadzanie niezapowiedzianych kontroli prac,
 - t) przybycie na budowę na wezwanie telefoniczne Zamawiającego,
 - u) opracowywanie treści pism do wykonawcy prac w przypadku niezgodności,
 - v) opiniowanie, uzgadnianie wniosków Wykonawcy o stwierdzenie konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, sporządzenie protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych (bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych), z tym, że wszystkie takie protokoły wymagają zgody Zamawiającego,
 - w) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych na roboty dodatkowe i zamienne,
 - x) przyjmowanie od wykonawcy robót budowlanych informacji i wniosków o stwierdzonych brakach i błędach w dokumentacji projektowej,
 - y) przekazywanie wykonawcy robót wszelkich decyzji, opinii, wyjaśnień, uzgodnień, aprobat oraz poleceń w formie pisemnej, z określeniem terminu ich realizacji,
 - z) współpraca, konsultowanie i uzgadnianie z projektantami i Zamawiającym propozycji w zakresie zmian w dokumentacji technicznej,
 - aa) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego robót a także sprawdzanie dokumentów odbiorowych,
 - bb) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanych robót,
 - cc) przyjęcie od Wykonawcy robót, sprawdzenie, zaakceptowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, sporządzonej przez Wykonawcę robót,
 - dd) udział przy załatwianiu wszelkich formalności związanych z odbiorami obiektu przez służby oraz związanych ze złożeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie budynku,
 - ee) udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w umowie - załącznik nr 6a lub 6b do SIWZ (okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi 99 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń),
 - ff) dokonanie ostatecznego odbioru gwarancyjnego na miesiąc przed upływem okresu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

4. Podstawowe dane na temat budynku, będącego przedmiotem zamówienia:

– Kubatura budynku brutto	9 556,96 m ³
– Pow. zabudowy budynku	1 038,80 m ²
– Ilość kondygnacji nadziemnych	2
– Ilość kondygnacji podziemnych	-



– Wysokość budynku	10 m
– Długość budynku	29,68 m
– Szerokość budynku	35 m
– Pow. użytkowa podstawowa budynku	1029,00 m ²
– Pow. użytkowa pomocnicza budynku	235,27 m ²
– Pow. ruchu budynku	469,95 m ²
– Pow. usługowa budynku	41,82 m ²
– Pow. wszystkich kondygnacji netto budynku	1.776,04 m ²

W zakresie robót budowlanych objętych nadzorem nie są zawarte sieci, przyłącza (oprócz krótkich fragmentów przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej – do pierwszych studzienek, licząc od ściany budynku oraz przyłącza wodociągowego do zasuwy), zagospodarowanie terenu, roboty nabrzeżowe ani inne roboty. Zamawiający planuje osobnym przetargiem zlecić wykonanie sieci, przyłączy, zagospodarowania terenu i nabrzeża, w zakresie niezbędnym dla funkcjonowania obiektu. Nadzór nad tymi robotami nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych objętych nadzorem zawarty jest w załączniku nr 1 do Umowy.

5. Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Zamawiający nie określa, zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp, wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).

Zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie i nadzorowanie robót może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

IV. Termin realizacji zamówienia:

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie przez Wykonawcę w terminie od dnia podpisania umowy przez:
 - a) cały okres realizacji robót budowlanych objętych nadzorem - zakończenie robót budowlanych planowane jest do końca października 2020 r.,
 - b) cały okres odbiorów i rozliczania robót budowlanych, który trwa od daty zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń - rozliczenie robót budowlanych planowane jest do końca listopada 2020 r.,
 - c) oraz 99 miesięcy nadzoru w okresie gwarancji i rękojmi (liczone od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy z Wykonawcą robót budowlanych).



2. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych.
3. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.

V. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych. Wykonawcy mogą złożyć ofertę na wykonanie całości zamówienia (**3 zadania**) bądź też na wykonanie dowolnie wybranej części zamówienia.

VI. Informacje o przewidywanych zamówieniach podobnych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, polegających na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego m.in. w zakresie:

Usługa nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z kolejnymi etapami realizacji inwestycji „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”, w tym nadzór inwestorski nad sieciami, przyłączami, instalacjami zewnętrznymi, zagospodarowaniem terenu, małą architekturą, nawierzchniami, podbudowami, robotami nabrzeżowymi (zakres odpowiadający branżowo).

Przewiduje się, że ewentualne zamówienia udzielone na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 będą stanowiły nie więcej niż 40% zamówienia podstawowego.

VII. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie:

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie stawia warunku;
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – zamawiający nie stawia warunku;
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który będzie dysponował osobą spełniającą określone poniżej wymagania:

Zadanie nr 1:

1) Inspektor nadzoru robót budowlanych

- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub równoważnej, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Budowy lub Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej



- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży budowlanej nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) brutto,

Zadanie nr 2:

1) Inspektor nadzoru robót elektrycznych

- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnej, bez ograniczeń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Robót w specjalności elektrycznej lub Inspektor Nadzoru w specjalności elektrycznej,
- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży elektrycznej nie mniejszej niż 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100) brutto,

Zadanie nr 3:

1) Inspektor nadzoru robót sanitarnych

- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnej, bez ograniczeń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Robót w specjalności sanitarnej lub Inspektor Nadzoru w specjalności sanitarnej,
- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży sanitarnej nie mniejszej niż 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych 00/100) brutto,

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Za usługę polegającą na pełnieniu nadzoru nad realizacją zadania, tj. od rozpoczęcia robót (od pierwszego datowanego wpisu w Dzienniku Budowy) do wykonania zadania (protokół odbioru lub równoważny dokument) Zamawiający uzna usługę polegającą na zarządzaniu, pełnieniu kontroli i nadzoru inwestorskiego oraz współpracy ze służbami Zamawiającego w zakresie sprawozdawczości.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1-8.
3. Zamawiający zbada obecność i prawidłowość każdego wymaganego dokumentu/oświadczenia, a także czy wymagany dokument/oświadczenie potwierdza spełnianie warunku lub brak podstaw do wykluczenia. Zamawiający dokona formalnej oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia w oparciu o analizę oświadczeń lub dokumentów załączonych przez Wykonawcę zgodnie z formułą: spełnia / nie spełnia.



4. W rozdziale IX SIWZ dotyczącym wykazu oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający szczegółowo wskazuje, jakich oświadczeń lub dokumentów żąda od Wykonawcy.
5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca może skorzystać ze wzoru zobowiązania, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ. Pisemne zobowiązanie, o którym mowa w ust. 5 musi zostać złożone w oryginale podpisanym przez podmiot trzeci.
7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 Pzp.
8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 5 niniejszego rozdziału, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego: 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 5 niniejszego rozdziału.

IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu.

1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:
 1. Oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu według załącznika 2a do SIWZ.
 2. wykaz zawierający osoby spełniające poniższe wymagania:

Zadanie nr 1:

 - 1) Inspektor nadzoru robót budowlanych



- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub równoważnej, bez ograniczeń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Budowy lub Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży budowlanej nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) brutto,

Zadanie nr 2:

1) Inspektor nadzoru robót elektrycznych

- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnej, bez ograniczeń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Robót w specjalności elektrycznej lub Inspektor Nadzoru w specjalności elektrycznej,
- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży elektrycznej nie mniejszej niż 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100) brutto,

Zadanie nr 3:

1) Inspektor nadzoru robót sanitarnych

- posiadanie uprawnień do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnej, bez ograniczeń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- staż pracy minimum 36 miesięcy jako Kierownik Robót w specjalności sanitarnej lub Inspektor Nadzoru w specjalności sanitarnej,
- nadzór nad realizacją 1 (jednego) zadania polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży sanitarnej nie mniejszej niż 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych 00/100) brutto,

które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia; w szczególności będą odpowiedzialne za nadzorowanie robót budowlanych wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz osób należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4 do SIWZ;

Wykaz ten podlega uzupełnieniu tylko na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu. Uzupełnienie tego wykazu na wezwanie zamawiającego, będzie skutkowało, że Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, natomiast w kryterium oceny ofert wykonawca otrzyma „0” punktów za kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”



2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy Zamawiający żąda:
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według załącznika 2 do SIWZ.
- 2a. Dokumenty wymienione w rozdziale IX ust 1 i 2 Wykonawcy mają obowiązek złożyć wraz z ofertą.**
3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP (informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający zaleca złożenie oświadczenia zgodnie ze wzorem wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną lub upoważniony przez mocodawcę pełnomocnik:
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. IX ust. 2 pkt 1 niniejszej SIWZ.
- 4a. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. IX ust. 1 pkt 1 niniejszej SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.
6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale IX ust. 5 pkt 1 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 7a. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu przedkłada w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w ustępie 5 pkt 1 niniejszego rozdziału.
8. Ponadto Wykonawcy obowiązani są dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa (zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych) w przypadku, gdy o udzielenie zamówienia ubiega się wspólnie kilku wykonawców, o zakresie, co najmniej: do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawców wspólnie



ubiegających się o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Wykonawca może dołączyć do oferty, umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie (minimalna treść umowy wskazana jest w rozdziale XIII pkt. 13 lit c niniejszej SIWZ) lub przed zawarciem umowy, jeśli złożona oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przez Zamawiającego.
 10. Do oferty należy dołączyć dokumenty wskazujące, że osoba podpisująca ofertę i inne dokumenty lub oświadczenia jest do tej czynności umocowana, chyba że umocowanie wynika z dokumentów dostępnych dla zamawiającego w myśl art. 26 ust. 6 Pzp. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa lub notariusza.
 11. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i podmiotów, o których mowa w rozdziale VIII ust. 5 SIWZ kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
 12. Dokumenty (z zastrzeżeniem dokumentu pełnomocnictwa), o których mowa w SIWZ Wykonawcy mogą składać w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, tj. przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
 13. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości.
 14. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zasada ta rozciąga się także na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje itp.
 15. Jeżeli wykonawca niełoży oświadczenia, o których mowa w rozdziale IX niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 16. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w rozdziale IX ust. 5 pkt 1 SIWZ, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
 17. W przypadku wykonawców z zagranicy są oni zobowiązani do podania w ofercie rejestrów publicznych danego kraju, z których zamawiający może pobrać bezpłatnie dokumenty dotyczące wykonawców. Jeżeli wykonawca zagraniczny nie wskaże danego rejestru, zamawiający uzna, że dany dokument nie jest dostępny bezpłatnie w rejestrze publicznym i wykonawca będzie zobowiązany do jego przedłożenia.
 18. W przypadku, o którym mowa w ust. 17, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.
- X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**



1. Zamawiający i Wykonawcy w zakresie składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji porozumiewać się będą drogą elektroniczną ar@am.szczecin.pl lub za pomocą faksu nr **91 48 09 748**, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania z zastrzeżeniem, że dla złożenia oferty, wymagana jest forma pisemna.
2. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. Pismo złożyć można osobiście w **Akademii Morskiej w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin w Kancelarii pok. 73a w godzinach 7.30-15.30** albo przesłać listownie. W tym przypadku datą złożenia oświadczenia woli jest data wpływu pisma na wskazany wyżej adres.
3. Zamawiający dopuszcza również formę elektroniczną w zakresie:
 - 1) przekazywania protokołu z otwarcia ofert wraz z informacją na temat kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) przesyłania przez Wykonawców **zapytań dotyczących treści SIWZ oraz odpowiedzi na te pytania przez Zamawiającego**;
 - 3) przesyłania przez Zamawiającego wezwań do uzupełnień i wyjaśnień oraz informacji o wynikach postępowania, z zastrzeżeniem że e-mail potwierdzony zostanie niezwłocznie w formie pisemnej;
 - 4) przesyłania przez Wykonawców na żądanie Zamawiającego wyjaśnień;
– adres e-mail: ar@am.szczecin.pl
4. Wszelkie informacje dotyczące postępowania w tym zapytania i odpowiedzi dla Wykonawców, modyfikacje SIWZ, ogłoszenie wyników itp. będą zamieszczane na stronie Akademii Morskiej <http://systembzp.am.szczecin.pl/intro.php>. W kwestiach spornych terminy liczone będą od dnia umieszczenia informacji na stronie Zamawiającego.
5. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej. Korespondencja, która wpłynie do Zamawiającego po godzinach jego urzędowania tj. po godz. 15.30, zostanie potraktowana tak, jakby przyszła w dniu następnym.
6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem jest mgr inż. Michał Śląg – Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju Akademii Morskiej w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, tel. 91 48 09 885.

