



AKADEMIA MORSKA W SZCZECINIE
DZIAŁ TECHNICZNY

ul. Wały Chrobrego 1-2 70 -500 Szczecin
telefon (+48 91) 480 9332 fax (+48 91) 480 9748
www.am.szczecin.pl e-mail:at@am.szczecin.pl

AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN

Szczecin, 11.02.2014r.

Dotyczy: zamówienia publicznego nr AT/10/03/2014 ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr **22467-2014** w dniu **04.02.2014** w trybie przetargu nieograniczonego na „Kompleksowy remont instalacji elektrycznej IX p. w Studenckim Domu Marynarza KORAB Akademii Morskiej w Szczecinie , ul. Starzyńskiego 8

Akademia Morska w Szczecinie informuje, że w dn. 05 lutego 2014 wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania. Zgodnie z art. 38 ustawy P.z.p. Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Proszę o zestawienie materiałów dla obu zakresów.

Odp.:

Zestawienie materiałowe dotyczące prac budowlanych zawarte jest w Załączniku nr 10-2 do SIWZ Przedmiar robót budowlanych.

Lista materiałów branży elektrycznej została załączona w **zmodyfikowanym** załączniku nr **10-1** do SIWZ

Pytanie nr 2:

Czy wskazane w zamówieniu prace są kontynuacją prac wykonanych na innych piętrach; czy nie związane z wcześniejszymi pracami. Jeżeli są kontynuacją to proszę podać wykaz typów widocznych materiałów z poprzednich prac jak: oprawy, rozdzielnie, drzwi, rolety, nawiewniki itp.

Odp.:

Wskazane w zamówieniu prace nie są kontynuacją prac z poprzednich okresów

Pytanie nr 3

Czy wymagany kolor drzwi i ościeżnicy to biały?

Odp.:

Wymagany kolor podano w Zał. nr 9-1 do SIWZ na stronie 10 oraz w Zał. nr 10-2 do SIWZ strona 4, pozycja przedmiaru 28.

Pytanie nr 4:

Czy w zakres prac wchodzi instalacja niskoprądowa?

Odp.:

Instalacja niskoprądowa nie jest objęta zakresem przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 5:

Czy późne rozpoczęcie prac /lipiec/ spowodowane jest opuszczeniem mieszkań przez lokatorów?

Odp.:

Piętro IX po przekazaniu frontu robót nie będzie zamieszkiwane przez studentów.

Pytanie nr 6:

W opisie przedmiotu zamówienia brak jest informacji o instalacjach teletechnicznych/internetowa, CCTV, TV/ na rysunku zaznaczone są gniazda tych instalacji. Czy w zakresie prac Wykonawcy jest montaż nowej instalacji? Jeżeli nie, to w jaki sposób Wykonawca ma odnieść się do istniejących instalacji, kto jest gwarantem poprawności ich działania po wykonaniu prac remontowych?

Odp.:

Instalacja niskoprądowa nie jest przedmiotem zamówienia. Instalacja ta jest sprawna. Przewody ułożone są w korytach pcv natynkowych. Za ewentualne zniszczenia instalacji odpowiada Wykonawca robót.

Pytanie nr 7

W przedmiarze jest jedna pozycja dotycząca opraw oświetleniowych /29/ i odnosi się do opraw świetłówkowych 2x40. W opisie jest więcej typów opraw/m.in. plafony, oprawy awaryjne/. Proszę o uszczegółowienie prac.

Odp.:

Szczegółowy wykaz materiałów zawiera zestawienie materiałowe, które stanowi zmodyfikowany Zał. nr 10-1 do SIWZ.

Pytanie nr 8

Brak w zestawieniu informacji o połączeniach wyrównawczych w łazienkach

Odp.:

Nie stosujemy połączeń wyrównawczych

Pytanie nr 9

Jak wykonać instalację na klatce schodowej?

Odp.:

Instalacja klatki schodowej nie podlega zmianie

Pytanie nr 10

Brak informacji nt gniazd 3-fazowych /na rysunku IE-11 jest w opisie/. Brak podłączenia kuchenki elektrycznej.

