



## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **1. CZ OGÓLNA**

#### **1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Czynna wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobo nego 11 i ul. ożnierska 46.

#### **1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, a także określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych przy realizacji zamówienia materiałów i wyrobów, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pt: *Czynna wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobo nego 11+i ul. ożnierska 46.*

Roboty remontowe należy wykonać o wysokiej, jakości.

##### 1.2.1 Zakres czynności do wykonania w Obiekcie Dydaktycznym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Henryka Pobo nego 11.

Czynności do wykonania w pomieszczeniach nr 16, 17, 18, 19, pom. socjalne, 420, 421, 422, 208 i 9 - roboty budowlane:

- zerwanie starej wykładziny dywanowej i PCV (w pomieszczeniu socjalnym),
- demontaż listwy przyściennej w pomieszczeniach remontowanych,
- demontaż listwy progowej w remontowanych pomieszczeniach,
- mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
- uzupełnienie tynków po demontażu listwy przyściennej oraz wykonanie robót szpachlarsko-malarskich,
- ułożenie warstwy wyrównawczej . przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej,
- ułożenie wykładziny dywanowej rulonowej w pomieszczeniach z ułożeniem listwy przyściennej obszywanej na wysokość 6 cm,
- montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm,
- rozbiórka cianek działowych z płyt GK na rusztach stalowych,
- rozbiórka okładziny ściennej przy umywalce w pomieszczeniu socjalnym,
- demontaż umywalki wraz z syfonem i czynna instalacja wodna.
- wykonanie zabudów pionów c.o. w remontowanych pomieszczeniach płytami GK,
- dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi cian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach,
- malowanie farbą olejną rur stalowych,
- wyrównanie powierzchni po demontażu okładziny ściennej w pomieszczeniu socjalnym oraz ułożenie szkła LACOBEL matowanego przy umywalce na wysokość 40 cm na dwóch ścianach,
- montaż nowych zaworów podzlewowych do CW i ZW,
- montaż nowego syfonu,
- montaż zlewozmywaka ze stali nierdzewnej na szafce zlewozmywakowej z ociekaczem,



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Czynna wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1. 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Górnierska 46.

---

- montaż nowej baterii zlewozmywakowej.
- montaż narożników ze stali nierdzewnej polerowanej o wymiarach 30x30 mm i wysokość 2,10 m w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

### 1.2.2 Zakres czynności do wykonania w Budynku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Waży Chrobrego 1.

Czynności do wykonania w pomieszczeniach nr 101, 102, 167 i 168 - roboty budowlane w budynku nr 1:

- zerwanie starej wykładziny PCV i dywanowej,
- demontaż listwy przyściennej w pomieszczeniach remontowanych,
- demontaż listwy progowej w remontowanych pomieszczeniach,
- mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
- ułożenie warstwy wyrównawczej . przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej w pomieszczeniach nr 101 i 102,
- ułożenie warstwy wyrównawczej . przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny PCV w pomieszczeniach nr 167 i 168,
- ułożenie wykładziny dywanowej rulonowej w pomieszczeniach nr 101 i 102 z ułożeniem listwy przyściennej obszywanej na wysokość 6 cm,
- ułożenie wykładziny PCV rulonowej w pomieszczeniach nr 167 i 168 z wywiniciem wykładziny na wysokość 10 cm,
- montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm.

### 1.2.3 Zakres czynności do wykonania w Budynku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Waży Chrobrego 2.

Czynności do wykonania w pomieszczeniach nr 051, 054, 35, 36, 208, 316 oraz na korytarzu przy portierni głównej na parterze - roboty budowlane w budynku nr 2:

- zerwanie starej posadzki z tworzyw sztucznych,
- zabezpieczenie posadzki folią budowlaną o grubości minimum 0,5 mm lub tekturą falistą trójwarstwową ,
- wykucie z muru szafek elektrycznych szt.3 w pomieszczeniu nr 36 oraz zamurowanie otworów do lica ściany,
- demontaż listwy przyściennej w pomieszczeniach remontowanych,
- demontaż listwy progowej w remontowanych pomieszczeniach,
- mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju w pomieszczeniach wymiany wykładziny,
- odbicie tynków wewnętrznych w remontowanych pomieszczeniach, zakłada się odbicie tynków w 40% powierzchni w pomieszczeniach nr 051, 36 i 208,
- wykonanie nowych tynków wewnętrznych kategorii III w pomieszczeniach ww,
- wykonanie tynków renowacyjnych w pomieszczeniu nr 051 o powierzchni 10,0 m<sup>2</sup>,
- uzupełnienie tynków po demontażu listwy przyściennej oraz wykonanie robót szpachlarsko-malarskich,
- wykonanie we wszystkich pomieszczeniach gładzi gipsowych dwuwarstwowych na cianach i suficie
- wykonanie pasów tynku wewnętrznych kat. III po bruzdowaniu,
- ułożenie warstwy wyrównawczej . przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej i PCV,
- ułożenie wykładziny PCV rulonowej w pomieszczeniach nr 208 z wywiniciem wykładziny na wysokość 10 cm. Z uwagi na podłogę techniczną wykładziny należy ją położyć na kwadraty o bokach 60x60 cm oraz przykleić do elementów podłogi technicznej zachowując wzór i kierunek wykładziny podłogowej. Niedopuszczalne jest przypadkowe ułożenie i przyklejenie wykładziny PCV w pomieszczeniu nr 208,



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Czynna wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1-2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Ojnicka 46.