XI. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

XII. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę sporządza się w języku polskim przy użyciu formularza stanowiącego **załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ**.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę w zakresie każdego zadania. Na ofertę składają się wszystkie dokumenty i załączniki wymagane zapisami niniejszej SIWZ.
3. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (na kserokopii składa się własnoręczny podpis poprzedzony adnotacją „za zgodność z oryginałem”). Jeżeli do podpisania oferty



upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wszystkie te osoby.

5. Oferty winny być podpisane w wyznaczonych miejscach przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
6. Ofertę wypełnić należy w sposób czytelny, na maszynie do pisania lub komputerze, lub czytelnym pismem odręcznym. Nieczytelne oferty mogą zostać odrzucone.
7. Do formularza dołączyć należy prawidłowo wypełnione wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w rozdziale IX ust. 1 i 2 niniejszej SIWZ.
8. Oferta winna być złożona przed upływem terminu składania ofert.
9. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami i dokumentami zamieścić należy w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i podpisanej w następujący sposób:

**Akademia Morska w Szczecinie, Dział Inwestycji i Rozwoju
70-500 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 1-2,**

z dopiskiem „Oferta na: „Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających” - w podziale na 3 zadania, Zadanie nr
nr sprawy AR/262-08/19 oraz: Nie otwierać przed dniem 31.05.2019 r., godz. 13.00.”

10. Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
11. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane w prawym górnym rogu.
12. Wszystkie miejsca, w których naniesiono zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.
13. Oferty wspólne, sporządzone przez dwa lub więcej podmiotów, zwanych w dalszej treści Wykonawcą wspólnym powinny spełniać następujące wymagania:
 - a) oferta, wraz z załącznikami, winna być podpisana przez pełnomocnika.
 - do oferty należy załączyć dokument pełnomocnictwa,
 - b) sposób składania oświadczeń i dokumentów w ofercie wspólnej szczegółowo opisano w rozdziale IX SIWZ,
 - c) przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może wymagać dołączenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, zawierającą, co najmniej:
 - zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
 - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż termin udzielonej rękojmi lub gwarancji,
 - d) warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ winny być spełnione przez Wykonawców wspólnych łącznie. Należy zaznaczyć jednocześnie w ofercie, który z Wykonawców odpowiada za spełnienie, jakich warunków SIWZ,
 - e) wszelka wymiana pism, korespondencji w imieniu Wykonawców wspólnych dokonywana jest przez pełnomocnika. Zamawiający kieruje wszelką informacją i korespondencją do pełnomocnika.
 - f) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą **solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.**
14. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211),



a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.

15. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowalnym podpisem Wykonawcy.
16. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu oświadczeń przez wykonawcę, jest poczta elektroniczna. UWAGA! Złożenie oświadczeń wraz z ofertą na nośniku danych (np. CD, pendrive) jest niedopuszczalne, nie stanowi bowiem ich złożenia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2002 o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
17. Oświadczenia należy przesłać na adres email: ar@am.szczecin.pl
18. Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt.
19. Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez wykonawcę oświadczeń w postaci dokumentu elektronicznego, wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie.
20. Podpisany dokument elektroniczny powinien zostać zaszyfrowany, tj. opatrzony hasłem dostępowym. W tym celu wykonawca może posłużyć się narzędziami oferowanymi przez oprogramowanie, w którym przygotowuje dokument oświadczenia (np. Adobe Acrobat), lub skorzystać z dostępnych na rynku narzędzi na licencji open-source (np.: AES Crypt, 7-Zip i Smart Sign) lub komercyjnych.
21. Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do dokumentów elektronicznych w treści swojej oferty, składanej w formie pisemnej. Treść oferty może zawierać, jeśli to niezbędne, również inne informacje dla prawidłowego dostępu do dokumentu, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych zawartych w dokumencie elektronicznym.
22. Wykonawca przesyła zamawiającemu zaszyfrowany i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym dokument na wskazany adres poczty elektronicznej w taki sposób, aby dokument ten dotarł do zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości należy wskazać oznaczenie i nazwę postępowania, którego dany dokument dotyczy oraz nazwę wykonawcy albo dowolne oznaczenie pozwalające na identyfikację wykonawcy.
23. Wykonawca, przysyłając dokument elektroniczny, żąda potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej ten dokument.
24. Datą przesłania dokumentu elektronicznego będzie potwierdzenie dostarczenia wiadomości zawierającej przedmiotowy dokument z serwera pocztowego zamawiającego.
25. Obowiązek złożenia oświadczeń w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym w sposób określony powyżej dotyczy również oświadczeń składanych na wezwanie w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp; w takim przypadku Zamawiający nie wymaga szyfrowania tego dokumentu.

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę (formularz wraz z dokumentami, załącznikami i oświadczeniami wskazanymi w niniejszej SIWZ) składać należy w **Akademii Morskiej w Szczecinie, Kancelaria pok. nr 73a, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, w terminie do dnia 31.05.2019 r. do godziny 12.30.**
2. Otwarcie ofert nastąpi **31.05.2019 r.** w siedzibie Zamawiającego w **Dziale Inwestycji i Rozwoju o godz. 13.00.** Wszelkie zmiany terminów dokonane przez Zamawiającego do czasu składania ofert wymagają od Wykonawcy aktualizacji zapisów niniejszego rozdziału.

XV. Opis sposobu obliczenia ceny:



1. Wykonawcy winni podać cenę na formularzu ofertowym stanowiącym **zał. nr 1 do SIWZ**.
2. Cenę oferty podać należy liczbowo i słownie w kwocie brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Podstawą do wyliczenia ceny ofertowej powinna być dla Wykonawcy jego własna kalkulacja kosztów. Cenę oferty Wykonawca wylicza na podstawie szczegółowego zakresu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych i instalacyjnych objętych przedmiotowym nadzorem.
4. W cenie oferty należy uwzględnić podatek Vat (wykonawca niebędący osobą fizyczną) oraz ewentualne koszty zaliczek i/lub składek przekazywanych innym podmiotom (wykonawca będący osobą fizyczną),
5. Cena winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia a w szczególności: koszty dojazdów na teren budowy, delegacji, noclegów, koszty pobytu na budowie, itp.
6. Cena oferty winna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę (niedopuszczalne są żadne negocjacje cenowe).
7. Kryterium ceny obliczone będzie według wzoru opisanego dokładnie w rozdziale XVII niniejszej SIWZ.
8. Jeżeli Wykonawcy złożą oferty, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów i importu towarów i importu usług, w celu dokonania oceny ofert Zamawiający doliczy do przedstawionych w nich cen podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek ponieść zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Jeżeli Wykonawcy złożą oferty, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku celnego Zamawiającego zgodnie z przepisami celnymi w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu dokonania oceny ofert Zamawiający doliczy do przedstawionych w nich cen cło, które miałby obowiązek ponieść zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XVI. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Dla trzech zadań Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował tymi samymi kryteriami.

1. Oferty oceniane będą według kryterium:
 - **cena oferty „C” – 60%** - oferta z najniższą ceną za wykonanie zamówienia albo jej korektą dokonaną w trybie i na warunkach określonych w art. 87 ust. 2.
 - **doświadczenie Inspektora nadzoru „D” – 40%**
2. **Kryterium ceny** zostanie obliczone według następującego wzoru:
(Cena najniższej oferty/Cena badanej oferty) x 60 = liczba punktów w kryterium cena.
3. **Kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”**



Kryterium to będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanej przez Wykonawcę w pkt 1 ppkt 1) lit. b) lub 2) lit. b) lub 3) lit. b) (w zależności od wyboru zadania) Formularza ofertowego liczby budów o dowolnej wartości robót, nadzorowanych przez osobę zgłoszoną przez Wykonawcę w wykazie (zał. nr 4 do SIWZ), która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia od początku do końca (od pierwszego wpisu do podpisania protokołu odbioru lub równoważnego dokumentu), zakończonych w okresie ostatnich 5 lat, w zakresie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru nad wykonaniem:

Zadanie nr 1:

- a) robót budowlanych;

Zadanie nr 2:

- a) robót elektrycznych;

Zadanie nr 3:

- a) robót sanitarnych.

Najmniejsza ilość nadzorowanych budów wymagana przez Zamawiającego - 1 budowa

Największa ilość nadzorowanych budów wymagana przez Zamawiającego - 5 budów.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie naliczona zgodnie z poniższą tabelą:

Ilość budów nadzorowanych przez osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	Ilość punktów
1	0
2	10
3	20
4	30
5 i więcej	40

W powyższym kryterium można maksymalnie uzyskać 40 punktów, nawet przy wykazaniu przez wykonawcę większej liczby budów.

4. Sumaryczna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru:

$$W = C + D$$

gdzie:

W – łączna liczba punktów dla wszystkich kryteriów

C – liczba punktów w kryterium „cena”

D – liczba punktów w kryterium „doświadczenie Inspektora nadzoru”

W sytuacji, gdy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie przedłoży na wezwanie Zamawiającego stosownych dokumentów, na skutek czego zostanie on wykluczony z postępowania lub jego oferta zostanie odrzucona, zamawiający dokona ponownej oceny ofert wraz z przeliczeniem punktacji w ramach kryteriów oceny ofert i wezwie kolejnego Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza do złożenia stosownych dokumentów.



Doświadczenie będzie oceniane na podstawie danych zawartych w załączniku nr 4, który należy przedłożyć wraz z ofertą. W przypadku nie dołączenia do oferty wypełnionego załącznika nr 4, Wykonawca otrzyma w ramach przedmiotowego kryterium zero (0) pkt.

XVIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zawarcie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w sposób ustalony indywidualnie z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert.
2. Zawarcie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną i podpisaną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu.
3. Przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych - właściwych dla każdego z zadań.
4. Przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne Zaświadczenie właściwej Izby samorządu zawodowego o członkostwie i opłaceniu składki.

XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6a (umowa z podmiotem będącym działalnością gospodarczą lub spółką prawa handlowego lub spółką cywilną) lub 6b (Umowa z podmiotem nieprowadzącym działalności gospodarczej) do niniejszej SIWZ.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron;
 - b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana umożliwia usunięcia rozbieżności i doprecyzowania Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - c) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - d) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
 - rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji z części zakresu przedmiotu Umowy.
3. Zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych;
 - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
4. Zmiana w składzie osób wykonujących umowę, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy - załącznik nr 6a do SIWZ lub § 4 ust. 3 umowy - załącznik nr 6b do SIWZ może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty oraz, że osoby mające pełnić funkcję spełniają wymagania stawiane w SIWZ.



5. Zmiana w zakresie podwykonawstwa może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy i może polegać na:
 - zmianie podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ.
6. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
7. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia brutto (dotyczy załącznika nr 6a do SIWZ - wzór umowy).
8. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia (dotyczy załącznika nr 6a do SIWZ - wzór umowy).
- 8a. Ustalając wynagrodzenie Wykonawca nie operował na stawce niższej niż 120% minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2019 roku, w związku z czym w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę o mniej niż 20% w stosunku do obecnie obowiązującej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z późn. zm., umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia (dotyczy załącznika nr 6b do SIWZ - wzór umowy).
9. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia

XX. Wskazanie części zamówienia, która może być powierzona podwykonawcom:

1. Zamawiający **dopuszcza** wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
2. Zakres prac, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy podwykonawców należy wymienić w ofercie Wykonawcy – zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże powyższych informacji, Zamawiający uzna, iż zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.

XXI. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej:

Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

XXII. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot oraz aukcji elektronicznej, jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.

1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Odwołanie przysługuje od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 182 ustawy PZP.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów,



określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
9. W sprawach nieuregulowanych w ustawie PZP zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

XXIV. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną; wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot; informacje dotyczące zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem rozdziału X ust. 3

XXV. Informacje dotyczące RODO

Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.3)), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679”, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI, do upływu terminu do ich wniesienia.

W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1– 3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu

W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1– 3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby,



której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Akademia Morska w Szczecinie ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin
- inspektorem ochrony danych osobowych w Akademii Morskiej w Szczecinie jest Pani Elżbieta Wojniłko +48 91 480931, e.wojniłko@am.szczecin.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, nazwa i numer identyfikujące postępowanie są wskazane na pierwszej stronie SIWZ.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Pomorze
Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

podpis Zamawiającego:

**Zastępca Kanclerza Akademii Morskiej w Szczecinie
mgr inż. Leszek Seredyński
23.05.2019 r.**



Załącznik nr 1 do SIWZ

nazwa i adres siedziby Wykonawcy:

nr NIP

nr REGON

nr telefonu

nr faksu

e-mail

KRS/CEiDG.....

dane osoby upoważnionej

do kontaktowania się z Zamawiającym:

hasło dostępu do dokumentów opatrzonych kwalifikowalnym podpisem elektronicznym
.....

O F E R T A W Y K O N A W C Y

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym nr AR/262-08/19 na:

„Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających” - w podziale na 3 zadania.”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia według SIWZ:

1) ***Zadanie nr 1 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej** nad prowadzonymi robotami związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

a) za łącną cenę:

brutto:.....zł,(słownie:.....)**

b) nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat (w oparciu o załącznik nr 4 do SIWZ)

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

** W cenie oferty należy uwzględnić podatek Vat (wykonawca niebędący osobą fizyczną) oraz ewentualne świadczenia publicznoprawne w tym te przekazywane przez Płatnika (wykonawca będący osobą fizyczną),

2) ***Zadanie nr 2 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej** nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

a) za łącną cenę:

brutto:.....zł,(słownie:.....)**

b) nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat (w oparciu o załącznik nr 4 do SIWZ)

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

**W cenie oferty należy uwzględnić podatek Vat (wykonawca niebędący osobą fizyczną) oraz ewentualne świadczenia publicznoprawne w tym te przekazywane przez Płatnika (wykonawca będący osobą fizyczną),



- 3) *Zadanie nr 3 - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

a) za łączną cenę:

brutto:.....zł,(słownie:.....)**

b) nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat (w oparciu o załącznik nr 4 do SIWZ)

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

**W cenie oferty należy uwzględnić podatek Vat (wykonawca niebędący osobą fizyczną) oraz ewentualne świadczenia publicznoprawne w tym te przekazywane przez Płatnika (wykonawca będący osobą fizyczną),

2. Oświadczamy, że **jesteśmy/nie jesteśmy**¹ mikroprzedsiębiorstwem, bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem².
3. Przedmiot umowy wykonywany będzie przez Wykonawcę w terminie od dnia podpisania umowy przez:
- a) cały okres realizacji robót budowlanych objętych nadzorem - zakończenie robót budowlanych planowane jest do końca października 2020 r.,
 - b) cały okres odbiorów i rozliczania robót budowlanych, który trwa od daty zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń - rozliczenie robót budowlanych planowane jest do końca listopada 2020 r.,
 - c) oraz 99 miesięcy nadzoru w okresie gwarancji i rękojmi (liczone od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy z Wykonawcą robót budowlanych).
- 3.1 Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych.
- 3.2 Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych w § 3 ust. 1 nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń.
5. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Zakres przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Oświadczamy, iż zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:
(wypełnić tylko w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców)

W zakresie zadania:

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



- a) Zadanie nr 1 nazwa podwykonawcy
- b) Zadanie nr 2 nazwa podwykonawcy
- c) Zadanie nr 3 nazwa podwykonawcy

8. Integralną część niniejszej oferty stanowią dokumenty wymagane treścią rozdziału IX SIWZ oraz wypełnione i podpisane załączniki wymagane przez zamawiającego w niniejszej SIWZ.

Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

..... , dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)



Załącznik nr 2 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-8 ustawy Pzp.

.....
(podpis)

Oświadczam, że na dzień składania ofert zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1-8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na dzień składania ofert.

.....
(podpis)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Załącznik 2a do SIWZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
....., w
następującym zakresie:

.....
... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)



Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających” - w podziale na 3 zadania - zadanie nr”.

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

.....
/wpisać nazwę (firmę) Wykonawcy/

- **nie należy do grupy kapitałowej***
- **należy do grupy kapitałowej i w załączeniu przedkłada listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej oraz przedstawia dowody, że powiązania z innym podmiotem (wykonawcą) nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia*,**

o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych (z wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu)

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

* Niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 4 do SIWZ

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia - **załączyć wraz z ofertą.**

Nr zadania	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności (funkcja)	Doświadczenie, kwalifikacje, Wykształcenie; uprawnienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
Zadanie nr 1***		Inspektor nadzoru robót budowlanych posiadający uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub równoważne	nr uprawnień budowlanych	Dysponuję na podstawie: umowy*
			Staż pracy (miesiące) na stanowisku	Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny (tj. zachodzą okoliczności określone w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych) **
Zadanie nr 2***		Inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne	Doświadczenie w nadzorze (od rozpoczęcia robót do wykonania zadania): nad realizacją zadania pn. zł nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat w ilości	Dysponuję na podstawie: umowy*
			nr uprawnień budowlanych	Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny (tj. zachodzą okoliczności określone w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych) **



			<p>nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży elektrycznejzł</p> <p>nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat w ilości****</p>	
Zadanie nr 3***		<p>Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia do nadzorowania robót <u>budowlanych</u> w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne</p>	<p>nr uprawnień budowlanych ,</p> <p>Staż pracy (miesiące) na stanowisku</p> <p>Doświadczenie w nadzorze (od rozpoczęcia robót do wykonania zadania): nad realizacją zadania pn. , polegającego na budowie lub rozbudowie, lub odbudowie, lub nadbudowie budynku o wartości robót w zakresie branży sanitarnejzł</p> <p>nadzorowanie umów zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat w ilości****</p>	<p>Dysponuję na podstawie: umowy*</p> <p>Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa,</p> <p>- inny stosunek prawny (tj. zachodzą okoliczności określone w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych) **</p>

UWAGA:

* np. umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenie, osobiste wykonanie obowiązków umownych

** niewłaściwe skreślić, brak skreślenia oznacza, iż Wykonawca dysponuje osobą/ami wskazaną/ymi w wykazie na podstawie: umowy o pracę, umowy dzieło lub umowy zlecenie oraz że nie zachodzą okoliczności określone w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych.

*** niepotrzebne skreślić

**** Wykaz ten podlega uzupełnieniu tylko na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu. Uzupełnienie tego wykazu na wezwanie zamawiającego, będzie skutkowało, że Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, natomiast w kryterium oceny ofert wykonawca otrzyma „0” punktów za kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”

.....
(podpis uprawnionego)



Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
(pieczęć wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
na potrzeby wykonana zamówienia

Ja(/My) niżej podpisany(/ni) będąc
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

o ś w i a d c z a m (y),

że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) odda Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji w trakcie realizacji zamówienia niezbędne zasoby¹.....

.....
(zakres udostępnianych zasobów)

na potrzeby wykonana nw. zamówienia:

.....”

Sposób wykorzystania ww. zasobów przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia²:

.....

Charakteru stosunku, jaki będzie łączył nas z wykonawcą³:

.....

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

-
- Zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunku:
 - Zdolność techniczna lub zawodowa
 - zdolności finansowe lub ekonomiczne
 - np. podwykonawstwo, konsultacje, doradztwo. W sytuacji gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.
 - np. umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Pomorze
Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Załącznik nr 6a do SIWZ

„Umowa z podmiotem będącym działalnością gospodarczą lub spółką prawa handlowego lub spółką cywilną”

UMOWA Nr AR/U/...../2019- wzór umowy

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Akademią Morską w Szczecinie z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin zwaną w dalszej części „Zamawiającym”, NIP 8510006388, REGON 000145129, EKD: 8030C reprezentowaną przez:

.....

a

.....
zwany/mą w dalszej części „Wykonawcą” oraz „Inspektorem nadzoru”, reprezentowanym/ą przez:

1).....

2).....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

- 1) **Zadanie nr 1* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej** nad prowadzonymi robotami związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”
- 2) **Zadanie nr 2* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej** nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”
- 3) **Zadanie nr 3* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej** nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

2. Zamówienie będzie współfinansowane w ramach umowy nr RPZP.01.03.00-32-0001/17-00 zawartej na realizację projektu pt. „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających (CEOP)” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.
3. Wykonawca zobowiązuje się pełnić w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie -

Projekt „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020

umowa o dofinansowanie nr RPZP.01.03.00-32-0001/17-00



etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”.

