



Załącznik nr 12.1 do SIWZ

PRZEDMIAR ROBÓT

Zadanie nr 1

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej
45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261213-0 Kładzenie dachów metalowych
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45262410-8 Wznoszenie konstrukcji budynków
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad
45262310-7 Zbrojenie
45262311-4 Betonowanie konstrukcji
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane polegające na: 1) dokonaniu rozbiórek elewacji i pokrycia dachu, przebudowie ścian zewnętrznych i połączeń dachowych; 2) montażu elewacji z płyt warstwowych; w podziale na 2 Zadania

ADRES INWESTYCJI : ul. Willowa 2, 70-500 Szczecin

INWESTOR : Akademia Morska w Szczecinie

ADRES INWESTORA : ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Techbud Sp. z o.o. - autorstwo (BUDOWLANA)
mgr inż. Michał Śląg (drobne korekty cen, sprawdzenie zakresu, dodanie kilku pozycji) (BUDOWLANA)

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2020

Data zatwierdzenia

1/ Temat opracowania:

- Tematem niniejszego opracowania jest sporządzenie przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego dla zadania: "Roboty budowlane w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2, polegające na: 1) dokonaniu rozbiórek elewacji i pokrycia dachu, przebudowie ścian zewnętrznych i połaci dachowych, 2) montażu elewacji z płyt warstwowych", w podziale na 2 Zadania.

2/ Podstawy prawne opracowania:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 Maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z dnia 08.06.2004 r.)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202/2004 poz. 2072 z 16.09.2004 r.)
- USTAWA z dnia 29 Stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19/2004 poz. 177, 96/2004 poz. 959, 116/2004 poz. 1207) *

3/ Podstawy formalne opracowania:

- Projekt budowlany autorstwa Portal-PP z 15.05.2020 r.
- Projekt wykonawczy autorstwa Portal-PP z 13.07.2020 r.
- Inwentaryzacja oraz ekspertyza techniczna, opracowane w 05.2020 r. przez Pracownię Projektową Portal-PP Sp. z o.o. Sp.

K.

- Opis przedmiotu zamówienia z SIWZ
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- Wymagania Zamawiającego

4/ Charakterystyka obiektu:

Budynek usytuowany na działce nr 3/2 oraz w północno zachodnim narożniku działki nr 4/14. Północna ściana budynku znajduje się na granicy z działką drogową nr 3/4 (ul. Rugiańska). Od strony zachodniej działka inwestycyjna graniczy z niezabudowaną działką budowlaną nr 4/9.

Budynek jednokondygnacyjny w konstrukcji stalowej, składający się z części wysokiej stanowiącej jednoprzestrzenną halę, pełniącą funkcję sali gimnastycznej oraz części niskiej, będącej zapleczem sanitarnym i technicznym, z istniejącym węzłem cieplnym. Konstrukcja części wyższej składa się ze wspornikowych słupów, na których oparta jest kratownica przestrzenna. Ściany szczytowe murowane z okładziną z blachy trapezowej na ruszcie. Konstrukcja części niższej składa się ze sztywnego układu ram stalowych. Ściany szczytowe murowane z okładziną z blachy trapezowej na ruszcie. Fundamenty żelbetowe, wylewane na makro.

5/ W przedmiotowym opracowaniu zawarto następujący zakres robót:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku dawnej sali sportowej na terenie Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Willowej 2, w ramach których przebudowie podlegać będą ściany zewnętrzne osłonowe, konstrukcja stalowa, elewacje, dachy.

W szczególności w ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać wszystkie poniżej wymienione roboty budowlane, montażowe, rozbiórkowe, demontażowe, wykończeniowe i towarzyszące wraz z transportem poziomym i pionowym na budowę i w obrębie placu budowy oraz wywiezieniem do utylizacji gruzu/śmieci/odpadów:

- Roboty rozbiórkowe połaci dachowych oraz odwodnienia, obróbek blacharskich i innych, zgodnie z Inwentaryzacją oraz Projektem wykonawczym.
- Roboty rozbiórkowe okładzin elewacyjnych z blachy wraz z obróbkami, parapetami i innymi elementami występującymi na elewacjach.
- Demontaż stolarki okiennej i naświetli w części wysokiej budynku (sala sportowa).
- Częściowe roboty rozbiórkowe oraz roboty konstrukcyjne (elementy murowane, żelbetowe oraz stalowe) związane z przebudową wszystkich ścian zewnętrznych w budynku, w tym w szczególności zamurowanie i zmniejszenie otworów, powiększenie otworów, przesunięcie otworów, wykonanie nowych otworów, częściowe rozebranie ścian oraz częściowe domurowanie ścian - zgodnie z Projektem wykonawczym.
- Wzmocnienie stalowej konstrukcji dachu części niższej obiektu (zaplecze), zgodnie z Projektem wykonawczym branży konstrukcyjnej.
- Oczyszczenie i pomalowanie ppoż części konstrukcji stalowej budynku w technologii zgodnej z Projektem wykonawczym.
- Oczyszczenie i pomalowanie antykorozyjne wierzchu blachy trapezowej na dachu, po jej odkryciu - w tym przyjęto 10% powierzchni oczyszczenie poprzez piaskowanie, pozostała część - odtluszczenie i oczyszczenie.
- Docieplenie i zaizolowanie połaci dachowych budynku wraz z elementami odwodnienia dachu i instalacją odgromową.
- Wykonanie rur spustowych wewnętrznych doprowadzonych do poziomu ok. 0,5 m nad posadzkę.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać także wszelkie niezbędne roboty towarzyszące, w tym roboty zabezpieczające odpowiednie warunki BHP, wprowadzenie niezbędnych środków bezpieczeństwa umożliwiających bezpieczną pracę, wykonanie ogrodzenia placu budowy i innych niezbędnych środków zabezpieczających przed dostępem osób trzecich, wykonanie osłonek zabezpieczenia przed uszkodzeniami i zabrudzeniami urządzeń węzła cieplnego, demontaż i ponowny montaż ewentualnych elementów utrudniających dostęp, usunięcie z budynku i wywóz do utylizacji gruzu, śmieci i materiałów z rozbiórki i demontażu (chyba, że Zamawiający zażyczy sobie pozostawić wybrane elementy), roboty porządkowe, tymczasowe zabezpieczenia ewentualnych drzew, hydrantów i innych elementów narażonych na uszkodzenie w trakcie prowadzonych robót lub transportów. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca musi ująć także wszelkie spodziewane przez niego koszty dodatkowe, takie jak m.in. koszty uzgodnień administracyjnych, koszty dzierżaw, najmów lub zajęć terenu, koszty służby BHP, koszty rusztowań, podnośników i innego sprzętu specjalistycznego, ewentualne dodatkowe ekspertyzy budowlane pozwalające ocenić stan techniczny wybranych elementów konstrukcyjnych przed podjęciem robót przy tych elementach.

Zamawiający informuje, iż teren przylegający do budynku Sali sportowej od północy jest działką miejską, natomiast teren sąsiadujący od zachodu - działką prywatną nienależącą do Zamawiającego. Ewentualne koszty zajęcia lub wynajmu terenu pod rusztowania itp. należy uwzględnić w ryczałtowej cenie oferty.

Po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy należy dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, składającą się z niezbędnych rysunków z projektu technicznego z naniesionymi ewentualnymi zmianami powykonawczymi, oświadczeń, protokołów prób i sprawdzeń, pomiarów elektrycznych, kart utylizacji materiałów pozyskanych w trakcie rozbiórki (w tym m.in. kart utylizacji gruzu, złomu metalowego, gumy, plastiku, szkła, drewna i ewentualnych innych materiałów rozbiórkowych) i innych niezbędnych dokumentów, składających się na dokumentację powykonawczą, wymaganą zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

Zaleca się wykonanie wizji lokalnej, w celu dokładnego określenia zakresu robót, a także specyfiki placu budowy i działki Zamawiającego oraz działek sąsiednich.

6/ Założenia techniczne i technologiczne robót:

- Zakres i wykonanie prac po uzgodnieniu z Zamawiającym zgodnie z Dokumentacją techniczną, Ekspertyzą ppoż., STWiOR, normami i przepisami oraz wytycznymi producentów, a także w zgodzie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

7/ Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- Transport mechaniczny na miejsce prowadzonych robót, dalej transport ręczny w odległości poziomej nie większej niż 50 m
- Wywóz gruzu i odpadów na 10 km

8/ Podstawy wyceny

- KNR 4-01; KNR 4-03; KNR 2-02; KNR-W 2-02; KNR-W 2-15; KNNR 5; KNR AT-05.
- Adekwatne opracowania własne i analizy indywidualne oparte na wcześniejszych opracowaniach i wiedzy kosztorysanta