- ułożenie wykładziny PCV rulonowej w pomieszczeniu 051 oraz w korytarzu przy portierni głównej na poziomie parteru wraz z wywinieciem na ścianie na wysokość 10 cm,
- ułożenie wykładziny dywanowej rulonowej w pomieszczeniach nr 054, 35 i 316 z ułożeniem listwy przy ciennej obszywanej na wysokość 6 cm,
- montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm,
- zakup, dostawa i montaż podłogi technicznej do pomieszczenia nr 208. Należy w pomieszczeniu wykonać podłogę techniczną klasy ogniowej EI60 na całej powierzchni pomieszczenia na wysokość około 16 cm. Ze względu na to i skrzydło drzwiowe otwiera się do wnętrza pomieszczenia, należy wykonać spocznik o wymiarach pozwalających otworzyć skrzydło drzwiowe zgodnie z zachowaniem warunków BHP i ewakuacji osób z budynku.
- Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów oraz wykonanie gładzi dwuwarstwowych z pomalowaniem pomieszczeń nr 051, 36 i 208. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
- wykonanie nowych tynków kat. III w pomieszczeniach nr 051, 36 i 208 w miejscach po odbiciu luksusowego tynku,
- wykonanie tynku renowacyjnego wraz ze wszystkimi czynnościami przygotowującymi (odbicie tynku na ścianie elewacyjnej, oczyszczenie szczotkami stalowymi muru, wykonanie izolacji emulsyjnej gruntu, obrzutka i tynk renowacyjny). Wszystkie materiały należy użyć w systemie jednego producenta, zabrania się używania materiałów od różnych producentów. Należy wykonać w jednym systemie.
- zamurowanie otworów po wykuciu szafek elektrycznych cegłami na zaprawie cementowo-wapiennej,
- rozbiórka okładziny ciennej przy umywalce w pomieszczeniu nr 36,
- demontaż umywalki wraz z syfonem i czynnościami instalacji wod.
- malowanie farbami olejnymi rur stalowych,
- wyrównanie powierzchni po demontażu okładziny ciennej w pomieszczeniu kuchennym oraz ułożenie szkła LACOBEL matowanego przy umywalce na wysokość 50 cm na dwóch ścianach,
- montaż nowych zaworów podzlewowych do CW i ZW,
- montaż nowego syfonu,
- montaż zlewozmywaka ze stali nierdzewnej na szafce zlewozmywakowej z ociekaczem,
- montaż nowej baterii zlewozmywakowej.

### 1.2.4 Zakres czynności do wykonania w Obiekcie Dydaktycznym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Ojnicka 46.

Czynności do wykonania w korytarzu na poddaszu - roboty budowlane w Obiekcie dydaktycznym przy ul. Ojnickiej 46:

- zerwanie starej wykładziny PCV na korytarzu i na progach do pomieszczeń,
- mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
- ułożenie warstwy wyrównawczej. Przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny PCV w korytarzu na parterze,
- ułożenie wykładziny PCV rulonowej w korytarzu i progach drzwiowych z wywinieciem wykładziny na wysokość 10 cm.

**Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jako czynnym. Prace będą wykonywane w czynnych budynkach w Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Waży Chrobrego 1-2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Ojnickiej 46. W związku z powyższym należy założyć w kosztorysie nakłady na utrzymanie czystości przy robotach wyburzeniowych i po zakończeniu**



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Celowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobo nego 11 i ul. Ojńierska 46.

**dnia pracy jak i zabezpieczy szczelnie miejsca pracy odgradzając pozostał cze budynku. Przez cały okres realizacji zamówienia będzie obowiązywał zakaz korzystania z d wigu osobowego. Każdorazowe złamanie zakazu będzie skutkowało karą zgodnie z umową. Od poniedziałku do piątku prace będą wykonywane od godziny 16.00 do 6.00 dnia następnego, a pozostałych dniach tj. sobota niedziela jest brak ograniczeń.**

### 1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I TYMCZASOWE

Prace wymagają wykonania robót dodatkowych w postaci zabezpieczenia miejsc wokół prowadzonych robót. Wszystkie te prace związane z wykonaniem zadania powinny zostać wykonane w cenie jednostkowej dla danego rodzaju robót z uwzględnieniem sprzeczania po zakończeniu dnia pracy jak również z zabezpieczeniem folią ochronną okien.

### OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).

CPV 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych.

CPV 45410000-4 Tynkowanie

CPV 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

CPV 45432130-4 Pokrywanie podłóg

#### 1.3.1. Wykonanie robót szpachlowych.

Podłoga pod masę szpachlową powinna być stabilna, sucha, niezamrażalna i oczyszczona z kurzu, resztek farb i innych zabrudzeń. Podłoga bardzo chłonna należy zagruntować odpowiednim rodzajem gruntującym. Powierzchnie powinny być dostatecznie suche (maksymalnie 3% wilgotności resztkowej). Wszystkie stykające się z zaprawą elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Masę stosować przy temperaturze podłogi minimum +5°C.

Podczas wykonywania gładzi zaprawa naciska się równomiernie za pomocą nierdzewnej paczki na grubość od 0 do 3 mm, silnie dociskając do podłogi. Na cianie nakłada się masę pasami w kierunku od podłogi do sufitu wykonując ruch paczki od dołu ku górze, za cianą pasami w kierunku od okna w głąb pomieszczenia ciągnąc paczkę w kierunku do siebie. Powstaje niedokładności ponownie zaszpachlować i po wyschnięciu przeszlifować. Podczas wysychania należy unikać bezpośredniego nasłonecznienia i przeciągów oraz zapewnić właściwą wentylację i przewietrzenie pomieszczenia. Przed przystąpieniem do wykonywania powłoki malarskiej należy zastosować odpowiedni rodzaj gruntujący.