4. W ramach zamówienia Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował realizację w/w zadania w zakresie robót budowlanych / instalacyjnych*, które szczegółowo zostały opisane w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z zakresem obowiązków opisanych w § 2 ust. 1

* Niepotrzebne skreślić

§ 2

Szczegółowy zakres nadzoru inwestorskiego

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy:
 - a) sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę,
 - b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną i pozwoleniem na budowę, przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych umową,
 - c) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego (na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie) - nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu, przy czym każda wizyta inspektora na budowie musi być udokumentowana wpisem do dziennika budowy; każda wizyta inspektora na budowie musi być związana z obchodem budowy, odbiorem zgłoszonych robót zanikających lub ulegających zakryciu, analizą dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę oraz dziennika budowy i rozmową z kierownikiem budowy/robót na temat bieżącej sytuacji na budowie; obecności na naradzie koordynacyjnej oraz na comiesięcznym częściowym odbiorze robót również będą uznawane za wizyty na budowie w rozumieniu zapisów niniejszego punktu dotyczących ilości wizyt,
 - d) przekazywanie Zamawiającemu, pisemnie lub mailowo, comiesięcznych sprawozdań z postępu robót wraz ze zdjęciami, kontrolą harmonogramu, przedstawieniem ewentualnych wniosków i zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenia,
 - e) zapewnienie zastępstwa w przypadku choroby, urlopu, wyjazdu itp. Inspektora nadzoru, w postaci osób spełniających minimalne wymagania określone w SIWZ oraz posiadających doświadczenie (ilość nadzorowanych budów) nie mniejsze niż zastępowana osoba; koszty zastępstwa obciążają w całości inspektora nadzoru,
 - f) uczestnictwo w przekazaniu Wykonawcom placu budowy, frontów robót,
 - g) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska, zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
 - h) sprawowanie kontroli nad zgodnością organizowania transportu na budowie,
 - i) sprawdzenie, opiniowanie, akceptacja harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez Wykonawcę robót (oraz jego ewentualnych aktualizacji i zmian w trakcie trwania inwestycji),
 - j) kontrolowanie zgodności tempa i postępu realizacji robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - k) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych, wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niezgodnych ze specyfikacją i dokumentacją techniczną,
 - l) akceptacja kart zatwierdzenia wyrobów budowlanych zgłaszanych przez Wykonawcę robót, po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu kart z Zamawiającym,



- m) częściowe odbiory robót zgłaszanych przez Wykonawcę robót, zatwierdzanie protokołów częściowego odbioru robót w celach rozliczeń częściowych z Wykonawcą robót,
- n) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- o) wydawanie poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących:
 - usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań (wydanie takiego polecenia możliwe za zgodą Zamawiającego), także wymagających odkrycia robót oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
 - żądania od kierownika budowy/robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
 - utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz usuwania na bieżąco wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadków i śmieci, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach, które nie są potrzebne.
- p) uczestniczenie w rozwiązywaniu problemów i kwestii technicznych pojawiających się w toku prowadzonych robót budowlanych, proponowanie Wykonawcy rozsądnych z technicznego i ekonomicznego punktu widzenia rozwiązań technologicznych,
- q) współpraca z autorami projektów budowlanych i wykonawczych,
- r) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych,
- s) przeprowadzanie niezapowiedzianych kontroli prac,
- t) przybycie na budowę na wezwanie telefoniczne Zamawiającego,
- u) opracowywanie treści pism do wykonawcy prac w przypadku niezgodności,
- v) opiniowanie, uzgadnianie wniosków Wykonawcy o stwierdzenie konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, sporządzenie protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych (bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych), z tym, że wszystkie takie protokoły wymagają zgody Zamawiającego,
- w) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych na roboty dodatkowe i zamiennie,
- x) przyjmowanie od wykonawcy robót budowlanych informacji i wniosków o stwierdzonych brakach i błędach w dokumentacji projektowej,
- y) przekazywanie wykonawcy robót wszelkich decyzji, opinii, wyjaśnień, uzgodnień, aprobat oraz poleceń w formie pisemnej, z określeniem terminu ich realizacji,
- z) współpraca, konsultowanie i uzgadnianie z projektantami i Zamawiającym propozycji w zakresie zmian w dokumentacji technicznej,
- aa) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego robót a także sprawdzanie dokumentów odbiorowych,
- bb) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanych robót,
- cc) przyjęcie od Wykonawcy robót, sprawdzenie, zaakceptowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, sporządzonej przez Wykonawcę robót,
- dd) udział przy załatwianiu wszelkich formalności związanych z odbiorami obiektu przez służby oraz związanych ze złożeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie budynku,
- ee) udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w umowie - załącznik nr 6a lub 6b do SIWZ (okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi 99 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń),



- ff) dokonanie ostatecznego odbioru gwarancyjnego na miesiąc przed upływem okresu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie przez Wykonawcę w terminie od dnia podpisania umowy przez:
 - a) cały okres realizacji robót budowlanych objętych nadzorem - zakończenie robót budowlanych planowane jest do końca października 2020 r.,
 - b) cały okres odbiorów i rozliczania robót budowlanych, który trwa od daty zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń - rozliczenie robót budowlanych planowane jest do końca listopada 2020 r.,
 - c) oraz 99 miesięcy nadzoru w okresie gwarancji i rękojmi (liczone od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy z Wykonawcą robót budowlanych).
2. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych.
3. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych w § 3 ust. 1 nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w:
 - a) § 1 ust. 1 pkt 1)* strony ustalają na kwotę brutto zł (słownie:.....), określoną na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
 - b) § 1 ust. 1 pkt 2)* strony ustalają na kwotę brutto zł (słownie:.....), określoną na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
 - c) § 1 ust. 1 pkt 3)* strony ustalają na kwotę brutto zł (słownie:.....), określoną na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.

* dostosować do oferowanych zadań

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem za całkowity czas realizacji umowy, niepodlegającym zmianom i stanowi maksymalne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy.
5. Wykonawca potwierdza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniając wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie standardy, a także obejmuje wszelkie ryzyko oraz wszystkie koszty, w tym także m. in.:
 - 1) wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane,
 - 2) koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, delegacji, noclegów, itp.
 - 3) koszty pobytu na budowie.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie za wykonaną usługę w trakcie realizacji robót budowlanych w okresach miesięcznych, na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym nadzór inwestorski był faktycznie pełniony przez Wykonawcę i prowadzone były roboty



budowlane. Suma wszystkich comiesięcznych faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia.

7. Jeżeli Wykonawca jest jednoosobową działalnością gospodarczą, w treści faktury należy zawrzeć informację o ilości faktycznie przepracowanych godzin w miesiącu, za który wystawiana jest faktura.
 8. Wynagrodzenie Wykonawcy przysługuje tylko w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt a) i b). W okresie gwarancji i rękojmi (§ 3 ust. 1 pkt c)) udział w przeglądach nie będzie osobno płatny (jego koszt jest skalkulowany w ramach wynagrodzenia).
 9. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, potwierdzający wykonanie przez Inspektora nadzoru wszystkich prac w ramach pełnionego nadzoru nad realizacją robót budowlanych.
 10. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty faktury, przelewem na konto wskazane przez Inspektora nadzoru w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
 11. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 12. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone kserokopie faktur poświadczonych za zgodność z oryginałem wystawionych przez podwykonawców za zrealizowany zakres robót wraz z dowodami zapłaty wszystkim podwykonawcom.
 13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
 14. W przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulega zmianie.
- * niepotrzebne skreślić

§ 5 Zatrudnienie

Zamawiający nie określa, zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp, wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).

Zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie i nadzorowanie robót może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie.

W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

§ 6 Podwykonawstwo

1. Zamawiający wyraża zgodę, aby przedmiot zamówienia został wykonany przy udziale podwykonawców, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz z wykazem dotyczącym podwykonawców stanowiącym załącznik nr 6 do umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Powierzenie podwykonawcom jakichkolwiek prac innych niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub powierzenie prac innemu podwykonawcy niż zaakceptowanemu przez Zamawiającego musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.



5. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym owa w ust. 1, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 4, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy wraz z wydrukiem z rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Nieterminowe regulowanie zobowiązań wobec podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w rozumieniu § 10 ust. 1 lit. d).

§ 6a

Zatrudnienie podwykonawców

1. Wykonawca, w sytuacji, gdyby do realizacji niniejszej umowy zatrudniał na podstawie umowy cywilnoprawnej podwykonawców będących osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej i jednocześnie będącymi pracownikami Zamawiającego, zwanych dalej w niniejszym paragrafie „Podwykonawcami”, zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, poinformowania o tym na piśmie Zamawiającego oraz przekazania mu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych do prawidłowego naliczenia i odprowadzenia składek z tytułu ubezpieczeń społecznych Podwykonawców.
2. Jeżeli termin określony w ust. 1 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie mógłby być dochowany, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o przyczynach braku jego dochowania oraz zastosuje się do wskazówek Zamawiającego.
3. Kopie dokumentów, wymaganych zgodnie z ust. 1, powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w razie braku lub niewłaściwej realizacji obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu. Szkody mogą objąć egzekwowane przez ZUS lub inny właściwy organ należne składki, a także odsetki za zwłokę oraz kary.
5. Nałożenie niniejszym paragrafem zobowiązań na Wykonawcę:
 - 1) wynika z art. 8 ust. 2a, art. 17 ust. 1 oraz art. 18 ust. 1a w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (Dz.U.2015.121 j.t. ze zmianami)
 - 2) jest uprawnione w świetle ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2018 poz..1000).
6. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, o których mowa w ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia umownego kosztów zobowiązań Zamawiającego wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z tytułu zatrudnienia Podwykonawców. Zamawiający zobowiązuje się, w najszybszym możliwym terminie, do



poinformowania Wykonawcy o wysokości dokonanego potrącenia, jak również do przedstawienia sposobu jego wyliczenia.

§ 7

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja zadań określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, iż obowiązki wykonywać będzie osobiście lub poprzez inspektorów nadzorów posiadających uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru objętego przedmiotem umowy.

W imieniu Wykonawcy, zgodnie z ofertą, przedmiot umowy wykonywać będą niżej wymienione osoby:

Zadanie nr 1*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **konstrukcyjno - budowlanej**:
Pani/Pan..... posiadająca/cy uprawnienia
nr wydane w dniuprzez.....

Zadanie nr 2*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **elektrycznej**:
Pani/Pan posiadająca/cy uprawnienia
nr wydane w dniuprzez.....

Zadanie nr 3*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **sanitarnej**:
Pani/Pan..... posiadająca/cy uprawnienia
nr wydane w dniuprzez.....

*niepotrzebne skreślić

4. Wykonawca może powierzyć część obowiązków osobom innym niż wymienione w ust. 3 wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one spełniać wszystkie wymogi dotyczące stażu pracy i kwalifikacji żądanych w SIWZ oraz złoży dodatkowe oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynikające z ustawy Prawo budowlane.
5. W przypadku zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.
6. Wykonawca jako Inspektor nadzoru i jednocześnie przedstawiciel Zamawiającego działa w imieniu Zamawiającego w zakresie nadzoru merytorycznego, sprawozdawczości, monitoringu, kontroli. Podejmuje decyzje we wszelkich sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełnienia warunków umowy przez Wykonawcę robót budowlanych, właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń.
7. Inspektor nadzoru zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
8. Inspektorowi nadzoru nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową na roboty budowlane. Konieczność wykonania robót dodatkowych wraz z określeniem szacunkowej wartości robót dodatkowych, zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych musi zostać stwierdzona w protokole konieczności robót dodatkowych (przygotowanym przez nadzór inwestorski) zatwierdzonym przez Zamawiającego.



9. Inspektor nadzoru będzie przystępować do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do Dziennika budowy oraz powiadomienia przez Kierownika budowy.
10. Inspektor nadzoru będzie przystępować do odbiorów częściowych w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do Dziennika budowy oraz powiadomienia przez Kierownika budowy.
11. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, złożonej przez Wykonawcę w terminie do trzech dni przed przystąpieniem do procedury odbiorowej robót budowlanych.
12. Odbiór końcowy i ostateczny zostaną rozpoczęte przez Inspektora w terminie do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia robót budowlanych przez Wykonawcę.