Odp.:

Kuchnia posiada już wykonane zasilanie. Wykonawca podłączy istniejące zasilanie do projektowanych bezpieczników.

Pytanie nr 11

Czy istniejące wlz są wystarczające i nie wymagają wymiany? Na rysunku jest informacja o projektowanej wymianie.

Odp.:

WLZ nie podlegają wymianie.

Pytanie nr 12

Na rys. IE-11 jest zaznaczonych 95 gniazd /pojedynczych, podwójnych, IP44/. W przedmiarze robót jest łącznie 172. Proszę o wyjaśnienie.

Odp.

Rysunek IE-11 podaje wyłącznie numerację pomieszczeń. Informacje ilościowe są zawarte w zestawieniu materiałów w zmodyfikowanym Zał. nr 10-1 do SIWZ.

Pytanie nr 13

Zamawiający dołączył do specyfikacji X piętro /rys. IE-12/. Na rysunku dotyczącym IX p. /IE-11/ nie zaznaczono wszystkich opraw oświetleniowych.

Odp.:

Piętro IX i X mają identyczny układ pomieszczeń oraz taki sam układ opraw i gniazd. Rozmieszczenie opraw i gniazd na korytarzu należy przyjąć zgodnie z rys. IE-12 a w pokojach zgodnie z rysunkiem – segment mieszkalny.

Pytanie nr 14

Czy w opisie „oprawa sufitowa” to oprawa typu D. Proszę o uszczegółowienie miejsca montażu opraw wskazanych w specyfikacji.

Odp.:

Zestawienie materiałów po modyfikacji Zał. Nr. 10-1 wskazuje miejsca montażu opraw.

Pytanie nr 15

Brak w opisie opraw awaryjnych /innych niż wskazana ewakuacyjna typ A/, które będą zamontowane na suficie korytarza. Wg przepisów p.poż powinny mieć atest CNOBP.

Odp.

Oprawy wyposażone w moduł akumulatorowy są zaznaczone na przekroju piętra nazwanym „Rozmieszczenie gniazd i opraw na korytarzu”. Oprawy z modułem akumulatorowym powinny posiadać atest CNOBP.

Pytanie nr16

Brak w przedmiarze instalacji 9 wyłączników różnicowo- prądowych z członem nadmiarowo-prądowym. Czy zgodnie z rysunkiem, Zamawiający wymaga typ A tego wyłącznika?

Odp.

W przedmiarze robót elektrycznych Zał. nr 10-1 wystąpiła pomyłka. Modyfikacji uległy następujące pozycje przedmiarowe :

Poz.34: 12 szt. w tym: wył. r-p P304 40-30 – 7 szt., P304 25-30 – 5 szt.

Poz.35 : 9 szt.- wył. r-p P312 B16-30.

Prawidłowe ilości zostały ujęte w zmodyfikowanym zał. nr. 10-1 do SIWZ.

Stosowanie wyłączników typu A nie jest konieczne.

Pytanie nr 17

Gdzie zainstalować 32 szt. czujników ruchu?

Odp.:

Rozmieszczenie czujek ruchu podane jest w załączniku nr 11 do SIWZ – rys. segment mieszkalny.

Pytanie nr 18

Na rys. IE-11 jest zaznaczonych 55 wyłączników /pojedynczych, podwójnych, IP44, schodowych, krzyżowych/. W przedmiarze jest łącznie 46. Proszę o wyjaśnienie

Odp.:

Rys. IE-11 podaje wyłącznie nazwy pomieszczeń. Rozmieszczenie wyłączników wskazane jest w: -

- 1) Zał. nr 9-1 do SIWZ tj. STWiOR-branża elektryczna,
- 2) rysunku segmentu mieszkalnego zawartego w dokumentacji rysunkowej- zał. nr 11 do SIWZ
- 3) rysunku rozmieszczenia opraw i gniazd na korytarzu zawartego w dokumentacji rysunkowej - zał. nr 11 do SIWZ.