#### 1.3.2. Wymagania dotyczące ułożenia wykładziny rulonowej PCV w pomieszczeniach nr 051, 36, 167, 168, 208 (budynek główny nr 1 i 2), pomieszczenie socjalne (obiekt dydaktyczny przy ul. Henryka Pobo nego 11) oraz w korytarzu na poddaszu (obiekt dydaktyczny przy ul. Ojńierskiej 46).

Przed wykonaniem posadzki z wykładziny PCV należy w pierwszej kolejności wykonać demontaż starej wykładziny lub obie warstwy wykładzin (gdyby występowały) oraz mechaniczne oczyszczenie powierzchni betonowej ze starego kleju szczególnie w progach drzwiowych. Dopiero po uzyskaniu powierzchni poziomej podłogi przystąpić do wykonania warstwy wyrównującej z polimerów o grubości od 1 do 5 mm. W pomieszczeniach zastosować wykładzinę PCV na całej powierzchni, jednokolorową. Zakres obejmuje wymianę wykładziny podłogowej w całym pomieszczeniu. Cokolwiek wykładziny PCV należy wywinąć na cianę na wysokość 10 cm. Przy wykonywaniu cokołów należy zastosować w narożnikach listwy wypełniające, aby wyeliminować ryzyko uszkodzenia.

Do układania wykładziny podłogowej można przystąpić po:

- zakończeniu wszystkich prac wykończeniowych z malarskimi wyściami,
- wyschnięciu tynków i masz szpachlowych na cianach,



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowiec wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobońego 11 i ul. Ojńierska 46.

- wykonaniu warstwy wyrównawczej,
- sprawdzeniu szczelno ci urządzeń grzewczych i sanitarnych, a także stolarki okiennej.

Wykładziny należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

- temperatura otoczenia wynosi 5-17°C,
- temperatura podłoga wynosi 15-22°C,
- względna wilgotność powietrza nie przekracza 75%.

Przed przystąpieniem do montażu wykładziny należy sprawdzić czy ilość wykładziny jest odpowiednia, a wzory i kolory są zgodne z zamówieniem i pochodzą z jednej partii produkcyjnej i na powierzchni posadzki odpowiednio przygotowanej zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie materiały na 24 godziny przed montażem należy pozostawić w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładziny na ten okres należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoga.

### Klejenie wykładziny.

Na przygotowanym podłogu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie życzeniowe zgodnie z projektem. Wykładziny dokładnie docisnąć do linii wyznaczonych na podłogu. Montaż rozpocząć od krawędzi ciany po stronie najdalej od wejścia. Wykładziny należy przykleić całą powierzchnię do podłoga. Do klejenia wykładziny stosować kleje zalecane przez producenta wykładziny. Przestrzegać norm dotyczących kleju zawartych w danych producenta. W celu przyklejenia należy zwinąć pięć stron wykładziny do połowy, a drugą część wykładziny zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odsłonięty fragment podłoga nanieść klej za pomocą paczki z białej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłą klejącą (około 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładziny do podłoga, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50-70 kg. Ewentualne nadwyżki kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć mokrym szmatką. Przygotowanej posadzki należy używać, przez co najmniej 48 godzin. Zbyt wczesne przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odpajania się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie związany klej. Do spawania wykładziny zaleca się stosować sznur o średnicy 4 mm.

### **1.3.3. Wymagania dotyczące ułożenia wykładziny dywanowej w pomieszczeniach nr 16, 17, 18, 19, 420, 421, 422, korytarzyk przy 422 i pomieszczenie nr 9 (obiekt dydaktyczny przy ul. Henryka Pobońego 11), pomieszczenia 054, 35 i 316 (budynek główny nr 2).**

Przed wykonaniem posadzki z wykładziny dywanowej należy w pierwszej kolejności wykonać demontaż starej wykładziny oraz mechaniczne oczyszczenie powierzchni betonowej z kleju życzeniowego w progach drzwiowych. W pomieszczeniach zastosować wykładziny dywanowe na całej powierzchni, jednokolorowe. Kolejnym czynnością jest wykonanie nowej warstwy polimerowej o grubości od 1 do 5 mm. Zakres obejmuje wymianę wykładziny podłogowej w całym pomieszczeniu. Cokolwiek wysokość 6 cm należy wykonać z wykładziny w kolorze jednolitym, obszytym z czterech stron i przyklejonym na cianę. Do układania wykładziny podłogowej można przystąpić po:

- zakończeniu wszystkich prac wykończeniowych z malarskimi wykończeniami,
- wyschnięciu tynków i mas szpachlowych na cianach,
- wykonaniu warstwy wyrównawczej,
- sprawdzeniu szczelno ci urządzeń grzewczych i sanitarnych, a także stolarki okiennej.

Wykładziny należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:

- temperatura otoczenia wynosi 5-17°C,
- temperatura podłoga wynosi 15-22°C,
- względna wilgotność powietrza nie przekracza 75%.



Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Sójnierska 46.

---

Przed przystąpieniem do montażu wykładziny należy sprawdzić czy ilość wykładziny jest odpowiednia, a wzory i kolory są zgodne z zamówieniem i pochodzą z jednej partii produkcyjnej i na powierzchni posadzki odpowiednio przygotowanej zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie materiały na 24 godziny przed montażem należy pozostawić w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładzin na ten okres należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoża.

