



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, a także określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych przy realizacji zamówienia materiałów i wyboru, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pt: "Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie". Roboty remontowe należy wykonać w wysokim standardzie, jakości i estetyki wykończenia.

Zakres robót budowlanych:

- Malowanie dwukrotne farbami akrylowymi powierzchni ścian wewnętrznych.
- Dwukrotne malowanie ściany zewnętrznej farbami silikonowymi elewacyjnymi – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.
- Wykucie otworu w ścianie elewacyjnej o grubości muru około 40 cm szerokości 5,0 m i wysokości około 4,0 m.
- Osadzenie dwóch belek dwuteowych o wysokości 220 mm.
- Szpałdowanie belek stalowych z zamontowaniem siatki Rabitza.
- Przygotowanie otworu do montażu bramy – roboty murarsko-tynkarskie.
- Wywóz i utylizacja gruzu po robotach budowlanych.
- Zakup, dostawa i montaż drzwi garażowych ocieplanych o wymiarach szerokość 5.0 m, wysokość 3.6 m w kolorze do ustalenia z Zamawiającym.
- Rozbiórka posadzki wewnątrz magazynu o powierzchni około 7.0 m² oraz wykonanie nowej posadzki o grubości 6 cm, zastosowaniem izolacji z folii budowlanej i siatki przeciwskurczowej.
- Częściowe rozbiórka ściany fundamentowej oraz wykonanie progu żelbetowego.
- Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych.
- Rozbiórka podbudowy płyt.
- Rozbiórka krawężników drogowych.
- Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej.
- Wykonanie nowego koryta pod płyty drogowe.
- Wypełnienie nowego koryta piaskiem stabilizowanym cementem wraz z mechanicznym zagęszczeniem.
- Wykonanie nawierzchni z płyt drogowych przed wjazdem do budynku magazynowego – płyty drogowe materiał Zamawiającego. Powierzchnia nowej drogi wjazdowej 90 m².
- Ułożenie nowych krawężników drogowych o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej.
- Izolacja cieplna z wełny mineralnej o grubości 15 cm wraz z ułożeniem membrany dachowej. Powierzchnia około 112.0 m².
- Wykonanie impregnacji ogniochronnej i biologicznej drewnianej konstrukcji dachowej. Ilość warstw minimum 5.



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jakościowym.

Wszelkie „nazwy własne” dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentach przetargowych należy traktować, jako jedne z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń zamiennych (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach cechach i właściwościach. W przypadku zastosowania równoważnych urządzeń i materiałów oferent jest zobowiązany zaznaczyć w odpowiednich pozycjach szczegółowego kosztorysu ofertowego, przedstawiając w opisie zastosowanych urządzeń i materiałów nazwę producenta, markę, typ oferowanych rozwiązań równoważnych. Jako załącznik należy dołączyć certyfikaty, aprobaty techniczne, itp., które określają właściwości i parametry techniczne, itp.

Wykonawca po podpisaniu umowy niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu propozycję bramy dwudrzwiowej rozwieranej celu dokonania wyboru przez użytkownika i z tego wyboru zostanie sporządzony protokół wyboru. Na etapie wykonywania prac remontowych niedopuszczalne jest zmienianie wybranych materiałów.

OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).

CPV 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów,
CPV 45442100-8 Roboty malarskie,
CPV 45213220-1 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów.

Roboty rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą teren budowy oraz wywiesić tablice ostrzegawcze o pracach budowlanych. Gruz budowlany i luźne materiały z rozbiórki należy składować w kontenerach na odpady oraz należy wywozić na bieżąco w miejsce składowania odpadów budowlanych. Karty utylizacji i opłat wysypiskowych należy przekazać Zamawiającemu.

Zakłada się wykucie otworu drzwiowego o wymiarach 5.0x4.0 m i grubości muru około 40 cm, ponadto demontaż posadzki wewnątrz budynku wraz z częściowym rozebraniem ściany fundamentowej. Remont zakłada także częściowy demontaż podjazdu przed magazynem z płyt drogowych (płyty do odzysku).

Roboty murowe

Zamontowanie na wysokości około 4.0 m dwóch belek stalowych nad nowym otworem drzwiowym o szerokości otworu 5.0 m. Wykonanie szpałdowania belek stalowych z owinięciem siatką Rabitza. Wykonanie obróbek murarsko-tynkarskich nowych ościeży drzwiowych. Wykonanie nowej posadzki wewnątrz budynku wraz z wykonaniem progu żelbetowego w nowym otworze drzwiowym.