Pytanie nr 19

Czy podane ilości przewodów są wystarczające do wykonania instalacji zgodnie z rysunkiem i specyfikacją?

Odp.

Podane ilości w przedmiarze są ilościami orientacyjnymi i mają charakter pomocniczy.

Pytanie nr 20

Czy można zamienić oprawy ze świetłówkami T5 na T8 i PL-C na E27?

Odp.:

Należy stosować oprawy ze świetłówkami T5.

Pytanie nr 21

Na schemacie dla T91 wykreślony jest ochronnik przepięciowy. Czy Wykonawca ma nie uwzględnić jego podczas wyposażenia rozdzielni?

Odp.:

Na schemacie nie został wykreślony ochronnik przepięciowy, a jedynie uwaga jego dotycząca.

W przedmiotowym zamówieniu należy zastosować ochronnik.

Pytanie nr 22

Brak w przedmiarze instalacji i oprogramowania sterowania programatora.

Odp.:

Zegar astronomiczny w opakowaniu zawiera instrukcję obsługi.

Pytanie nr 23

Proszę o wyjaśnienie poz. 43 przedmiaru elektrycznego

Odp.:

Zamawiający dokona sprawdzenia działania instalacji DSO po zakończeniu robót budowlanych. Sprawdzenie będzie przeprowadzone komisyjnie, w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

W przypadku stwierdzonych uszkodzeń zostaną wyjaśnione przyczyny i dokonane naprawy. Sprawna instalacja DSO będzie jednym z warunków podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

Pytanie nr 24

W przedmiarze do wymiany jest 10 par drzwi. Proszę o wskazanie, które należy wymienić.

Odp.:

Zamawiający wskaże, które skrzydła drzwiowe są do wymiany na etapie realizacji.

Pytanie nr 25

Z uwagi na różne ceny rolet w zależności od szerokości, proszę o uszczegółowienie wymiarów /okna nie będą wymieniane więc Zamawiający może podać/

Odp.:

Wymiary okien w przybliżeniu:

szer. 2,4m, wysokość 1,7 m

szer. 1,8m, wysokość 1,7m

Pytanie nr 26

Czy do obowiązków wykonawcy należeć będzie oznaczenie nowych drzwi numerem?

Odp.

Nie. Zamawiający oznaczenie drzwi wykona we własnym zakresie.

Pytanie nr 27

Błąd w przedmiarze elektrycznym. Wg pozycji 12- powinno być 1 649 mb

Odp.:

W poz. nr 12 zał. nr 10-1 do SIWZ prawidłowa ilość wynosi 2 270 mb,

Pytanie nr 28

Sumaryczna długość podanych przewodów: 2499 mb /1430+730 +339/. Przy współczynniku 0,85 długość bruzd powinna wynosić: 2124mb. Przedmiar wskazuje: 1649 mb /poz.12/. Proszę o wyjaśnienie. Do długości bruzd odnosi się również ilość zaprawy murarskiej /poz. 13 przedmiaru elektrycznego/

Odp.:

W poz. nr 13 zał. nr 10-1 do SIWZ prawidłowa ilość wynosi 0,568 m3 a w poz. 14 : 2 270 mb.

Pytanie nr 29

Jakie będzie stanowisko Zamawiającego w przypadku nie spełnienia norm oświetleniowych podczas sprawdzania oświetlenia? Kto poniesie koszty ewentualnej wymiany oświetlenia lub doinstalowania opraw?

Odp.:

Zamawiający określił ilość lamp w określonych pomieszczeniach. Do wykonawcy należy zapewnienie właściwego natężenia oświetlenia.

Pytanie nr 30

Czy są strefy pożarowe? Jeżeli tak, to proszę wskazanie i w jaki sposób zabezpieczyć ochroną ogniową?

Odp.:

Zaplanowane prace wymiany instalacji elektrycznej nie naruszają swoim zakresem robót, stref pożarowych występujących w budynku.