#### Klejenie wykładziny.

Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1: 1 wszystkie linie odcieniowe zgodnie z projektem. Wykładzin dokładnie dołożyć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpoczynać od krawędzi ciany położonej najdalej od wejścia. Wykładzin należy przykleić całą powierzchnię do podłoża. Do klejenia wykładziny stosować kleje zalecane przez producenta wykładziny. Przestrzegać norm dotyczących kleju zawartych w danych producenta. W celu przyklejenia należy zwinąć pięć rolki wykładziny do połowy, a drugą część wykładziny zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odwróconym fragmencie podłoża nanieść klej za pomocą paczki z białej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłą klejącą (około 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładzin do podłoża, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50-70 kg. Ewentualne nadwyżki kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć mokrym szmatką. Przygotowanej posadzki nie należy użytkować, przez co najmniej 48 godzin. Zbyt wcześnie przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odspajania się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie zwiniony klej.

#### **1.3.4. Wymagania dotyczące wykonania robót tynkarskich.**

Przed przystąpieniem do wykonania robót tynkarskich należy w pierwszej kolejności zabezpieczyć stolarkę okienną. Podłoża powinny być równe, mocne, jednorodne, równomiernie chłonące wodę, szorstkie, suche, niepyłkowe, wolne od wykwitów, bez rys i pęknięć. Nadlewki, nacieki i wystające nierówność podłoża należy skrócić lub zeszlifować. Rysy, raki, kawerny i ubytki podłoża należy naprawić zaprawami cementowymi lub specjalnymi masami naprawczymi, na które wydane są aprobaty techniczne. Zabrudzenia powierzchni smarami, olejami, bitumami, farbami należy usunąć, zmywając odpowiednimi preparatami odtłuszczającymi albo stosując środki mechaniczne (np. piaskowanie). Z podłoża należy usunąć warstwy pyłu oraz odpyły powierzchni. Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Podłoża z płyt gipsowych powinny mieć zaszpachlowane styki płyt i wkręty mocujące. Uwzględnić stan podłoża, wskazówki pochodzące od producenta mieszanki tynkarskiej oraz warunki atmosferyczne, w których nakładana będzie wyprawa, konieczne może być wstępne przygotowanie podłoża do tynkowania, poprzez jego zwilżenie wodą, zagruntowanie bądź zastosowanie środków zwiększających przyczepność tynku do podłoża. Jako środki zwiększające przyczepność tynku do podłoża stosowane są:

- obrzutka wstępna,
- zaprawy i szlamy zwiększające przyczepność,
- substancje płynne tzw. mostki adhezyjne.

Dobór ewentualnych działań wstępnego przygotowania podłoża musi być zgodny z zaleceniami producenta mieszanki tynkarskiej.

#### Wykonanie tynków wapienno-cementowych:

Grubość tynków wynosi od 8 do 15 mm.

Przy wykonywaniu tynków należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji producenta mieszanki tynkarskiej w zakresie przygotowania podłoża i masy tynkarskiej, a także warunków nakładania masy tynkarskiej oraz jej pielęgnacji.

Ponadto przy wykonywaniu tynków należy przestrzegać następujących zasad ogólnych:



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Góńnierska 46.

- mieszankę tynkarską dobiera tak, aby zapewnić zgodnie grubość tynku i jego poszczególnych warstw (tynki wielowarstwowe) z zaleceniami producenta wybranej mieszanki tynkarskiej,
- obowiązkowo stosować technikę wykonywania i metody technologiczne (np. minimalne przerwy technologiczne) oraz sposób obrobienia tynku zgodnie z procedurami wykonawczymi zawartymi we wskazówkach producenta mieszanki tynkarskiej,
- profile tynkarskie dobiera odpowiednio do ich przyszłej funkcji (profile narożnikowe, stykowe, szczelinowe, dylatacyjne itp.) oraz z uwzględnieniem zgodnie z materiałem, z którego wykonany jest profil, z przewidywanym rodzajem tynku,
- nie dopuszcza do powstania pustych przestrzeni za profilami tynkarskimi np. listwami narożnikowymi,
- w miejscach narożnych na płaszczyznach zakłada siatkę,
- nacięcia tynku (skontrolowane na płaszczyznach) wykonywać przed przystąpieniem do ostatniego etapu wykonania np. zacierania, wygładzania,
- tynki wewnętrzne, po ich nałożeniu, powinny mieć zapewnioną dobrą wentylację.

Wymagania dotyczące tynków:

- przyczepność tynku do podłoża polegać ma na mechanicznym połączonym z zaprawą z podłożem powinna zapewniać takie przyleganie i zespolenie tynku z podłożem, aby po stwardnieniu zaprawy nie występowały odparzenia, pęknięcia itp.; oznaczenie przyczepności tynku do podłoża należy wykonywać wg PN-85/B-04500,
- odporność tynków na uszkodzenia mechaniczne; miarą odporności na uszkodzenia jest brak wypadania kwadracików przy badaniu młotkiem Baronnego,
- grubość gotowych tynków w zależności od rodzaju podłoża i mieszanki tynkarskiej, sposobu wykonania oraz liczby warstw, powinna wynosić od 8 do 15 mm,
- powierzchnie tynków powinny być gładkie lub mieć fakturę wynikającą z techniki obrobienia powierzchni, a także odznaczają się jednolitą barwą. bez smug i plam,
- zacieki mające postać trwałych ładów oraz wykwity pleśni niedopuszczalne,
- nie dopuszcza się występowania pęknięć, rysów i spękań na powierzchni tynku,
- powierzchnie tynków pokrytych powłokami malarskimi z farb wodnych lub wodorozcieplalnych powinny pozwalać na ich renowację bez uszkodzenia (rozmycia) tynku,
- powierzchnie tynków powinny być tak wykonane, aby tworzyły regularne płaszczyzny poziome lub pionowe,
- widoczne miejscowe nierówności lub wygięcia na gładko otynkowanej powierzchni, niewynikające z techniki wykonania, są niedopuszczalne,
- tynki na stykach z powierzchniami inaczej wykonanymi, przy otworach i podokiennikach, powinny być zabezpieczone przed pęknięciami i odpryskami przez odcięcie.