9/ Uwagi i zalecenia

- Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją techniczną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz poleceniami Zamawiającego.
- Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami, przepisami.
- Wykonawca przedstawi Inwestorowi do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń i technologii stosowanych przy wykonaniu robót określonych kontraktem.
- W razie wątpliwości należy kontaktować się z Inwestorem
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną, Prawem Budowlanym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zasadami BHP

* - Ustawa uchyla Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 26 września 2000 r. w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, z załącznikami

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
PRZEBUDOWA BUDYNKU DAWNEJ SALI SPORTOWEJ - ROZBIÓRKI ZEWNĘTRZNE, DACH, ZMIANY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1	ROZBIÓRKI	1	5
2	KONSTRUKCJA	6	13
2.1	Konstrukcja żelbetowa	6	8
2.1.	Naproże i słupy żelbetowe	6	8
1			
2.2	Konstrukcja stalowa	9	13
2.2.	Nadproża stalowe	9	12
1			
2.2.	Płatwie na dachu części niskiej	13	13
2			
3	ROBOTY MUROWE	14	14
4	OCZYSZCZENIE I MAŁOWANIE KONSTRUKCJI STALOWEJ	15	20
5	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	21	26
5.1	Dach	21	22
5.2	Attyki	23	26
6	INSTALACJA ODGROMOWA	27	28
7	RURY SPUSTOWE WEWNĘTRZNE	29	30
8	Rusztowania	31	31