Cegły i bloczki układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu. Konstrukcje murowe grubości mniejszej niż 1 cegła (ścianki działowe, sklepienia, gzymsy itp.) mogą być wykonywane tylko przy temperaturze powyżej 0°C.

Wymagania dotyczące wykonania ocieplenia sufitu w pomieszczeniu magazynowym.

Przed ułożeniem wełny mineralnej o grubości 15 cm w pierwszej kolejności należy zdemontować siatkę zamocowaną do konstrukcji dachowej. Po ułożeniu wełny mineralnej należy zamocować membranę dachową na całej powierzchni i ponownie zamontować siatkę do stropu budynku. Kolejność warstw od wewnątrz pomieszczenia magazynowego: siatka, membrana, wełna mineralna.



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Wymagania dotyczące wykonania remontu elewacji ściany drzwiowej.

W pierwszej kolejności ścianę elewacyjną drzwiową należy odgrzybić. Luźny tynk skuć i uzupełnić nową zaprawą cementową dopiero tak przygotowaną powierzchnię elewacji należy zagruntować i dwukrotnie pomalować. Malować farbą elewacyjną silikonową. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Wymagania dotyczące wykonania remontu wewnętrznej ściany drzwiowej.

Ścianę należy oczyścić z kurzu, luźny tynk odbić i uzupełnić. W pierwszej kolejności tynk należy zabezpieczyć gruntem w dopiero ułożyć dwie warstwy farby lateksowej wewnętrznej w kolorze białym.

Wykonywanie posadzki wewnątrz budynku.

Przewiduje usunięcie posadzki przed nowym otworem drzwiowym. Przewiduje wymienić posadzkę około 7.0 mm². Dopiero po dokładnym ustaleniu poziomów nowej posadzki, względem otworu drzwiowego przystąpić do prac związanych z wykonaniem warstwy wyrównawczej zbrojonej siatką metalową o grubości 60 mm.

Nową posadzkę należy wykonać bez progowo. W progu należy wykonać belkę żelbetonową zbrojoną prętami stalowymi o średnicy 12 mm.

Montaż nowych drzwi garażowych.

W pomieszczeniach magazynowych należy zakupić, dostarczyć i zamontować nowe drzwi garażowe. Drzwi garażowe o wymiarach szerokość 5.0 m i wysokość 3.6 m w świetle przejścia. Ze względu na brak miejsca nie jest możliwe zastosowanie drzwi rolowanych, uchylanych czy przesuwanych.

Parametry techniczne ościeżnic i skrzydeł drzwiowych do pomieszczeń o szerokości 500 cm i wysokości 360 cm w świetle przejścia:

- ościeżnica stalowa malowana proszkowo,
- drzwi stalowe malowane farbą proszkową,
- dwuskrzydłowe rozwierane,
- podział skrzydeł 1/2 do 1/2,
- skrzydła drzwiowe ocieplane,
- grubość muru około 40 cm – Wykonawca samodzielnie wykona pomiary,
- uszczelka gumowa na obwodzie ościeżnicy,
- kolor stolarki drzwiowej do uzgodnienia z Zamawiającym,
- cztery zawiasy.
- pełne,
- zamek dostosowany pod wkładkę patentową,
- wkładka patentowa klucz/klucz,
- skrzydła wyposażone w rygle, które zabezpieczą przed przypadkowym zamknięciem przy otwartych skrzydłach,
- skrzydło bierne i czynne wyposażone w rygle lub inny mechanizm umożliwiający prawidłowe zamknięcie skrzydeł względem ościeży,
- klamka/klamka z szyldelem podłużnym ze stali nierdzewnej szczotkowanej.

Wykonanie robót malarskich.

Warunki przystąpienia do robót malarskich:

Do wykonania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- po wcześniejszym wykonaniu prac rozbiórkowych,
- po wcześniejszym wykonaniu prac szpachlowych,



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

- wykonaniu podłóży pod wykładziny i inne okładziny podłogowe.
- Drugie malowanie można wykonać po:
- ułożeniu posadzek,
 - wykonaniu okładzin ściennych,
 - wymianie stolarki drzwiowej.

Wymagania dotyczące podłóży pod malowanie.