### 1.3.5. W pomieszczeniu nr 051 (budynek główny nr 2) należy wykonać izolację ciany zewnętrznej o powierzchni około 10.0 m<sup>2</sup>.

Wykaz czynności do wykonania izolacji pionowej:

- odbicie tynku cementowego ze ciany oraz oczyszczenie powierzchni ciany przy pomocy szczotek drucianych z wysołkow,
- przygotowanie powierzchni rodzkiem gruntującym,
- wykonanie tynku renowacyjnego w kolorze szarym lub równoważnym,
- przygotowanie powierzchni ciany do malowania polegającym na zagruntowaniu ciany rodzkiem gruntującym,
- dwukrotne malowanie farbami wewnętrznymi dostosowanymi do tynków renowacyjnych. kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Wszystkie czynności związane z wykonaniem izolacji pionowej należy wykonać przy pomocy środków do tego przeznaczonych jednego producenta i zachować czynności



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowieka wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobo nego 11 i ul. Łojńska 46.

technologiczne przy nakładaniu poszczególnych warstw. Niedopuszczalne jest stosowanie materiałów różnych producentów. Wszystkie materiały przed wbudowaniem należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru z dostarczeniem certyfikatów zgodności i innych dokumentów stwierdzających właściwości techniczne.

### 1.3.6. Wykonanie robót malarskich.

Warunki przystąpienia do robót malarskich:

Do wykonania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- po wcześniejszym wykonaniu prac rozbiórkowych,
- po wcześniejszym wykonaniu prac polegających na wykonaniu gładzi gipsowych mas szpachlowa tynków,

#### Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie.

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby, starych tapet i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i zagruntowane emulsyjnymi gruntującymi. Po oczyszczeniu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłóce malarskiej. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednimi zaprawami. Należy wykonać przetarcie mas szpachlowych powierzchni, należy uzupełnić sztukaterię i elementy ozdobne na ścianach i pilastrach za pomocą rodków chemicznych, zgruntować i uzupełnić masami gipsowymi. Wygląd elementów ozdobnych i sztukaterii należy doprowadzić do postaci pierwotnej.

#### Warunki prowadzenia robót malarskich.

Roboty malarskie powinny być prowadzone:

- w temperaturze nie niższej niż  $+5^{\circ}\text{C}$ , z dodatkowym zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej  $0^{\circ}\text{C}$ ,
- w temperaturze nie wyższej niż  $+25^{\circ}\text{C}$  z dodatkowym zastrzeżeniem, by temperatura podłoża nie przewyższała  $+20^{\circ}\text{C}$  (np. w miejscach bardzo nasłonecznionych).

Roboty malarskie można rozpocząć, jeżeli wilgotność podłoża przewidzianych do malowania nie przekracza odpowiednich wartości podanych w tabeli.

L.p.	Rodzaj farby	Największa wilgotność podłoża w % masy
1	Farby dyspersyjne na wywlocach rozcieńczalnych wod	4
2	Farby na spoiwach wywlocznych rozpuszczalnikowych	3
3	Farby na spoiwach mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci suchych mieszanek rozcieńczalnych wod lub w postaci ciekłej	6
4	Farby na spoiwach mineralno-organicznych	4

Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.

Roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z dala od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem poaru.

Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

#### Wykonanie robót malarskich wewnątrznych.





## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowieka wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Wajdy Chrobrego 1. 2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Górnierska 46.

---

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farb, która powinna zawierać:

- informację o ewentualnym rodzaju gruntu i o przypadkach, kiedy należy go stosować,
- sposób przygotowania farby do malowania,
- sposób nakładania farby, w tym informację o narzędziach,
- krotność nakładania farby oraz jej zużycie na 1m<sup>2</sup>,
- czas między nakładaniem kolejnych warstw,
- zalecenia odnośnie mycia narzędzi,
- zalecenia w zakresie bhp.

### Wymagania dotyczące powłok malarskich.

Powłoki z farb dyspersyjnych powinny być:

- niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie,
- aksamitno-matowe lub posiadać nieznaczny połysk,
- jednolitej barwy, równomierne bez smug, plam, zgodnie ze wzorcem producenta,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podziały,
- bez żółszczenia, odstawiania od podłoża oraz widocznych ścieżek i poprawek,
- bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieńczeniu.

Dopuszczalne chropowate powłoki odpowiadające rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Wymagania w stosunku do powłok z farb na rozpuszczalnikowych spoiwach organicznych oraz farb na spoiwach organicznych rozcieńczalnych wodnych.

Powłoki te powinny być:

- odporne na zmywanie wodnym środkiem myjącym, na tarcie na sucho i na szorowanie,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podziały,
- zgodne ze wzorcem producenta i ustaleniami inwestora w zakresie barwy i połysku.

Dopuszczalne chropowate powłoki odpowiadające rodzajowi faktury pokrywanego podłoża.

Nie dopuszcza się na tego rodzaju podłożach:

- spłakania,
- żółszczenia się powłok,
- odstawiania powłok od podłoża.

### **UWAGA:**

Kolor farb akrylowych w pomieszczeniach na ścianach należy dopasować do istniejącej lub uzgodnić z Zamawiającym. Farby do pomalowania ww. pomieszczenia stosować matowe.