§ 8

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację projektową najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem sprawowania nadzoru inwestorskiego wraz z pozwoleniem na budowę.
2. Zamawiający zobowiązuje się do uczestniczenia w naradach dotyczących nadzorowanej inwestycji.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zawierania stanowiska przy zatwierdzaniu przez Inspektora nadzoru Kart Zatwierdzenia Wyrobów Budowlanych zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 lit. a) lub b) lub c) - w ramach danego zadania,
 - 2) Za niedotrzymanie postanowień § 2 ust. 1 w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy dzień niestawiennictwa na budowie,
 - 3) za nieterminowe dokonywanie odbiorów robót (ulegających zakryciu, zanikających, częściowych, końcowego) z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy dzień przerwy w realizacji robót wykonawcy robót budowlanych spowodowanej niewywiązaniem się przez Wykonawcę z czynności określonych w § 2 - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień przerwy,
 - 5) za brak zajęcia stanowiska w sprawie zgłaszanych roszczeń w terminie 3 dni od ich zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych - w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 6) w innych przypadkach niewywiązania się z innych obowiązków, o których mowa w § 2 - w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek lub dzień opóźnienia,
 - 7) za brak zastępstwa w czasie nieobecności Inspektora spowodowanej chorobą, wyjazdem, urlopem itp. - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100),
 - 8) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 11 umowy - w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
 - 9) Za każdy przypadek niewykonania przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy taki przypadek.



2. W razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do czynności odbioru robót mimo uprzedniego wezwania, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wykonania zastępczego przedmiotowej usługi osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądu.
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych i innych należności z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi nadzoru pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - b) Wykonawca robót budowlanych przerwał z przyczyn leżących po stronie Inspektora nadzoru realizację umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Inspektora nadzoru nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Inspektor nadzoru miał lub mógł mieć świadomość biorąc pod uwagę zawodowy charakter swojej działalności.
 - c) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania umowy inne osoby niż wskazane w umowie lub czynności objęte niniejszą umową wykonuje osoba/podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego,
 - d) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, jednakże odstąpienie z tej przyczyny uzależnione jest od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt a) - d) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę wystąpienia przyczyny odstąpienia od umowy. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od uzyskania wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1) umowy.

§ 11

Ubezpieczenie

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, obejmującej odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania Wykonawcy w okresie realizacji zamówienia na kwotę minimum 50 000 euro i przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.



§ 12 **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne inwestycji powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego Umowie na roboty budowlane pn. Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie – etap I – budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”, która trwa 99 miesięcy i liczona będzie od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
2. Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót, tj. 99 miesięcy, liczone od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

§ 13 **Zmiany w umowie**

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron;
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana umożliwi usunięcia rozbieżności i doprecyzowania Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - d) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - e) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
 - rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części zakresu przedmiotu Umowy.
2. Zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych;
 - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
3. Zmiana w składzie osób wykonujących umowę, o których mowa w § 7 ust. 3 umowy może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty oraz, że osoby mające pełnić funkcję spełniają wymagania stawiane w SIWZ.
4. Zmiana w zakresie podwykonawstwa może nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy i może polegać na:
 - zmianie podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ
5. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia brutto.
7. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10



października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z późn. zm., umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia.

8. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia.

§ 14

Zasady porozumiewania się stron

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom drogą elektroniczną (każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji), a także w drodze konsultacji na okoliczność, których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy takich narad będzie ustalał Zamawiający.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizowania narad roboczych – koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy takich narad będzie ustalał Zamawiający.
3. Narady, o których mowa w pkt 2 będą protokołowane przez Wykonawcę, a kopie protokołu będą przekazywane wszystkim stronom i osobom zaproszonym na naradę.
4. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego wobec Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 1.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i ustawy Prawo Budowlane.
2. Strony deklarują polubowne załatwienie sporów. W przypadku braku porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciom sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zakazuje się zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków opisanych w § 13 ust. 4 i 5.
5. Wszelkie doręczenia winny być dokonywane na adresy wskazane w części wstępnej umowy. W przypadku zmiany adresu strona winna poinformować drugą ze stron w terminie 7 dni od dokonania tej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na ostatnio znany adres za skuteczne w szóstym dniu kalendarzowym od nadania listem poleconym
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 16

Załączniki

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych objętych nadzorem,
2. załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia,



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



- | | |
|-------------------|--|
| 3. załącznik nr 3 | - kserokopia/e decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych, |
| 4. załącznik nr 4 | - aktualne zaświadczenie/a właściwej Izby samorządu zawodowego o członkostwie i opłaceniu składki, |
| 5. załącznik nr 5 | - Wzór Karty Zatwierdzenia WYROBU Budowlanego, |
| 6. załącznik nr 6 | - Wykaz dotyczący podwykonawców. |

Zamawiający

Wykonawca



„Umowa z podmiotem nieprowadzącym działalności gospodarczej”

UMOWA – ZLECENIE

(projekt europejski)

nr* zawarta w dniu r. pomiędzy:

1) AKADEMIA MORSKĄ w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2,
NIP: 851-000-63-88, REGON: 000145129, PKD: 85.42.Z, reprezentowaną przez:

....., zwaną dalej „Zleceniodawcą”, a

2)

(imiona i nazwisko)

ur. dnia** zam. w
(dzień, m-c, rok) (kod pocztowy i adres)

NIP-**1), PESEL-**2) zwanym/ą/ dalej
„Zleceniobiorcą”.

Urząd Skarbowy podatnika:**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami o następującej treści:

§ 1.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się w terminie od dnia podpisania umowy przez:
 - a) cały okres realizacji robót budowlanych objętych nadzorem - zakończenie robót budowlanych planowane jest do końca października 2020 r.,
 - b) cały okres odbiorów i rozliczania robót budowlanych, który trwa od daty zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń - rozliczenie robót budowlanych planowane jest do końca listopada 2020 r.,
 - c) oraz 99 miesięcy nadzoru w okresie gwarancji i rękojmi (liczone od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy z Wykonawcą robót budowlanych).

wykonywać, w granicach liczby zleconych godzin wyszczególnionej w § 10 ust. 1, następujące czynności dla Zleceniodawcy:

- 1) Zadanie nr 1* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad prowadzonymi robotami związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”
- 2) Zadanie nr 2* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”



- 3) Zadanie nr 3* - Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad prowadzonymi robotami budowlanymi związanymi z inwestycją: Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

2. Zamówienie będzie współfinansowane w ramach umowy nr **RPZP.01.03.00-32-0001/17-00** zawartej na realizację projektu pt. **”Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających (CEOP)” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.**
3. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony stosownie do czasu wykonania robót budowlanych.
4. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych w § 1 ust. 1 lit. a) nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.
5. Zleceniodawca w czasie trwania umowy może udzielać Zleceniobiorcy wskazówek, co do sposobu jej wykonania, a Zleceniobiorca zobowiązany jest stosować się do tych wskazówek.

§ 2.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się pełnić w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego „Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie - etap I - budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”
2. W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował i kontrolował realizację w/w zadania w zakresie robót budowlanych / instalacyjnych*, które szczegółowo zostały opisane w załączniku nr 1 do umowy.

* Niepotrzebne skreślić

3. Szczegółowy zakres obowiązków Zleceniobiorcy:
- a) sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę,
 - b) reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną i pozwoleniem na budowę, przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zleceniodawcę z Wykonawcą robót budowlanych umową,
 - c) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zleceniodawcy (na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie) - nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu, przy czym każda wizyta inspektora na budowie musi być udokumentowana wpisem do dziennika budowy; każda wizyta inspektora na budowie musi być związana z obchodem budowy, odbiorem zgłoszonych robót zanikających lub ulegających zakryciu, analizą dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę oraz dziennika budowy i rozmową z kierownikiem budowy/robót na temat bieżącej sytuacji na budowie; obecności na naradzie koordynacyjnej oraz na comiesięcznym



- częściowym odbiorze robót również będą uznawane za wizyty na budowie w rozumieniu zapisów niniejszego punktu dotyczących ilości wizyt,
- d) przekazywanie Zleceniodawcy, pisemnie lub mailowo, comiesięcznych sprawozdań z postępu robót wraz ze zdjęciami, kontrolą harmonogramu, przedstawieniem ewentualnych wniosków i zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenia,
 - e) zapewnienie zastępstwa w przypadku choroby, urlopu, wyjazdu itp. Inspektora nadzoru, w postaci osób spełniających minimalne wymagania określone w SIWZ oraz posiadających doświadczenie (ilość nadzorowanych budów) nie mniejsze niż zastępowana osoba; koszty zastępstwa obciążają w całości inspektora nadzoru,
 - f) uczestnictwo w przekazaniu Wykonawcom placu budowy, frontów robót,
 - g) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska, zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych,
 - h) sprawowanie kontroli nad zgodnością organizowania transportu na budowie,
 - i) sprawdzenie, opiniowanie, akceptacja harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez Wykonawcę robót (oraz jego ewentualnych aktualizacji i zmian w trakcie trwania inwestycji),
 - j) kontrolowanie zgodności tempa i postępu realizacji robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - k) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych, wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niezgodnych ze specyfikacją i dokumentacją techniczną,
 - l) akceptacja kart zatwierdzenia wyrobów budowlanych zgłaszanych przez Wykonawcę robót, po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu kart ze Zleceniodawcą,
 - m) częściowe odbiory robót zgłaszanych przez Wykonawcę robót, zatwierdzanie protokołów częściowego odbioru robót w celach rozliczeń częściowych z Wykonawcą robót,
 - n) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
 - o) wydawanie poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących:
 - usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań (wydanie takiego polecenia możliwe za zgodą Zleceniodawcy), także wymagających odkrycia robót oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
 - żądania od kierownika budowy/robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
 - utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz usuwania na bieżąco wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadków i śmieci, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach, które nie są potrzebne.



- p) uczestniczenie w rozwiązywaniu problemów i kwestii technicznych pojawiających się w toku prowadzonych robót budowlanych, proponowanie Wykonawcy rozsądnych z technicznego i ekonomicznego punktu widzenia rozwiązań technologicznych,
- q) współpraca z autorami projektów budowlanych i wykonawczych,
- r) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych,
- s) przeprowadzanie niezapowiedzianych kontroli prac,
- t) przybycie na budowę na wezwanie telefoniczne Zleceniodawcy,
- u) opracowywanie treści pism do wykonawcy prac w przypadku niezgodności,
- v) opiniowanie, uzgadnianie wniosków Wykonawcy o stwierdzenie konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych, sporządzenie protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych (bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych), z tym, że wszystkie takie protokoły wymagają zgody Zleceniodawcy,
- w) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych na roboty dodatkowe i zamienne,
- x) przyjmowanie od wykonawcy robót budowlanych informacji i wniosków o stwierdzonych brakach i błędach w dokumentacji projektowej,
- y) przekazywanie wykonawcy robót wszelkich decyzji, opinii, wyjaśnień, uzgodnień, aprobat oraz poleceń w formie pisemnej, z określeniem terminu ich realizacji,
- z) współpraca, konsultowanie i uzgadnianie z projektantami i Zleceniodawcą propozycji w zakresie zmian w dokumentacji technicznej,
- aa) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego robót a także sprawdzanie dokumentów odbiorowych,
- bb) dbanie o interesy Zleceniodawcy oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanych robót,
- cc) przyjęcie od Wykonawcy robót, sprawdzenie, zaakceptowanie i przekazanie Zleceniodawcy kompletnej dokumentacji powykonawczej, sporządzonej przez Wykonawcę robót,
- dd) udział przy załatwianiu wszelkich formalności związanych z odbiorami obiektu przez służby oraz związanych ze złożeniem kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie budynku,
- ee) udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w umowie - załącznik nr 6a lub 6b do SIWZ (okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi 99 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń),
- ff) dokonanie ostatecznego odbioru gwarancyjnego na miesiąc przed upływem okresu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawca robót budowlanych.