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i zagruntowane emulsją gruntującą. Po oczyszczeniu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłoce malarskiej. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednią zaprawą. Należy wykonać gładzie dwu warstwowe.

Warunki prowadzenia robót malarskich.

Roboty malarskie powinny być prowadzone:

- w temperaturze nie niższej niż +5°C, z dodatkowym zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0°C,
- w temperaturze nie wyższej niż +25°C z dodatkowym zastrzeżeniem, by temperatura podłoża nie przewyższała +20°C (np. w miejscach bardzo nasłonecznionych).

Roboty malarskie można rozpocząć, jeżeli wilgotność podłóży przewidzianych do malowania nie przekracza odpowiednich wartości podanych w tabeli.

Lp.	Rodzaj farby	Największa wilgotność podłoża w % masy
1	Farby dyspersyjne na żywicach rozcieńczalnych wodą	4
2	Farby na spoiwach żywicznych rozpuszczalnikowych	3
3	Farby na spoiwach mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci suchych mieszanek rozcieńczalnych wodą lub w postaci ciekłej	6
4	Farby na spoiwach mineralno-organicznym	4

Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.

Roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z dala od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem pożaru.

Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

Warunki wykonania drogo wjazdowej do budynku magazynowego.

W pierwszej kolejności należy przystąpić do rozbiórki nawierzchni z płyt drogowych o wymiarach 3,0x1,5 m w ilości 16 szt. Po zdjęciu ziemi urodzajnej należy wykonać korytowanie podjazdu z ułożeniem krawężników drogowych oraz wykonaniu podłoża stabilizowanego cementem i mechanicznie zagęszczonym. Wysokość podłoża należy zastosować do ułożenia płyt drogowych minimum 10 cm. Podjazd ma umożliwiać swobodny wjazd do budynku magazynowego likwidując wszystkie różnice poziomów przed budynkiem i wewnątrz budynku. Zamawiający przewiduje wprowadzanie jednostki pływającej na wózku o długości około 15,0 m, szerokości około 3,0 m i wysokości 3,5 m. Przewidywana masa jednostki pływającej to około 2,0T bez ciężaru wózka. Nowa nawierzchnia z płyt drogowych o powierzchni minimum 90,0 m² (materiał Zamawiającego złożony jest w odległości około 150m w linii prostej). Transport tych płyt drogowych Wykonawca wykona na własny koszt. Płaszczyzna całego podjazdu ma posiadać niewielki spadek wykonany od budynku w kierunku placu parkingowego.



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Właściwości wyrobów budowlanych

Wszelkie „nazwy własne” dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentach przetargowych należy traktować, jako jedne z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń zamiennych (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach cechach i właściwościach. W przypadku zastosowania równoważnych urządzeń i materiałów oferent jest zobowiązany zaznaczyć w odpowiednich pozycjach szczegółowego kosztorysu ofertowego, przedstawiając w opisie zastosowanych urządzeń i materiałów nazwę producenta, markę, typ oferowanych rozwiązań równoważnych. Jako załącznik należy dołączyć certyfikaty, aprobaty techniczne, itp., które określają właściwości i parametry techniczne, itp. Na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego”. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi brak równoważności w spełnianiu właściwości i parametrów technicznych, itp. Przedstawionych urządzeń i materiałów oferta podlega odrzuceniu.

Do realizacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być w gatunku bieżąco produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed zabudowaniem materiałów na budowie Wykonawca przedstawi wszelkie wymagane dokumenty dla udowodnienia powyższego. Wszystkie materiały, które nie spełniają wymogów technicznych określonych przez specyfikację (np. materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły się ich własności) będą uznawane za materiały nieodpowiadające wymaganiom.

Akceptowanie użytych materiałów.

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie). Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, świadectw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanych do wbudowania materiałów z podaniem źródła wytwarzania i niezbędnymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności itp.) w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób uniemożliwiający zmianę ich właściwości technicznych lub uszkodzenie.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną odebrane i zapłacone.



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych.

Sprzęt i narzędzia, które będą wykorzystywane do wykonania prac objętych tą specyfikacją muszą być sprawne, regularnie konserwowane i poddawane okresowym przeglądom zgodnie z zaleceniami producenta. Muszą spełniać one wymogi BHP i bezpieczeństwa pracy. Nie wolno stosować sprzętu, który nie spełnia powyższych wymagań i nie wolno wykorzystywać go niezgodnie z przeznaczeniem.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym. Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy.