### **1.3.7. Montaż podłogi podniesionej w pomieszczeniu nr 208 o klasie odporności ogniowej EI60.**

W pomieszczeniu nr 208 należy zamontować na całej powierzchni podłogę podniesioną (techniczna) na wysokość około 16 cm od posadzki właściwej z wyłączeniem miejsca spoczynkowego występującego przy skrzydle drzwiowym wejściowym do ww. pomieszczenia. W przestrzeni pomiędzy podłogą właściwą, podłogą techniczną będącą instalacje elektryczne i logiczne. Po zakończeniu wykonania podłogi podniesionej (technicznej) należy wykończyć na całej powierzchni PCV przyklejony i przycięty do wymiarów płyt na podłogę wraz z cokołem na wysokość 10 cm. Kolor wykładziny PCV COBALT 3040778.

Podłoga winna być stabilna, nie skorodowana, czysta i zagruntowana. Istotną sprawą jest dobranie odpowiedniego gruntu. Musi być to grunt penetrujący, w przypadku użycia gruntu pozostawiającego na powierzchni zewnętrznej warstw, może wystąpić niebezpieczeństwo

Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobonego 11 i ul. Ojńierska 46.

---

odklejenia si wsporników od podłoga a wraz z warstw gruntu. Klej montawowy nie przyklei si do podłoga a, a do warstwy zewn trznej.

Monta rozpoczyna si od wybranej płyty bazowej i postępuje zgodnie z projektowan siatką płyt. Wsporniki s przyklejane do podłoga a (w punktach niewalgcicznych istnieje mo liwo ich dodatkowego przykr cenia do podłoga a). Następuje regulacja wysoko ci wsporników do wymaganej warto ci (najlepiej do wcze niej wymierzonych reperów), po czym rury regulacyjne zalewane s innym rodzajem kleju, stabilizuj c osi gni ty poziom. Wszelkie kraw dzie doci musz by zabezpieczone foli aluminiow , powoduj c , e system nie traci wją ciwo ci przewodzcych. Przy miejscach styku płyt ze cianami wykonuje si uszczelnienie specjaln warstw g bki. Naley pami ta , e wszelkie media musz nawi zywa do siatki płyt podłogi podniesionej i najwygodniej jest zamontowa je wcze niej. Podłoga jest montowana na samym ko cu, aby nie dopu ci do rozpoziomowania systemu podczas monta u instalacji podpodłogowych. W przypadku monta u instalacji do gaszenia po aru lub innej specjalistycznej, rozmieszczenie czujników winno by oznaczone. Powy szy opis ma na celu przedstawienie jedynie generalnych zasad. Szereg problemów technicznych wyst puj cych czasem na placu budowy, mo e rozwi za jedynie do wiadczona, profesjonalna ekipa montawowa.

### **1.3.8. Warunki wykonania i monta u narożników z k townika równoramiennego ze stali nierdzewnej polerowanej w Obieckie Dydaktycznym przy ul. Henryka Pobonego 11.**

Wystaj ce narożniki cian naley zabezpieczy k townikami stalowymi ze stali nierdzewnej polerowanej. Miejsce monta u naley uzgodni z Zamawiaj cym.

Warunki wykonania i monta u:

- stal nierdzewna polerowana,
- k townik równoramienny 30 x 30 mm,
- wysoko 2,1 m
- sztuk 2
- pi kotew o dęugo ci 150 mm ka da,
- rednica kotwy . pr t okr gęy o rednicy 10 mm lub pęaskownik o szeroko ci 20 mm rozci ty na ko cu i rozwini ty,
- narożnik wystaj cy naley zaokr gli lub wykona faz o szeroko ci minimum 4 mm.

Wszystkie kotwy naley zamocowa do ciany za pomoc rodka chemicznego dostosowanego do monta u elementów stalowych w cianach betonowych. Wysoko zostanie ustalona na etapie montau.

## **2. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotycz ce prowadzonych prac**

Roboty człowiek b d wykonywane podczas trwania roku akademickiego naley si , wi c licz z dodatkowymi utrudnieniami zwi zanymi z ruchem osób trzecich. Bezpo rednio po zako czeniu w danym miejscu prac rozbiórkowych i montawowych naley wykona prace porz dkowe, w celu nie rozprzestrzenia brudu i kurzu po czynnym obieckie.

Do obowi zków Wykonawcy naley zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgrodzenie go tamami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym.

**Transport materiałów rozbiórkowych jak i wbudowywanych musi odbywa si przez korytarze i klatki schodowe (całkowity, bezwzgl dny zakaz korzystania z windy). Wszystkie ci gi b d musiały by zabezpieczone przed uszkodzeniem. Materiały budowlane naley dostarcza na budow sukcesywnie z powodu braku miejsca ich składowania, tak e zabrania si składowanie materiałów budowlanych w ci gach komunikacyjnych.**



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Górnierska 46.

---

Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach. W przypadku szkód powstających podczas prac transportowych Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy. Umiejscowienie kontenerów na gruz budowlany wskazuje Zamawiający.

### 2.2. Ochrona i utrzymanie robót

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie wykonanych robót do czasu zakończenia odbioru końcowego robót.

Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

### 2.3. Zgodność robót z przedmiarem i specyfikacją techniczną

Przedmiar (P) i Specyfikacje Techniczne (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z P i ST. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z P lub ST i wpłyną to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu robót zanikających lub ulegających zakryciu.

### 2.4. Przekazanie placu budowy

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb remontu nastąpi nieodpłatnie, z miejsca (tj. szafy ZK, zaworu) wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na swój koszt. W terminie 14 dni przed ustalonym umownie terminem rozpoczęcia robót.

#### 2.4.1. Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie rejonu, w którym będą prowadzone prace.

### 2.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

#### 2.5.1. Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ww. przepisów. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod.

Jeżeli nie dotrzymanie ww. wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążone Wykonawcą.

#### 2.5.2. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń na

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Górnierska 46.

---

powierzchni budynku i w jego sąsiedztwie. Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

### **2.5.3. Ochrona środowiska**

Wykonawca musi znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

### **2.5.4. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Na terenie budowy Wykonawca rozmieści sprzęt przeciwpożarowy zgodnie z odpowiednimi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością.

Wykonawca odpowiada będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie i powstający w wyniku zaniedbań w zabezpieczaniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

### **2.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzega będzie przepisów BHP. W szczególności Wykonawca musi zadbać, aby prace były wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz posiadających aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie BHP, szczególnie przy pracach na wysokości i przy warunkach szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt oraz odpowiedni odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca powinien wyznaczyć strefy niebezpieczne, odpowiednio je ogrodzić i oznakować. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz do przestrzegania zapisów wytycznych technicznych odpowiadających zakresowi zlecenia oraz aktów prawnych obowiązujących w okresie trwania umowy, w tym w szczególności polskich Norm. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany wykluczyć pracę personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBU MATERIAŁÓW**

### **3.1. Akceptowanie użytych materiałów**

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie). Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, wydictw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydictw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane. Wszelkie sprawy dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować, jako jedno z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń zamiennych (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach cechach i właściwościach. Stosowanie zamienników nie zwalnia z wymogu posiadania przez nich właściwych certyfikatów CE.

Do realizacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadających aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i niewyżywane,
- być w gatunku bieżąco produkowanym,



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Ważyń Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Ojńierska 46.

- odpowiada wymańganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mie wymagane polskimi przepisami wiadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustaw z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpieczeństwa.

**Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczególowe informacje dotyczące wbudowanych materiałůw z podaniem róůdła wytwarzania i odpowiednimi wiadectwami badania, jako ci, w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.**

Wszystkie materiały, które nie speńniaj wymogów technicznych okrełonych przez specyfikację (np. materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły si ich własności) b d uznawane za materiały nieodpowiadające wymańganiom. Zatwierdzenie jednego materiału z danego róůdła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałůw z tego róůdła. W czasie transportu nale y zabezpieczy przewo one materiały w sposób uniemożliwiający zmiany ich własności technicznych lub uszkodzenie.

### 3.2. Materiały do wykonywania gładzi.

Zastosowa gips budowlany szpachlowy na bazie gipsu syntetycznego z dodatkami modyfikującymi, charakteryzujący si następującymi minimalnymi parametrami:

- ciar nasypowy ok. 800g/l,
- ziarnisto do 0,3 mm,
- forma proszkowa, gotowa do zarobienia,
- w trakcie mieszania nie powstaj grudki,
- elastyczny, wydajny,
- dobra przyczepność,
- mo liwo uzyskania gładkich powierzchni,
- materiał mineralny, dzięki temu bezpieczny z punktu widzenia biologii budowlanej,
- zgodny z normą PN-B-30042:1997,
- posiadający Atest Higieniczny.

### 3.3. Wykładzina PCV do pomieszczeń nr 051, 36, 167, 168, 208 (budynek główny nr 1 i 2), pomieszczenie socjalne (obiekt dydaktyczny przy ul. Henryka Poboniego 11) oraz w korytarzu na poddaszu (obiekt dydaktyczny przy ul. Ojńierskiej 46).

Wykładzina PCV powinna posiadać atest na stosowanie w budyńkach publicznych i posiadać następujące parametry techniczne:

DANE TECHNICZNE	NORMA	PARAMETRY WYKŁADZINY
Opis:	x	Wykładzina podłogowa heterogeniczna ze spodniej warstwy
Klasyfikacja użytkowa	EN 685 Użytkowa publicznej Przemysłowa	Klasy: 33
Grubość całkowita	EN 428	5,0 mm
Warstwa użytkowa	EN 429	1,0 mm
Całkowita masa	EN 430	6550 g/m <sup>2</sup>
Wymiary płytki	x	75x50 cm
Odporność na cieranie	EN 651	Klasa T
Wgniecenie resztkowe	EN 24343-1	m0.11 mm
Oddziaływanie krzesła na rolkach	EN 425	Doskonale
Stabilność wymiarów	EN-ISO 23999	< 0.05%
Klasa ogniotrwałości	EN 13501-1	B <sub>fl</sub> -s1





## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym i Budyńkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Wajdy Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Sójniskowska 46.

Wykładzina antypoślizgowa	DIN 51130	R10
Wykładzina elektrostatyczna	EN 1815	< 2 kV
Odporność na wiatro	EN ISO 105-B02	6
Odporność chemiczna	EN 423	Bardzo dobra
Przewodzenie ciepła	EN 12524	0.25 W/(m · K)

Kolor wykładziny PCV . do uzgodnienia z Zamawiającym.  
W pomieszczeniu nr 208 . kolor COBALT 3040778.

### 3.4. Wykładzina dywanowa do pomieszczeń nr 16, 17, 18, 19, 420, 421, 422, korytarzyk przy 422 i pomieszczenie nr 9 (obiekt dydaktyczny przy ul. Henryka Poboniego 11), pomieszczenia 054, 35 i 316 (budynek główny nr 2).

Wykładzina dywanowa powinna posiadać atest na stosowanie w budyńkach publicznych i posiadać następujące parametry techniczne:

Typ	wzrostowa
rodzaj włókna	85% Polipropylen 15% Poliamid
waga włókna	715g/m <sup>2</sup>
ilość splotów	177 750 /m <sup>2</sup>
ciężar całkowity	2 005 g/m <sup>2</sup>
wysokość włókna	4,0 mm
grubość wykładziny	5,0 mm
rodzaj barwienia	w masie
dostępne szerokości rolek	4 m
atest trudnopalności	Cfl-sl
atest antystatyczny	nie
przystosowana do ogrzewania podłogowego	tak
przystosowana do mebli na kółkach	nie
przystosowana do instalacji na schodach	nie

Wybór koloru wykładziny dywanowej może nastąpić tylko po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego zanim zostanie zamówiona i zakupiona przez Wykonawcę .