§ 3.

1. Zleceniodawca wyraża zgodę, aby przedmiot zamówienia został wykonany przy udziale podwykonawców, zgodnie z ofertą Zleceniobiorcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy oraz z wykazem dotyczącym podwykonawców stanowiącym załącznik nr 6 do umowy.
2. Zleceniobiorca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.



3. Powierzenie podwykonawcom jakichkolwiek prac innych niż wskazane w ofercie Zleceniobiorcy lub powierzenie prac innemu podwykonawcy niż zaakceptowanemu przez Zleceniodawcę musi być uzasadnione przez Zleceniobiorcę na piśmie i zaakceptowane przez Zleceniodawcę.
4. Zleceniobiorca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zleceniodawcy projektu tej umowy.
5. Zleceniodawca w ciągu 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym mowa w ust. 1, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację umowy przez Zleceniodawcę.
7. Zleceniobiorca zobowiązany jest do przedłożenia Zleceniodawcy poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 4, w terminie 5 dni od jej zawarcia.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów.
9. W przypadku powierzenia przez Zleceniobiorcę realizacji robót podwykonawcy, Zleceniobiorca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy wraz z ZUS, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zleceniodawcy dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy wraz z wydrukiem z rachunku bankowego Zleceniobiorcy.
10. Nieterminowe regulowanie zobowiązań wobec podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w rozumieniu § 9 ust. 1 lit. d).

§ 3a.

1. Zleceniobiorca, w sytuacji, gdyby do realizacji niniejszej umowy zatrudniał na podstawie umowy cywilnoprawnej podwykonawców będących osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej i jednocześnie będącymi pracownikami Zleceniodawcy, zwanych dalej w niniejszym paragrafie „Podwykonawcami”, zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, poinformowania o tym Zleceniodawcę na piśmie adres: „Dział Inwestycji i Rozwoju” Akademia Morska w Szczecinie, 70-500 Szczecin, lub e-mailem na adres: ar@am.szczecin.pl oraz przekazania mu w wyznaczonym przez Zleceniodawcę terminie dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych do prawidłowego naliczenia i odprowadzenia składek z tytułu ubezpieczeń społecznych Podwykonawców.
2. Jeżeli termin określony w ust. 1 z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy nie mógłby być dochowany, Zleceniobiorca niezwłocznie powiadomi Zleceniodawcę o przyczynach braku jego dochowania oraz zastosuje się do wskazówek Zleceniodawcy.
3. Kopie dokumentów, wymaganych zgodnie z ust. 1, powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem.



4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody w razie braku lub niewłaściwej realizacji obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu. Szkody mogą objąć egzekwowane przez ZUS lub inny właściwy organ należne składki, a także odsetki za zwłokę oraz kary.
5. Nałożenie niniejszym paragrafem zobowiązań na Zleceniobiorcę:
 - 1) wynika z art. 8 ust. 2a, art. 17 ust. 1 oraz art. 18 ust. 1a w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (Dz.U.2015.121 j.t. ze zmianami)
 - 2) jest uprawnione w świetle ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2018 poz..1000).
6. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, o których mowa w ust. 1, Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia umownego kosztów zobowiązań Zleceniodawcy wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z tytułu zatrudnienia Podwykonawców. Zleceniodawca zobowiązuje się, w najszybszym możliwym terminie, do poinformowania Zleceniobiorcę o wysokości dokonanego potrącenia, jak również do przedstawienia sposobu jego wyliczenia.

§ 4.

1. Do obowiązków Zleceniobiorcy należy realizacja zadań określonych w niniejszej umowie.
2. Zleceniobiorca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.
3. Zleceniobiorca oświadcza, iż obowiązki wykonywać będzie osobiście lub poprzez inspektorów nadzoru posiadających uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru objętego przedmiotem umowy.

W imieniu Zleceniobiorcy, zgodnie z ofertą, przedmiot umowy wykonywać będą niżej wymienione osoby:

Zadanie nr 1*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **konstrukcyjno - budowlanej** Pani/Pan..... posiadająca/y uprawnienia nr wydane w dniuprzez.....

Zadanie nr 2*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **elektrycznej** Pani/Pan posiadająca/y uprawnienia nr wydane w dniuprzez.....

Zadanie nr 3*:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **sanitarnej** Pani/Pan..... posiadająca/y uprawnienia nr wydane w dniuprzez.....

*niepotrzebne skreślić

4. Zleceniobiorca może powierzyć część obowiązków osobom innym niż wymienione w ust. 3 wyłącznie za zgodą i akceptacją Zleceniodawcy, pod warunkiem, że będą one spełniać wszystkie wymogi dotyczące stażu pracy i kwalifikacji żądanych w SIWZ oraz złożą dodatkowe

oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynikające z ustawy Prawo budowlane.

5. W przypadku zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zleceniobiorca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.
6. Zleceniobiorca jako Inspektor nadzoru i jednocześnie przedstawiciel Zleceniodawcy działa w imieniu Zleceniodawcy w zakresie nadzoru merytorycznego, sprawozdawczości, monitoringu, kontroli. Podejmuje decyzje we wszelkich sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełnienia warunków umowy przez Wykonawcę robót budowlanych, właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń.
7. Inspektor nadzoru zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zleceniodawcy oraz informować Zleceniodawcę o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
8. Inspektorowi nadzoru nie wolno bez zgody Zleceniodawcy wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową na roboty budowlane. Konieczność wykonania robót dodatkowych wraz z określeniem szacunkowej wartości robót dodatkowych, zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych musi zostać stwierdzona w protokole konieczności robót dodatkowych (przygotowanym przez nadzór inwestorski) zatwierdzonym przez Zleceniodawcę.
9. Inspektor nadzoru będzie przystępować do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do Dziennika budowy.
10. Inspektor nadzoru będzie przystępować do odbiorów częściowych w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do Dziennika budowy oraz powiadomienia przez Kierownika budowy.
11. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy sprawdzenie dokumentacji powykonawczej, złożonej przez Wykonawcę w terminie do trzech dni przed przystąpieniem do procedury odbiorowej robót budowlanych.
12. Odbiór końcowy i ostateczny zostaną rozpoczęte przez Inspektora w terminie do 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia robót budowlanych przez Wykonawcę.

§ 5

1. Zleceniodawca udostępni Zleceniobiorcy dokumentację projektową najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem sprawowania nadzoru inwestorskiego wraz z pozwoleniem na budowę.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do uczestniczenia w naradach dotyczących nadzorowanej inwestycji.
3. Zleceniodawca zobowiązuje się do zawierania stanowiska przy zatwierdzaniu przez Inspektora nadzoru Kart Zatwierdzenia Wyrobów Budowlanych zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych.

4. Zleceniodawca zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie.

§ 6

Zleceniobiorca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, obejmującej odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania Zleceniobiorcy w okresie realizacji zamówienia na kwotę minimum 50 000 euro i przedstawić ją Zleceniodawcy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 7

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne inwestycji powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego Umowie na roboty budowlane pn. Budowa Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie – etap I – budynek naukowo-badawczy na potrzeby projektu „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”, która trwa 99 miesięcy i liczona będzie od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
2. Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót, tj. 99 miesięcy, liczone od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

§ 8

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1) lub 2) lub 3) - w ramach danego zadania,
 - 2) Za niedotrzymanie postanowień § 2 ust. 3 lit. c) w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy dzień niestawiennictwa na budowie,
 - 3) za nieterminowe dokonywanie odbiorów robót (ulegających zakryciu, zanikających, częściowych, końcowego) z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy dzień przerwy w realizacji robót wykonawcy robót budowlanych spowodowanej niewywiązaniem się przez Zleceniobiorcę z czynności określonych w § 2 - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień przerwy,
 - 5) za brak zajęcia stanowiska w sprawie zgłaszanych roszczeń w terminie 3 dni od ich zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych - w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 6) w innych przypadkach niewywiązania się z innych obowiązków, o których mowa w § 2 - w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek lub dzień opóźnienia,
 - 7) za brak zastępstwa w czasie nieobecności Inspektora spowodowanej chorobą, wyjazdem, urlopem itp. - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100),
 - 8) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 6 umowy - w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia.



- 9) Za każdy przypadek niewykonania przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy taki przypadek.
2. W razie nie przystąpienia przez Zleceniobiorcę do czynności odbioru robót mimo uprzedniego wezwania, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wykonania zastępczego przedmiotowej usługi osobie trzeciej na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy bez upoważnienia sądu.
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych i innych należności z wynagrodzenia przysługującego Zleceniobiorcy.
5. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Zleceniobiorca może żądać zapłaty odsetek ustawowych.

§ 9

1. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zleceniobiorca nie rozpoczął realizacji usługi nadzoru pomimo pisemnego wezwania Zleceniodawcy.
 - b) Wykonawca robót budowlanych przerwał z przyczyn leżących po stronie Inspektora nadzoru realizację umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Inspektora nadzoru nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Inspektor nadzoru miał lub mógł mieć świadomość biorąc pod uwagę zawodowy charakter swojej działalności.
 - c) Zleceniobiorca skierował, bez akceptacji Zleceniodawcy, do wykonania umowy inne osoby niż wskazane w umowie lub czynności objęte niniejszą umową wykonuje osoba/podmiot inny niż zaakceptowany przez Zleceniodawcę,
 - d) Zleceniobiorca realizuje usługę w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, jednakże odstąpienie z tej przyczyny uzależnione jest od wezwania Zleceniodawcy do zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
2. Zleceniodawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt a) - d) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Jeżeli Zleceniodawca zażądał od Zleceniobiorcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Zleceniobiorca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zleceniodawcy, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Zleceniobiorcę wystąpienia przyczyny odstąpienia od umowy. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zleceniodawca może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od uzyskania wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniodawcę z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniodawca naliczy kary umowne zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 1) umowy.

§ 10

1. Za należyte wykonanie wyszczególnionych w § 1 czynności w ramach zleconych godzin Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie wg wyliczenia:



1) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1)*:

Liczba zleconych godzin	Stawka godzinowa w cenie brutto w zł	Łączne wynagrodzenie w cenie brutto (wartość przedmiotu umowy) w zł (a x b)
a	b	c
Słownie zł:		

2) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2)*:

Liczba zleconych godzin	Stawka godzinowa w cenie brutto w zł	Łączne wynagrodzenie w cenie brutto (wartość przedmiotu umowy) w zł (a x b)
a	b	c
Słownie zł:		

3) za przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3)*:

Liczba zleconych godzin	Stawka godzinowa w cenie brutto w zł	Łączne wynagrodzenie w cenie brutto (wartość przedmiotu umowy) w zł (a x b)
a	b	c
Słownie zł:		

* dostosować do oferowanych zadań (zaleca się niepotrzebne skreślić)

1a. Definicja wynagrodzenia w rozumieniu niniejszej umowy:

Łączne wynagrodzenie w cenie brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) lub 2) lub 3), zostanie przez Zleceniodawcę pomniejszone o należne zgodnie z przepisami składki ZUS płatnika, o których mowa w art. 4 ust. 9 oraz art. 18 ust. 1 i 3 ustawy z 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych, i stanowić będzie wówczas wynagrodzenie brutto Zleceniobiorcy, przy czym wynagrodzenie to, po dodaniu obliczonych zgodnie z przepisami należnych składek ZUS płatnika, bezwzględnie nie może zmienić ceny brutto umowy. Tak obliczone wynagrodzenie brutto Zleceniobiorcy zostanie następnie pomniejszone o zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych oraz należne składki na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena brutto określona w umowie zaspokaja wszelkie roszczenia Zleceniobiorcy z tytułu realizacji umowy.