Prace, które należy wykonać powinny być wykonywane przy pomocy następującego sprzętu:

- młot udarowy elektryczny,
- wiertnica do przewiertów pionowych w stropie i w ścianach betonowych,
- bruzdownica z odkurzaczem,
- wiertarki,
- mieszarki do zapraw i farby,
- mechaniczne piły do drewna,
- mechaniczne piły do glazury,

Wymagania szczegółowe środków transportu

Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym. Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy. Podczas transportu na budowę ze składu przy obiektowego do miejsca wbudowania, należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów do montażu.

Wymagania ogólne.

Bezpośrednio po zakończeniu w danym miejscu prac rozbiórkowych i montażowych należy wykonać prace porządkowe, w celu nie rozprzestrzeniania brudu i kurzu po czynnym obiekcie. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgródzenie go taśmami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym wraz z tablicami ostrzegawczymi, dotyczy to także robót na wysokości.

Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach ustawionych we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za utrzymanie czystości w miejscu prowadzenia prac jak i w otoczeniu miejsc, w których są składowane materiały potrzebne do wykonania prac jak i odpady. W przypadku szkód powstałych podczas prac Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy.

Inwestor przekaze Wykonawcy teren budowy, w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb remontu nastąpi nieodpłatnie, z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającemu – na swój koszt.

Przed przystąpieniem do robót montażowych należy odebrać protokolarnie front robót od generalnego wykonawcy lub inwestora. Stan robót budowlanych i wykończeniowych powinien być taki, aby roboty budowlane można było prowadzić bez narażenia instalacji na uszkodzenie, a pracowników na wypadki przy pracy. Wykonanie robót budowlanych musi być przeprowadzone zgodnie z regułami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Wykonawca powinien dysponować zespołem ludzi z odpowiednimi kwalifikacjami i przygotowaniem praktycznym. Podstawą do rozpoczęcia



Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

robót jest umowa sporządzona pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wskazania zamawiającego w zakresie prac remontowych budowlanych określone w niniejszej specyfikacji oraz wskazania użytkownika i inspektora nadzoru w trakcie realizacji zamówienia, a także protokół przekazania placu budowy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z wytycznymi, z wymaganiami obowiązujących przepisów i PN, dotyczących prac montażowych, rozruchu i eksploatacji podanymi w projekcie i w STWiOR oraz za bezpieczeństwo pracowników i osób postronnych.

ODBIÓR ROBÓT

Rodzaje robót

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie, jakości i ilości wykonanych robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Działu Technicznego, dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia.

Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi pomiarami, atestami, certyfikatami wbudowanych materiałów, itp. wg pkt. „Dokumenty odbioru końcowego”

Komisja odbiorowa dokona oceny jakościowej oraz zgodności wykonanych robót z STWiOR i PN.

Na potwierdzenie prawidłowo wykonanych prac wykonawca przedstawi protokoły niezbędnych pomiarów i sprawdzeń instalacji i robót zanikających.

Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót oraz wykonania robót związanych z ewentualnym usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji dokonany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przed upływem okresu rękojmi.

Dokumenty odbioru końcowego

W wyznaczonym terminie do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty, deklaracje jakościowe na wbudowane materiały,
- świadectwa jakości wydane przez dostawców/producentów materiałów,
- obmiary robót,
- Protokoły odbioru robót zanikających.
- Karta odpadów na materiały rozbiórkowe (budowlane, elektryczne i sanitarne)
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.



ZAŁĄCZNIK NR 8 do SIWZ

Remont części budynku socjalno-magazynowego Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Dębogórskiej 7/8 w Szczecinie.

Dokumentacja odbiorowa powinna być spięta, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartości w segregatorze. Dokumentacja musi być przejrzysta, czytelna i wykonana w sposób schludny.

Każdy atest, deklaracja zgodności i inny dokument powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Materiały zostały wbudowane do:....." (jeżeli jest to kopia posiadać pieczętkę „Za zgodność z oryginałem”) oraz opieczetowane i podpisane przez Kierownika Budowy.

Uwaga!!! Nieczytelna i niekompletna dokumentacja powykonawcza będzie podstawą do nieprzystąpienia ze strony Zamawiającego do czynności odbioru końcowego.