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEBUDOWA BUDYNKU DAWNEJ SALI SPORTOWEJ - ROZBIÓRKI ZEWNĘTRZNE, DACH, ZMIANY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH					
1 ROZBIÓRKI					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścian zewnętrznych	m ³		
d.1	0349-02	158,94*0,25	m ³	39,735	
				RAZEM	39,735
2	kalk. własna	Demontaż okładziny zewnętrznej, ze wszelkimi obróbkami i innymi elementami znajdującymi się na elewacjach	m ²		
d.1		1547,74-412,61	m ²	1135,130	
				RAZEM	1135,130
3	kalk. własna	Demontaż naświetli zewnętrznych w ścianach części wysokiej - naświetla nie-otwieralne	m ²		
d.1		412,61	m ²	412,610	
				RAZEM	412,610
4	KNR-W 4-01	Demontaż istniejących warstw poszycia dachu, ze wszelkimi obróbkami i innymi elementami znajdującymi się na dachu	m ²		
d.1	0545-01	11,82*43,30	m ²	511,806	
	analogia	23,72*43,30	m ²	1027,076	
	niska część				
	wysoka część				
				RAZEM	1538,882
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu na odl. 10 km wraz z kosztami sutylicacji i składowania	m ³		
d.1	0108-11	poz. 1+poz. 2*0,17+poz. 3*0,04+poz. 4*0,15	m ³	480,044	
	analogia				
				RAZEM	480,044
2 KONSTRUKCJA					
2.1 Konstrukcja żelbetowa					
2.1.1 Naproże i słupy żelbetowe					
1					
6	KNR 2-02	Słupy żelbetowe z betonu C20/25	m ³		
d.2.	0208-01				
1.1	SŻ-1	0,24*0,4*5,22*2	m ³	1,002	
				RAZEM	1,002
7	KNR 2-02	Nadproże żelbetowe z betonu C20/25	m ³		
d.2.	0210-01				
1.1	NŻ-1	0,24*0,4*5,50*12	m ³	6,336	
				RAZEM	6,336
8	NNRNKB	Zbrojenie słupów i naproży żelbetowych	t		
d.2.	202 0291-02				
1.1		987,3/1000	t	0,987	
				RAZEM	0,987
2.2 Konstrukcja stalowa					
2.2.1 Nadproża stalowe					
1					
9	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	0336-03				
2.1	NS-1	5,50*17		93,500	
	NS-2	1,5*2		3,000	
	NS-3	1,6*2		3,200	
	NS-4	3,50*4		14,000	
	NS-4A	3,41		3,410	
	NS-5	5,50*3		16,500	
	NS-6	2,5*2		5,000	
	NS-6A	1		1,000	
	NS-7	5,58		5,580	
	NS-8	1,03*4		4,120	
	A (obliczenia pomocnicze)			=====	
		poz. 9A*2	m	149,310	
				298,620	
				RAZEM	298,620
10	KNR 4-01	Wykonanie poduszek betonowych, z osadzeniem marek	szt.		
d.2.	0206-04				
2.1	analiza indywidualna	2*37	szt.	74,000	
				RAZEM	74,000
11	KNR 4-01	Obsadzenie belek stalowych w otworach	m		
d.2.	0317-05				
2.1	NS-1	5,50*17		93,500	
	NS-2	1,5*2		3,000	
	NS-3	1,6*2		3,200	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	NS-4 NS-4A NS-5 NS-6 NS-6A NS-7 NS-8	3,50*4 3,41 5,50*3 2,5*2 1 5,58 1,03*4 A (obliczenia pomocnicze)		14,000 3,410 16,500 5,000 1,000 5,580 4,120 =====	
		poz.11A*2	m	149,310 298,620	
				RAZEM	298,620
12	KNR 4-01 d.2. 0207-08 2.1	Zabetonowanie bruzd	m		
	NS-1 NS-2 NS-3 NS-4 NS-4A NS-5 NS-6 NS-6A NS-7 NS-8	5,50*17 1,5*2 1,6*2 3,50*4 3,41 5,50*3 2,5*2 1 5,58 1,03*4 A (obliczenia pomocnicze)		93,500 3,000 3,200 14,000 3,410 16,500 5,000 1,000 5,580 4,120 =====	
		poz.12A*2	m	149,310 298,620	
				RAZEM	298,620
2.2.	2	Płatwie na dachu części niskiej			
13	d.2. kalk. własna 2.2	Konstrukcja stalowa płatwi	t		
	P-1, P-2 Detal1	4482,43/1000 17,64/1000	t t	4,482 0,018	
				RAZEM	4,500
3		ROBOTY MUROWE			
14	KNR 4-01 d.3 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami (334,94-28,75)*0,24	m ³ m ³	73,486	
				RAZEM	73,486
4		OCZYSZCZENIE I MALOWANIE KONSTRUKCJI STALOWEJ			
15	KNR 7-12 d.4 0109-02 9901-1 z.o. 3.2.	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni A) - w budowlach na wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych	m ² m ²	80,570	
		poz.16		RAZEM	80,570
16	KNR-W 2-02 d.4 1518-07 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Dwukrotne malowanie ochronne farbami pęczniejącymi systemu malowania przeciwpożarowego do R30 elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - wysokość ponad 5 do 10 m	m ² m ² m ²	66,458 14,112	
		<stupy części wyższej powyżej projektowanych zabudów ppoż> 16*1,76*2,36 6*0,84*2,80		RAZEM	80,570
17	KNR-W 2-02 d.4 1518-08 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Malowanie ochronne farbami pęczniejącymi systemu malowania przeciwpożarowego do R30 elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - dodatkowa warstwa - wysokość ponad 5 do 10 m	m ² m ²	80,570	
		poz.16		RAZEM	80,570
18	KNR 7-12 d.4 0109-01 9901-1	Czyszczenie strumieniowo ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni A) - w budowlach na wys. 8-15 m - WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEZ PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE	m ² m ²	51,181	
		<oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na niskiej połaci dachowej> <WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEZ PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 11,82*43,30*10%		RAZEM	80,570
		<oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na wysokiej połaci dachowej>			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 23,72*43,30*10%	m ²	102,708	
				RAZEM	153,889
19	KNR 7-12 d.4 0105-01 9901-1	Odtłuszczenie i oczyszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach na wys. 8-15 m - WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE <oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na niskiej połaci dachowej> <WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 11,82*43,30*90% <oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na wysokiej połaci dachowej> <WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 23,72*43,30*90%	m ² m ² m ²	460,625	
				RAZEM	1384,993
20	KNR-W 2-02 d.4 1518-07 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie ochronne antykorozyjne elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ² - analiza indywidualna robocizny - malowanie natryskowe - WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE <oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na niskiej połaci dachowej> <WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 11,82*43,30 <oczyszczenie i malowanie antykorozyjne istniejącej blachy trapezowej na wysokiej połaci dachowej> <WIERZCH OKRYTEJ BLACHY TRAPEZOWEJ NA DACHU - PRZYJĄĆ 10% POWIERZCHNI OCZYSZCZENIE POPRZEC PIASKOWANIE, POZOSTAŁA POWIERZCHNIA - ODTŁUSZCZENIE I OCZYSZCZENIE> 23,72*43,30	m ² m ² m ²	511,806	
				RAZEM	1027,076
				RAZEM	1538,882
5		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE			
5.1		Dach			
21	d.5. kalk. własna 1	Płyty warstwowe gr. 15 cm z okładziną z blachy ocynkowanej, powlekanej poliuretanem z rdzeniem z pianki PIR+	m ²		
	niska część	11,82*43,30	m ²	511,806	
	wysoka część	23,72*43,30	m ²	1027,076	
				RAZEM	1538,882
22	d.5. kalk. własna 1	Rynny w połaciach dachowych - montaż profili stalowych, profilu spodniego koryta, termoizolacja koryta, montaż obróbki wierzchniej rynny, uszczelnienia	m		
		3*42	m	126,000	
				RAZEM	126,000
5.2		Attyki			
23	d.5. kalk. własna 2	Płyty warstwowe gr. 15 cm z okładziną z blachy ocynkowanej, powlekanej poliuretanem z rdzeniem z pianki PIR+	m ²		
		0,89*66,53+133,90*0,81	m ²	167,671	
				RAZEM	167,671
24	d.5. kalk. własna 2	Attyka z płyt lamelowych - ścianka maskująca urządzenia na dachu	m ²		
		15,5*1,3	m ²	20,150	
				RAZEM	20,150
25	KNR 2-02 d.5. 0410-01 2	Montaż płyt OSB pod obróbki blacharskie	m ²		
		0,53*(66,53+133,90)	m ²	106,228	
				RAZEM	106,228
26	KNR 2-02 d.5. 0506-02 2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,5mm	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,71*(66,53+133,90)	m ²	142,305	
				RAZEM	142,305
6		INSTALACJA ODGROMOWA			
27 d.6	KNNR 5 0601-05 ST- E Rozdz. 5	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome - ZWÓD POZIOMY Fe-Zn φ8mm 280	m m	 280,000	
				RAZEM	280,000
28 d.6	KNNR 5 0611-05 ST- E Rozdz. 5	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² na ścianie lub konstrukcji zbrojenia 14	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
7		RURY SPUSTOWE WEWNĘTRZNE			
29 d.7	KNR-W 2-15 0208-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach nie- mieszkalnych o połączeniach wciskowych 11*10	m m	 110,000	
				RAZEM	110,000
30 d.7	KNR-W 2-15 0218-01 ana- logia	Wpusty deszczowe z tworzywa sztucznego o śr. 100 mm 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
8		Rusztowania			
31 d.8	KNR AT-05 1653a-01 + KNR AT-05 1663-04 z. sz. 4.9	Rusztowania elewacyjne o wys. do 10m 1570,31	m ² m ²	 1570,310	
				RAZEM	1570,310