2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone tylko za faktycznie wykonane godziny zlecenia. Za niewłaściwe wykonanie umowy Zleceniodawca może obniżyć kwotę ustalonej zapłaty, a w rażących przypadkach może całkowicie tej zapłaty odmówić.
3. Ewentualne szkody wyrządzone przez Zleceniobiorcę w majątku Zleceniodawcy mogą być przez Zleceniodawcę potrącone z kwoty przypadającej do wypłaty.
4. Zleceniobiorca potwierdza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniając wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie standardy, a także obejmuje wszelkie ryzyko oraz wszystkie koszty, w tym także m. in.:
 - 1) wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane,
 - 2) koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, delegacji, noclegów, itp.,



- 3) ewentualne koszty składek ZUS za podwykonawców nieprowadzących działalności gospodarczej,
- 3) koszty pobytu na budowie.
5. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy przysługuje tylko w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt a) i b). W okresie gwarancji i rękojmi (§ 1 ust. 1 pkt c)) udział w przeglądach nie będzie osobno płatny (jego koszt jest skalkulowany w ramach wynagrodzenia).
6. Wyplata wynagrodzenia nastąpi w **okresach rozliczeniowych** za okresy miesięczne przelewem na konto Zleceniobiorcy po uprzednim przedłożeniu przez Zleceniobiorcę rachunku, **20-go dnia danego m-ca** jeśli komplet dokumentów do wypłaty zostanie dostarczony **co najmniej na 10 dni przed terminem wypłaty**, w przeciwnym wypadku wypłata nastąpi 20-go dnia następnego m-ca. Ostatni rachunek w danym roku należy przedłożyć najpóźniej **do dnia 13 grudnia** tego roku, w którym prace (godziny) zlecone zostały wykonane. **Rachunki złożone po tym terminie będą przez Zleceniodawcę honorowane tylko po uzyskaniu odrębnej jego zgody i płatne w ponownie ustalonym terminie płatności.**

Wynagrodzenie płatne będzie z funduszu

(nazwa i numer zadania – źródło finansowania)

§ 11

1. Zleceniobiorca składa oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 7 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do składania aktualnych oświadczeń przy każdym rachunku. Oświadczenia nie wypełniają pracownicy Akademii Morskiej w Szczecinie chyba, że Dział Płac będzie tego wymagał.
2. Zleceniobiorca przedkłada Zleceniodawcy wraz z rachunkiem informację o liczbie godzin wykonania zlecenia lub świadczenia usług. W przypadku zawarcia umowy z kilkoma zleceniobiorcami, potwierdzanie liczby wykonanych w ramach umowy godzin następuje odrębnie w stosunku do każdej z tych osób. **Brak złożenia w okresie rozliczeniowym rachunku wraz z informacją o ilości wykonanych godzin będzie traktowane, jako niewykonanie żadnych zleconych godzin w tym okresie rozliczeniowym (miesiącu).** Zleceniobiorca – **pod rygorem uznania niniejszej umowy za bezskuteczną** – zobowiązany jest do terminowego wypełnienia i podpisania obowiązujących dokumentów ubezpieczeniowych rejestrowych związanych z niniejszą umową w terminie **3 dni od zawarcia umowy**. Dokumenty ubezpieczeniowe wraz z umową (która wcześniej podlega akceptacji przez Kwestora Uczelni) przedkłada się do Kwestury – Działu Płac w siedzibie Zleceniodawcy.

§ 12

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron;
 - b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana umożliwia usunięcia rozbieżności i doprecyzowania Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - c) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - d) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową,
 - rezygnacji przez Zleceniodawcę z realizacji części zakresu przedmiotu Umowy.



2. Zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zleceniodawcę z Wykonawcą Robót Budowlanych;
 - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
3. Zmiana w składzie osób wykonujących umowę, o których mowa w § 4 ust. 3 umowy może nastąpić na uzasadniony wniosek Zleceniobiorcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Zleceniobiorca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty oraz, że osoby mające pełnić funkcję spełniają wymagania stawiane w SIWZ.
4. Zmiana w zakresie podwykonawstwa może nastąpić na uzasadniony wniosek Zleceniobiorcy i może polegać na:
 - zmianie podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ
5. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
6. Ustalając wynagrodzenie Wykonawca nie operował na stawce niższej niż 120% minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2019 roku, w związku z czym w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę o mniej niż 20% w stosunku do obecnie obowiązującej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z późn. zm., umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia.
7. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, umowa nie ulegnie zmianie w zakresie wysokości wynagrodzenia, w rozumieniu § 10 ust. 1 a.

§ 13

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom drogą elektroniczną (każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji), a także w drodze konsultacji na okoliczność, których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Zleceniobiorcy, Zleceniodawcę i Wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy takich narad będzie ustalał Zleceniodawca.
2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo organizowania narad roboczych – koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Zleceniobiorcy, Zleceniodawcy i Wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy takich narad będzie ustalał Zleceniodawca.
3. Narady, o których mowa w pkt 2 będą protokołowane przez Zleceniobiorcę, a kopię protokołu będą przekazywane wszystkim stronom i osobom zaproszonym na naradę.
4. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zleceniodawcy wobec Zleceniobiorcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 1.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.



§ 15

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie a w przypadku braku porozumienia właściwym będzie sąd w Szczecinie.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

§ 17

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. załącznik nr 1 - szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych objętych nadzorem,
2. załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy z dnia,
3. załącznik nr 3 - kserokopia/e decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych,
4. załącznik nr 4 - aktualne zaświadczenie/a właściwej Izby samorządu zawodowego o członkostwie i opłaceniu składki,
5. załącznik nr 5 - wzór Karty Zatwierdzenia Wyrobu Budowlanego.
6. załącznik nr 6 - wykaz dotyczący podwykonawców,
7. załącznik nr 7 - oświadczenie Zleceniobiorcy.

.....
(podpis Zleceniobiorcy)

.....
(kontrasygnata Kwestora)**

.....
(podpis Zleceniodawcy)

.....
(podpis pracownika
odpowiedzialnego merytorycznie)

Dział Kadr****

Dział Płac*****

Radca prawny

.....

.....

.....

Informacje, w jaki sposób chronimy i przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe znajdują się na stronie internetowej Akademii Morskiej w Szczecinie w zakładce Uczelnia/Polityka prywatności.

* Numer w centralnym rejestrze zamówień publicznych, prowadzonym w programie informatycznym, wygenerowany w oparciu o indywidualny numer wniosku o udzielenie zamówienia publicznego

** Nie dotyczy lub nie wypełniają osoby będące pracownikami AM w Szczecinie

*** Podpis Kwestora (kontrasygnata) jest wymagany, jeżeli umowa opiewa na kwotę przekraczającą 3.000 zł

**** Podpis nie jest wymagany w przypadku zawierania umowy z osobą niebędącą pracownikiem AM w Szczecinie.

***** Podpis nie jest wymagany w przypadku zawierania umowy z pracownikiem AM w Szczecinie

¹⁾ NIP tylko w przypadku gdy Zleceniobiorca ma zarejestrowaną działalność gospodarczą

²⁾ PESEL tylko w przypadku niepodania NIP



.....
(imię i nazwisko wystawcy rachunku)

RACHUNEK
(projekt europejski)

do umowy – zlecenia nr z dnia

dla AKADEMII MORSKIEJ w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2

za wykonanie zgodnie z ww. umową następujących czynności:

.....
w okresie (przy realizacji projektu nr.....)

pod nazwą :

Cena brutto zł. (słownie: zł., 00/100),

o której mowa w ww. umowie i która - w celu wyliczenia **wynagrodzenia brutto** - pomniejszona zostanie o należne składki ZUS płatnika zgodnie z ww. umową. Upoważniam płatnika do wyliczenia wynagrodzenia brutto zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i umową.

Ponadto w związku z ww. **umową zleceniem** składam:

- 1) w załączeniu oświadczenie aktualizujące (zał. nr 7 do umowy zlecenia),*
- 2) informację o liczbie godzin wykonania zlecenia w okresie rozliczeniowym, za który jest wystawiony rachunek wraz ze szczegółowym rozliczeniem:

Zleceniobiorca (imię i nazwisko)	Okres rozliczeniowy (miesiąc lub okres od – do)	Liczba wykonanych godzin w okresie rozliczeniowym	Umowna stawka godzinowa obejmująca cenę brutto w zł.	Cena brutto w ramach rachunku w zł. (3x4)
1	2	3	4	5

..... f.....
(data i podpis wystawcy rachunku)

Sprawdzono pod względem
merytorycznym

Praca (usługa) została wykonana zgodnie z umową –
zleceniem i bez zastrzeżeń

.....
(data i podpis)

.....
(jednostka organizacyjna)

.....
(rodzaj działalności, nr zlecenia)

.....
(czytelny podpis)

* Oświadczenia nie wypełniają pracownicy Akademii Morskiej w Szczecinie chyba, że Dział Płac będzie tego wymagał.



OŚWIADCZENIE

Jako autor pracy :....., oświadczam, że praca ta jest chroniona postanowieniami ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. nr 90, poz. 631 ze zmian.) i w związku z powyższym przysługują mi koszty uzyskania przychodu w wysokości 50% - zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Autor

Kierownik jednostki merytorycznej

.....

(data i podpis)

.....

(data i podpis)

Dział Płac

WYLICZENIE WYNAGRODZENIA BRUTTO

Lp.	Podstawa składek	Składka ZUS płatnika	% od podstawy składek	Kwota w zł.	Uwagi
1.	Wynagrodzenie brutto	Ubezpieczenie emerytalne	9,76*	**	
2.	Wynagrodzenie brutto	Ubezpieczenie rentowe	6,5*	**	
3.	Wynagrodzenie brutto	Ubezpieczenie wypadkowe	0,93*		
4.	Wynagrodzenie brutto	Fundusz Pracy	2,45*		
Składki razem					
Cena brutto w zł. (wg umowy)		Składki płatnika razem w zł.		Wynagrodzenie brutto w zł.*** (1-2)	
1		2		3	

* Składki ZUS płatnika zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień podpisania umowy. Na dzień wypłaty wymiar składek może ulec zmianie zgodnie z przepisami prawa.