W związku z powyższym **Zamawiający informuje, że działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy PZP zmienił treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w w/w postępowaniu w następującym zakresie:**

I. Załącznik nr 10-1 do SIWZ „Przedmiar Robót elektrycznych

Ulegają zmianie obmiary w pozycjach kosztorysowych nr:

- 1) **12** „Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na styku elementów betonowych” z 1 649,00 mb na **2 270, 00 mb**,
- 2) **13** „Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej” z 0,412 m3 na **0,568 m3**,
- 3) **14** „zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm” z 0,412 m3 na **2 270,00 mb**,
- 4) **34** „Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach- rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-bieg. z 15 szt. na **12 szt.**,
- 5) **35** „Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach- rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) – bieg.. z 2 szt. na **9 szt.**

II. Załącznik nr 11 do SIWZ „Dokumentacja Rysunkowa”

Zamawiający modyfikuje załącznik poprzez dodanie rys. nr IE-11 A

III. Zmodyfikowano zapis SIWZ Rozdziału III „Opis przedmiotu zamówienia”: ust. 1

Za słowami „Przedmiary Robót” dodaje się wyraz „**pomocniczo**”. Zapis po modyfikacji brzmi:
„Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. nr 9-1 i 9-2 do SIWZ), Przedmiary Robót **pomocniczo** (zał. nr 10-1 i 10-2 do SIWZ), Dokumentacja Rysunkowa (zał. nr 11 do SIWZ).”

IV. Zmodyfikowano zapis SIWZ Rozdziału IX „Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału” w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 ustawy: ust. 8

Za słowami „Przedmiarach Robót” dodaje się wyraz „**pomocniczo**”. Zapis po modyfikacji brzmi:

„8. Zamawiający zaleca, aby do oferty dołączyć kosztorys ofertowy wraz z zestawieniem materiałów, sporządzony metodą uproszczoną w oparciu o otrzymane od Zamawiającego opisy i zakresy ujęte w Specyfikacjach Technicznych i Wykonania i Odbioru Robót (zał. nr 9-1 i 9-2 do SIWZ), Przedmiarach Robót **pomocniczo** (zał. nr 10-1 i 10-2 do SIWZ) oraz Dokumentacji Rysunkowej (zał. nr 11 do SIWZ).”

V. Zmodyfikowano zapis SIWZ Rozdziału XIII Opis sposobu przygotowania ofert gdzie ust. 9 otrzymuje brzmienie:

Akademia Morska w Szczecinie Dział Techniczny
70-500 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 1-2,
z dopiskiem „Oferta na: **„Kompleksowy remont instalacji elektrycznej IX p. w Studenckim Domu Marynarza KORAB Akademii Morskiej w Szczecinie, ul. Starzyńskiego 8, nr sprawy AT/10/03/2014 oraz: Nie otwierać przed dniem 03.03.2014r., godz. 11.00.**”

VI. Zmodyfikowano zapis SIWZ Rozdziału XIV Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert gdzie:

1) **ust. 1** otrzymuje brzmienie:

„1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę (formularz wraz z dokumentami, załącznikami i oświadczeniami wskazanymi w niniejszej SIWZ) składać należy w **Dziale Technicznym Akademii Morskiej w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, w terminie do dnia 03.03.2014r. do godziny 10.30.**”

2) **ust. 2** otrzymuje brzmienie:

„2. Otwarcie ofert nastąpi **03.03.2014r.** w siedzibie Zamawiającego w **Dziale Technicznym o godz. 11.00.** Wszelkie zmiany terminów dokonane przez Zamawiającego do czasu składania ofert wymagają od Wykonawcy aktualizacji zapisów niniejszego rozdziału.”

VII. Zmodyfikowano zapis SIWZ Rozdziału XV „Opis sposobu obliczenia ceny” „ust. 5 pkt 2)

Za słowami „Przedmiary Robót” dodaje się wyraz „**pomocniczo**”. Zapis po modyfikacji brzmi:

„2) Przedmiary Robót **pomocniczo**- zał. nr 10-1 i 10-2 do SIWZ,”

Powyższe modyfikacje w zakresie zmiany terminów składania i otwarcia ofert oraz opisu przedmiotu zamówienia zostaną zamieszczone w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.