### 3.5. Wykładzina dywanowa do pomieszczeń nr 101 i 102 (budynek główny nr 2).

Wykładzina dywanowa w płytkach 50x50 cm powinna posiadać atest na stosowanie w budyńkach publicznych i posiadać następujące parametry techniczne:

Typ	parametry techniczne
rodzaj włókna	100% Poliamid 6, BCF
waga włókna	640 g/m <sup>2</sup>
ilość splotów	193 060 splotów/m <sup>2</sup>
ciężar całkowity	3955 g/m <sup>2</sup>
wysokość włókna	2,9 mm
grubość wykładziny	5,8 mm
rodzaj barwienia	100% na wskroś
dostępne szerokości rolek	w płytkach 50x50 cm



## Załącznik nr 8.1 do SIWZ

Człowiec wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1. 2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Górnierska 46.

atest trudnozapałno ci	Bfl- s1
opór elektryczny	$<1 \times 10^9$ : rozpraszaj ca ładunki statyczne. Napięcie elektrostatyczne $< 2$ kV
przewodność cieplna	0,0646 m <sup>2</sup> K/W. Nadaje się na ogrzewanie podłogowe
przystosowana do mebli na kółkach	Minimalna wartość R: $\geq 2,40$
przystosowana do instalacji na schodach	nie

Kolor wykładziny dywanowej może nastąpić tylko po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego zanim zostanie zamówiona i zakupiona przez Wykonawcę.

#### 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonanych robót i będzie gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w P i ST. Wykonawca jest zobowiązany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których sprzęt ten jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej opłacie. Zastosowany sprzęt (np. wyciągi i windy budowlane) podlegający przepisom o dozorczej technicznej, powinien posiadać aktualne dokumenty dopuszczające go do eksploatacji. Wyżej wymieniony sprzęt powinien mieć trwałe i wyraźne napisy określające jego parametry techniczne (nośność, dopuszczalny udźwig itp.). Do obsługi sprzętu należy zatrudniać osoby posiadające ku temu stosowne uprawnienia. Narzędzia używane na budowie powinny być przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i kontrolowane zgodnie z instrukcją producenta. Zabrania się stosowania sprzętu lub narzędzi wyeksploatowanych, uszkodzonych. Zabrania się stosowania sprzętu i urządzeń bez uwidocznionego producenta. Zastosowane środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do transportu danego rodzaju materiałów. Do wykonania zlecenia będzie potrzebny również samochód dostawczy. Przewożone materiały i elementy powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę dla poszczególnych elementów.

#### 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

##### 5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Przedmiarem robót, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

##### 5.2. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor, upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych. Decyzje Inspektora dotyczącej akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót i oparte będą na wymaganiach sformułowanych w umowie, P, ST, PN i innych normach i instrukcjach. W przypadku opóźnienia w realizacji budowy stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzić dodatkowego podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

#### 6. KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT

##### 6.1. Zasady kontroli, jakości robót

Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Pobożnego 11 i ul. Górnierska 46.

---

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełny kontrol robót i jako ci materiałów. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST i normach.

Badanie materiałów ułożonych do budowy instalacji następuje przez porównanie ich cech z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i ST, w tym:

- na podstawie dokumentów określających, jako wbudowanych materiałów i porównanie ich cech z normami przedmiotowymi, atestami producentów lub warunkami określonymi w ST oraz bezpośrednio na budowie przez oględziny zewnętrzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne,
- badanie szczelności instalacji: podczas próby należy prowadzić kontrolę szczelności czy. W przypadku stwierdzenia ich nieszczelności należy poprawić uszczelnienie, a w razie niemożliwości oznaczyć miejsce wycieku i przerwać badanie do czasu usunięcia przyczyn nieszczelności.

## **6.2. Atesty, jako ci materiałów i urządzeń**

Przed wykonaniem badań, jako ci materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. Atesty i legalizacje przechowywane będą na budowie i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

### **Rodzaje odbiorów**

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

### **7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie, jako ci i ilości wykonanych robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Działu Technicznego, z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

### **7.2. Odbiór końcowy**

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jako ci i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezwzględnym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Wykonawca przekazuje w dniu zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zgodnie z wykazem wg pkt. „Dokumenty odbioru końcowego”. Komisja odbiorowa dokona oceny jako ciowej oraz zgodności wykonanych robót z P, ST i PN.

### **7.3. Odbiór ostateczny**

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót i wad zaistniających w okresie gwarancyjnym. Odbiór gwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej.

### **7.4. Dokumenty odbioru końcowego**

Do odbioru ostatecznego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty jako ciowe na wbudowane materiały,
- świadectwa, jako ci wydane przez dostawców/producentów materiałów.
- Protokoły odbioru robót zanikających.
- Inne dokumenty wymagane przez Inwestora.



## **Załącznik nr 8.1 do SIWZ**

Człciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszcymi w Budynku Głównym i Budynkach Dydaktycznych Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Wajdy Chrobrego 1 . 2, ul. Henryka Poboniego 11 i ul. Sójnierska 46.

---

Dokumentacja odbiorowa powinna byspi ta, posiada ponumerowane strony z załczonym spisem zawarto ci w segregatorze. Ka dy atest powinien by czytelny, posiada opis o tre ci "Materiały zostają wbudowane do: 0 0 0 0 " oraz opiecz towane i podpisane przez Kierownika Budowy.