** Nie wypełniać w przypadku gdy roczna podstawa wymiaru składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe przekroczy kwotę obowiązującą w danym roku kalendarzowym (art. 19 ust. 10 ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych)

*** Wyliczone wynagrodzenie brutto nie może powodować zmiany ceny brutto wg umowy.

Wyliczenie kontrolne dot. przestrzegania minimalnej stawki godzinowej wynagrodzenia:

..... / =

(wynagr. brutto) (liczba wykonanych godz. w okresie rozl.) (stawka godz. brutto)

.....
(data i podpis)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Załącznik nr 6 do umowy

WYKAZ DOTYCZĄCY PODWYKONAWCÓW

- a. zadanie nr 1* nazwa podwykonawcy/osoba (imię i nazwisko); nr uprawnień budowlanych....., staż pracy..... (miesiące), doświadczenie.....
- b. zadanie nr 2* nazwa podwykonawcy/osoba (imię i nazwisko); nr uprawnień budowlanych....., staż pracy..... (miesiące), doświadczenie.....
- c. zadanie nr 3* nazwa podwykonawcy/osoba (imię i nazwisko); nr uprawnień budowlanych....., staż pracy..... (miesiące), doświadczenie.....

*niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 2 do „Zasad zawierania umów cywilnoprawnych w Akademii Morskiej w Szczecinie”
(Zarządzenie nr 34/2016 Rektora AM w Szczecinie z dnia z 21.11.2016 r.)

Załącznik nr 7 do umowy - zlecenia z dnia

.....
miejsowość, data

OŚWIADCZENIE ZLECENIOBIORCY

(Uwaga! Oświadczenia nie wypełniają pracownicy Akademii Morskiej w Szczecinie chyba, że Dział Płac będzie tego wymagał.

W razie wątpliwości, jak wypełnić oświadczenie, pomocy udziela Dział Płac Zleceniodawcy)

Ja, niżej podpisany:

Imię i nazwisko:

PESEL:

Tel. kontaktowy

Okres trwania umowy od..... do

Pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania z art. 233 § 1 kodeksu karnego (Dz. U. z 1997 r. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.), oświadczam co następuje:

1) jestem zatrudniony na podstawie umowy o pracę

- TAK - NIE

jeśli TAK to z tego tytułu osiągam przychód w przeliczeniu na okres miesiąca równy co najmniej minimalnemu wynagrodzeniu*

- TAK - NIE

2) jestem zatrudniony na podstawie n.w. umów**:

Lp.	Forma zatrudnienia: (np. umowa zlecenia itp.)	Nazwa zatrudniającego	Wynagrodzenie brutto**	Wynagrodzenie jest objęte obowiązkową składką na ubezpieczenie społeczne
1	2	3	4	5
1				<input type="checkbox"/> - TAK <input type="checkbox"/> - NIE
2				<input type="checkbox"/> - TAK <input type="checkbox"/> - NIE
3				<input type="checkbox"/> - TAK <input type="checkbox"/> - NIE

3) przebywam na urlopie bezpłatnym

- TAK - NIE

4) przebywam na urlopie wychowawczym

- TAK - NIE

5) posiadam ustalone prawo do emerytury lub renty

- TAK - NIE

jeśli TAK proszę podać nr świadczenia



6) mam ustalony stopień niepełnosprawności

- TAK - NIE

jeśli TAK proszę podać stopień

7) prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą

- TAK - NIE

jeśli TAK to:

a) oświadczam, że:

- opłacam składki od preferencyjnej podstawy wynoszącej 30% minimalnego wynagrodzenia;
- jestem uprawniony do opłacania preferencyjnych składek, a mimo to odprowadzam z jej tytułu składki od podstawy wynoszącej co najmniej kwotę minimalnego wynagrodzenia;
- opłacam standardowe składki – od podstawy wymiaru wynoszącej co najmniej 60% prognozowanej przeciętnej płacy minimalnej;
- opłacam tylko składkę zdrowotną

a) oświadczam, że przedmiot niniejszej umowy nie wchodzi w zakres wskazanej działalności gospodarczej

8) jestem uczniem***, studentem****

- TAK - NIE

jeśli TAK to ukończyłem 26 lat

- TAK - NIE

9) wnoszę o objęcie mnie dobrowolnym ubezpieczeniem emerytalnym i rentowym

- TAK - NIE

10) wnoszę o objęcie mnie dobrowolnym ubezpieczeniem chorobowym

- TAK - NIE

Jednocześnie oświadczam, iż:

- 1) o wszelkich zmianach dotyczących podanych informacji zobowiązuję się powiadomić Zleceniodawcę w formie pisemnej w terminie 3 dni od dnia wystąpienia zmiany;
- 2) w przypadku podania błędnych lub nieprawdziwych informacji, a także w przypadku nieprzekazania informacji o zmianie danych, które mają wpływ na opłacanie należnych składek zobowiązuję się zwrócić Zleceniodawcy opłacone przez niego do ZUS składki na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenia zdrowotne finansowane ze środków ubezpieczonego oraz odsetki od powstałego zadłużenia;
- 3) jestem świadom, iż niezłożenie oświadczenia aktualizującego powyższe dane jest równoznaczne ze złożeniem nieprawdziwego oświadczenia.

.....
czytelny podpis

Objaśnienia:



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



- * aktualnie obowiązujące minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- ** pkt 2 wraz z tabelą wypełniają osoby, które w pkt 1 zaznaczyły „nie”;
- ***status ucznia posiada osoba do dnia 31 sierpnia roku, w którym ukończyła szkołę,
- ****statusu studenta nie posiada osoba, która już ukończyła studia pierwszego stopnia, a nie rozpoczęła jeszcze studiów drugiego stopnia (ponowny status studenta osoba ta uzyskuje z dniem rozpoczęcia studiów drugiego stopnia).



Zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (nr AR/262-08/19) wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część tj.:

Nr załącznika do SIWZ	Typ dokumentu	Nazwa	Autor	Data opracowania
1	Oferta	Oferta wykonawcy		
2	Oświadczenie	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia		
2a	Oświadczenie	Oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu		
3	Oświadczenie	Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej		
4	Wykaz osób	Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia		
5	Zobowiązanie	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia		
6a i 6b	Umowa	Wzór umowy		
7	Zakres robót	Szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych objętych nadzorem	mgr inż. Michał Śląg	11.2018
8	Dokumentacja graficzna	Załącznik graficzny do projektu pod nazwą: Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających- Etap I	mgr inż. arch. Paweł Kolbiarz	01.2019
9	Projekt Wykonawczy	Projekt wykonawczy budynku naukowo-badawczego wraz z urządzeniami budowlanymi i zagospodarowaniem terenu dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie”	Zagospodarowanie Terenu, Architektura: mgr inż. arch. Piotr Czujkowski Instalacje sanitarne: dr inż. Adam Krupiński Instalacje elektryczne: inż. Piotr Markowski Konstrukcja: mgr inż. Marcin Karpiński	02.2018
10.1	Projekt Budowlany	Projekt budowlany budynku naukowo-badawczego wraz z urządzeniami budowlanymi i zagospodarowaniem terenu dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie" PROJEKT ZAMIENNY	Zagospodarowanie Terenu, Architektura: mgr inż. arch. Piotr Czujkowski Instalacje sanitarne: dr inż. Adam Krupiński Instalacje elektryczne: inż. Piotr Markowski Konstrukcja: mgr inż. Marcin Karpiński Informacja BIOZ: inż. arch. Piotr Czujkowski	15.11.2017
10.2	Projekt Budowlany	Projekt budowlany obiektu naukowo-dydaktycznego: budynku halowego-laboratorium hydrotechnicznego wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i zagospodarowaniem terenu dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa obiektu dydaktycznego pod potrzeby Akademickiego Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej”	Zagospodarowanie terenu, Architektura: mgr inż. arch. Piotr Czujkowski Instalacje sanitarne: dr inż. Adam Krupiński Instalacje elektryczne: inż. Piotr Markowski, mgr inż. Patryk Dominiak Konstrukcja: mgr inż. Marcin Karpiński Technologia basenu: mgr inż. Piotr Pleń Informacja BIOZ: inż. arch. Piotr Czujkowski	07.2012
10.3	Projekt Budowlany	Budowa Polskiego Ośrodka Szkoleniowego Ratownictwa Morskiego w Szczecinie, ul. Dębogórska 7/8 część I – budowa nabrzeża „DRAB I” wraz z infrastrukturą i wyposażeniem oraz zagospodarowaniem terenu	Generalny projektant: mgr inż. Krzysztof Postoła Zagospodarowanie terenu: mgr inż. arch. Joanna Przybyszewska Operat wodnoprawny: mgr inż. Ewa Wakulak Analiza nawigacyjna: mgr inż. Krzysztof Postoła Konstrukcje hydrotechniczne: mgr inż. Marek Kowalski Platforma treningowa: mgr inż. Danuta Kłosowska Nawierzchnie drogowe: mgr inż. Mateusz Jezierski Inżynieria sanitarna: mgr inż. Robert Formela Instalacje elektryczne: mgr inż. Antoni Wódzki Instalacje teletechniczne: mgr inż. Ryszard Zienkiewicz Informacja BIOZ: mgr inż. arch. Joanna Przybyszewska	02.2012
11	Specyfikacje Techniczne	Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Centrum	Budowlana: mgr inż. Robert Skowroński Instalacje sanitarne zewnętrzne: dr inż. Adam Krupiński	02.2018

Projekt „Centrum Eksploatacji Obiektów Pływających”

współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020
umowa o dofinansowanie nr RPZP.01.03.00-32-0001/17-00



		Eksploracji Obiektów Pływających przy ul. Dębogórskiej w Szczecinie” w branżach: budowlanej, instalacje sanitarne zewnętrzne, instalacje sanitarne wewnętrzne, instalacje elektryczne i teletechniczne zewnętrzne, instalacje elektryczne i teletechniczne wewnętrzne.	Instalacje sanitarne wewnętrzne: dr inż. Adam Krupiński Instalacje elektryczne i teletechniczne zewnętrzne: mgr inż. Piotr Markowski Instalacje elektryczne i teletechniczne wewnętrzne: mgr inż. Piotr Markowski	
12.1	Przedmiar Robót	Roboty budowlane	mgr inż. Robert Skowroński mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty, sprawdzenie zakresu)	29.11.2018
12.2	Przedmiar Robót	Roboty elektryczne wewnętrzne	mgr inż. Piotr Markowski mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty, sprawdzenie zakresu)	29.11.2018
12.3	Przedmiar Robót	Roboty teletechniczne wewnętrzne	mgr inż. Piotr Markowski mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty, sprawdzenie zakresu)	29.11.2018
12.4	Przedmiar Robót	Roboty sanitarne wewnętrzne	mgr inż. Agnieszka Dominiak mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty, sprawdzenie zakresu)	29.11.2018
12.5	Przedmiar Robót	Roboty sanitarne zewnętrzne	mgr inż. Agnieszka Dominiak mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty, sprawdzenie zakresu)	29.11.2018

zostały zaakceptowane zgodnie z odpowiedzialnością określoną w regulaminie udzielania zamówień publicznych Uczelni, przez członków komisji przetargowej poprzez złożenie podpisów w poniższej tabeli:

Funkcja w komisji przetargowej	Imię i nazwisko	Podpis
Przewodniczący	Michał Śląg w zastępstwie Edyta Świtalska
Kierownik jednostki realizującej i osoba odpowiedzialna za opis		
Członek	Jarosław Sobczak w zastępstwie Marta Mikulska – Nawacka
Kierownik zamówień publicznych		
Sekretarz	Justyna Rutkowska w zastępstwie Renata Puławska
Jednostka prowadząca		