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	5919,2280	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	podkonstrukcja + robocizna	m ²	1726,70 30		1726,70 30	0,00	0,00					
2.	Płyty warstwowe gr. 15 cm z okładziną z blachy ocynkowanej, powlekanej poliuretanem z rdzeniem z pianki PIR+	m ²	1706,55 30		1706,55 30	0,00	0,00					
3.	Uszczelnienia, izolacja	m ²	1726,70 30		1726,70 30	0,00	0,00					
4.	dostawa belek	kg	8507,04 00		8507,04 00	0,00	0,00					
5.	Demontaż okładziny zewnętrznej	m ²	1135,13 00		1135,13 00	0,00	0,00					
6.	Konstrukcja stalowa płatwi - I200 proste, malowane antykorozyjnie farbą poliwinylową	t	4,5000		4,5000	0,00	0,00					
7.	cegła budowlana pełna	szt.	27336,7 920		27336,7 920	0,00	0,00					
8.	Materiały do wykonania koryt odwodnieniowych - profile stalowe, termiozłazca, profile blaszane	m	126,000 0		126,000 0	0,00	0,00					
9.	farba poliwinylowa do gruntowania	dm ³	200,054 7		200,054 7	0,00	0,00					
10.	wapno suchogazzone	kg	2535,26 70		2535,26 70	0,00	0,00					
11.	emalia poliwinylowa nawierzchniowa	dm ³	169,277 0		169,277 0	0,00	0,00					
12.	robocizna	m	126,000 0		126,000 0	0,00	0,00					
13.	rozcieńczalnik	dm ³	116,405 6		116,405 6	0,00	0,00					
14.	Attyka z płyt lamelowych - ścianka maskująca urządzenia na dachu	m ²	20,1500		20,1500	0,00	0,00					
15.	plyta OSB-3	m ³	2,9744		2,9744	0,00	0,00					
16.	rury PCV kanalizacyjne kielichowe o śr. 160 mm	m	92,4000		92,4000	0,00	0,00					
17.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	m ²	170,766 0		170,766 0	0,00	0,00					
18.	Uszczelnienia, izolacja	m	126,000 0		126,000 0	0,00	0,00					
19.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu - żebrowane śr. 8 mm i większe	t	1,0067		1,0067	0,00	0,00					
20.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	4541,43 48		4541,43 48	0,00	0,00					
21.	farba pośrednia przeciwpożarowa	dm ³	42,8632		42,8632	0,00	0,00					
22.	papier ścienny	ark	475,216 5		475,216 5	0,00	0,00					
23.	kształtki kanalizacyjne z PCW o śr. 160 mm	szt.	75,9000		75,9000	0,00	0,00					
24.	farba nawierzchniowa poliuretanowa dwuskładnikowa	dm ³	12,0855		12,0855	0,00	0,00					
25.	piasek do zapraw	m ³	23,6625		23,6625	0,00	0,00					
26.	Wpust kanaliz. z kratką metal. fi 50mm	szt	15,0000		15,0000	0,00	0,00					
27.	uchwyty do rurociągów z PCV o śr. 160 mm	szt.	88,0000		88,0000	0,00	0,00					
28.	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome - ZWÓD POZIOMY Fe-Zn fi 8mm	m	291,200 0		291,200 0	0,00	0,00	Nie-LiczKz				
29.	beton C20/25	m ³	7,4848		7,4848	0,00	0,00					
30.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	2,3890		2,3890	0,00	0,00					
31.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	7,1669		7,1669	0,00	0,00					
32.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	1,7000		1,7000	0,00	0,00					
33.	farba podkładowa epoksydowa	dm ³	12,0855		12,0855	0,00	0,00					
34.	wsporniki przelotowe	szt	25,4520		25,4520	0,00	0,00	Nie-LiczKz				
35.	wsporniki naciągowe	szt	22,6240		22,6240	0,00	0,00	Nie-LiczKz				
36.	rury PCV przepustowe o śr. 160 mm	m	13,2000		13,2000	0,00	0,00					
37.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,5375		0,5375	0,00	0,00					
38.	siatka tkana Rabitza	m ²	74,6550		74,6550	0,00	0,00					

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
39.	złączki przelotowe kabłąkowe naprężające	szt	33,9360		33,9360	0,00	0,00	Nie- Liczkz				
40.	plyty OSB szalunkowe	m ³	0,3265		0,3265	0,00	0,00					
41.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,3785		0,3785	0,00	0,00					
42.	piasek do betonów zwykłych	m ³	4,1807		4,1807	0,00	0,00					
43.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,8140		0,8140	0,00	0,00					
44.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	23,8812		23,8812	0,00	0,00					
45.	złącza rynnowe	szt	8,4000		8,4000	0,00	0,00	Nie- Liczkz				
46.	woda z rurociągu	m ³	13,5588		13,5588	0,00	0,00					
47.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny'	m ³	2,3680		2,3680	0,00	0,00					
48.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III	m ³	0,2664		0,2664	0,00	0,00					
49.	piasek do betonów zwykłych'	m ³	1,4060		1,4060	0,00	0,00					
50.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,9600		2,9600	0,00	0,00					
51.	woda z rurociągu'	m ³	0,7400		0,7400	0,00	0,00					
52.	piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm	t	7,3605		7,3605	0,00	0,00					
53.	benzyna do ekstrakcji	dm ³	167,584 2		167,584 2	0,00	0,00					
54.	materiały pomocnicze	zł					0,00					
RAZEM												

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	rusztowanie elewacyjne	m-c	3140,6200	0,00	0,00
2.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	240,0220	0,00	0,00
3.	agregat malarski	kpl	1,0000	0,00	0,00
4.	środek transportowy	m-g	99,7958	0,00	0,00
5.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	175,9589	0,00	0,00
6.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	45,0135	0,00	0,00
7.	środek transportowy	m-g	4,1687	0,00	0,00
8.	żuraw okienny przENOśny 0,15 t	m-g	47,7792	0,00	0,00
9.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,5971	0,00	0,00
10.	wyciąg	m-g	9,6636	0,00	0,00
11.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,3000	0,00	0,00
12.	żuraw okienny przENOśny	m-g	15,5400	0,00	0,00
13.	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	1,8760	0,00	0,00
14.	betoniarka wolnospadowa elektryczna'	m-g	4,4400	0,00	0,00
15.	piaskarnia do czyszczenia metali	m-g	30,4508	0,00	0,00
16.	sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	30,4508	0,00	0,00
17.	ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	2,5109	0,00	0,00
18.	przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	2,3856	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł