



## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobońskiego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

#### 1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, a także określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych przy realizacji zamówienia materiałów, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pt: *Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobońskiego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4+*

Roboty budowlane i montaż nowej stolarki drzwiowej należy wykonać w wysokim standardzie, jakości i estetyki wykonania.

##### 1.2.1. Roboty budowlane w budynku głównym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Ważyńskiego 1- 2. Miejsce wymiany stolarki drzwiowej na I i II piętrze w budynku głównym nr 1.

###### Zakres czynności do wykonania:

- 1) czyszczenie usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów w obrębie montażu nowej stolarki drzwiowej,
- 2) wykucie z muru otworów drewnianych 2 szt. wraz z demontażem skrzydeł drzwiowych i na wietli,
- 3) przystosowanie (roboty murarsko-tynkarskie) otworów drzwiowych do montażu nowych drzwi,
- 4) montaż nowych otworów aluminiowych z osadzeniem skrzydeł drzwiowych aluminiowych - 2 sztuki. Miejsce wymiany stolarki drzwiowej na I piętrze i II piętrze w budynku głównym nr 1. Drzwi z funkcją dymoszczelności jedna sztuka i z odpornością ogniową w klasie EI30 jedna sztuka. Kolor RAL 7044.
- 5) ochrona narożników wypukłych otworkami aluminium,
- 6) wykonanie tynków i gładzi gipsowych na otworkach po robotach murarskich na istniejących ścianach,
- 7) malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym,
- 8) odtworzenie warstw wykończeniowych posadzek ( w progach) i cokołów w zakresie prowadzonych prac (wykładzina PCV, płytki ceramiczne itp.).

##### 1.2.2. Roboty budowlane w budynku biblioteki Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Henryka Pobońskiego 11. Miejsce montażu stolarki drzwiowej na IV piętrze na potrzeby pomieszczenia nr 403.

###### Zakres czynności do wykonania:

- 1) czyszczenie usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów w obrębie montażu nowej stolarki drzwiowej,
- 2) wykucie z muru otworu stalowej 2 szt., wraz z demontażem skrzydeł (3 szt.),



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobożnego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

- 3) rozbiórki (powiększenie otworu drzwiowego) muru oraz przygotowanie otworu drzwiowego do wymiaru nowej stolarki drzwiowej w pomieszczeniu 403 występującej drzwi jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe.
- 4) wykonanie i montaż nowych drzwi aluminiowych:
  - drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z wypełnieniem pełnym o klasie izolacyjno akustycznej  $R_w=27\text{dB}$  i szerokość skrzydła drzwiowego (czynnego) w świetle przejścia minimum 91 cm. Kolor RAL 7035 matowy,
  - drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z wypełnieniem pełnym o klasie izolacyjno akustycznej  $R_w=27\text{dB}$  i szerokość skrzydła drzwiowego w świetle przejścia minimum 90 cm. Kolor RAL 7035 matowy.
- 5) ochrona narożników wypukłych krawędzi tynkiem aluminiowym,
- 6) wykonaniu tynków i gładzi gipsowych na powierzchniach po robotach murarskich na istniejących cianach,
- 7) malowaniu powierzchni farb akrylowych kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym,
- 8) odtworzenie warstw wykończeniowych posadzek i cokołów w zakresie prowadzonych prac.

### 1.2.3. Roboty budowlane w budynku stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Starzyńskiego 4. Miejsce montażu stolarki drzwiowej w pomieszczeniach WIET na I piętrze.

#### Zakres czynności do wykonania:

- 1) częściowe usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów w obrębie montażu nowej stolarki drzwiowej,
- 2) wykucie z muru powierzchni drewnopochodnych 2 szt., wraz z demontażem skrzydeł (2 szt.),
- 3) rozbiórki (powiększenie otworu drzwiowego) ściany z płyt GK na ruszcie stalowym oraz przygotowanie otworu drzwiowego do wymiaru nowej stolarki drzwiowej do pomieszczeń nr 02 i 04, Montaż profili stalowych wzmocnionych (dwa słupki i belka stalowa wzmocniona na jeden otwór drzwiowy).
- 4) Wykonanie, dostawa i montaż nowych dwóch sztuk drzwi aluminiowych:
  - drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z wypełnieniem pełnym o klasie izolacyjno akustycznej  $R_w=27\text{dB}$  i szerokość skrzydła drzwiowego w świetle przejścia minimum 90 cm. Kolor RAL 7035 matowy.
- 5) ochrona narożników wypukłych krawędzi tynkiem aluminiowym,
- 6) Wykonanie, dostawa i montaż w istniejącym skrzydle drzwiowym pochwyty i kopacza po obu stronach skrzydła drzwiowego (drzwi dwuskrzydłowe przeszklone).
- 7) wykonaniu tynków i gładzi gipsowych na powierzchniach po robotach murarskich na istniejących cianach,
- 8) malowaniu powierzchni farb akrylowych kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym,
- 9) odtworzenie warstw wykończeniowych posadzek i cokołów w zakresie prowadzonych prac.

### 1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I TYMCZASOWE

Prace wymagają wykonania robót dodatkowych w postaci zabezpieczenia miejsc wokół prowadzonych robót. Wszystkie inne prace związane z wykonaniem zadania powinny zostać uwzględnione w cenie jednostkowej dla danego rodzaju robót.

Prace budowlane prowadzone będą podczas normalnego funkcjonowania budynku, w związku z tym należy w sposób szczególny zwrócić uwagę na zachowanie czystości w pomieszczeniu gdzie prowadzone są prace, jak i w pomieszczeniach znajdujących się w pobliżu, lub w których tymczasowo będą prowadzone prace. Ciągłe komunikacyjne do transportu materiałów budowlanych należy utrzymywać w ciągłej czystości. Zabrania się składowania



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobożnego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

materiałów budowlanych na korytarzach i klatkach schodowych. Materiały budowlane do remontowanych pomieszczeń należy dostarczać sukcesywnie w trakcie trwania prac.

**Roboty budowlane i montaż nowej stolarki drzwiowej należy wykonać w wysokim standardzie, jako ci i estetyki wykończenia.**

**Prace będą wykonywane w czynnych budynkach. W związku z powyższym należy dobrać starą, aby cięgle utrzymywała w czystości miejsce prowadzonych robót rozbiórkowych i budowlano-montażowych, w szczególności cię po zakończeniu dnia pracy. Należy zabezpieczyć szczelnie miejsca pracy, odgradzać pozostałości w budynku. Transport pionowy materiałów rozbiórkowych jak i do wbudowania należy przeprowadzić cię gami komunikacyjnymi w budynku głównym. Zakaz uciążliwych działań i wycieków do celów budowlanych.**

### **OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).**

CPV 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

### **Wymagania dotyczące wykonania robót tynkarskich w pomieszczeniach.**

Podłoża powinny być równe, mocne, jednorodne, równomiernie chłonące wodę, szorstkie, suche, niepyliste, wolne od wykwitów, bez rys i pęknięć. Nadlewki, nacieki i wystające nierówność podłoża należy skrócić lub zeszlifować. Rysy, raki, kawerny i ubytki podłoża należy naprawić zaprawami cementowymi lub specjalnymi masami naprawczymi, na które wydane są aprobaty techniczne. Zabrudzenia powierzchni smarami, olejami, bitumami, farbami należy usunąć, zmywać odpowiednimi preparatami odtłuszczającymi albo stosując środki mechaniczne (np. piaskowanie). Z podłoża należy usunąć warstwy pyłu oraz odpylić powierzchnię. Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych powinny mieć zaszpachlowane styki płyt i wkręty mocujące.

Uwzględniając stan podłoża, wskazówki pochodzące od producenta mieszanki tynkarskiej oraz warunki atmosferyczne, w których nakładana będzie wyprawa, konieczne może być wstępne przygotowanie podłoża do tynkowania, poprzez jego zwilżenie wodą, zagruntowanie przed zastosowaniem środków zwiększających przyczepność tynku do podłoża. Jako środki zwiększające przyczepność tynku do podłoża stosowane są:

- obrzutka wstępna,
- zaprawy i szlamy zwiększające przyczepność,
- substancje płynne tzw. mostki adhezyjne.

Dobór ewentualnych działań wstępnych przygotowania podłoża musi być zgodny z zaleceniami producenta mieszanki tynkarskiej.

### **Wykonanie tynków:**

Grubość tynków wynosi od 2 do 8 mm.

Przy wykonywaniu tynków należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji producenta mieszanki tynkarskiej w zakresie przygotowania podłoża i masy tynkarskiej, a także warunków nakładania masy tynkarskiej oraz jej pielęgnacji.

Ponadto przy wykonywaniu tynków należy przestrzegać następujących zasad ogólnych:

- mieszankę tynkarską dobiera tak, aby zapewnić zgodnie z grubością tynku i jego poszczególnych warstw (tynki wielowarstwowe) z zaleceniami producenta wybranej mieszanki tynkarskiej,
- obowiązkowo stosować technik wykonywania i rezerwy technologiczne (np. minimalne przerwy technologiczne) oraz sposób obrobienia tynku zgodnie z procedurami wykonawczymi zawartymi we wskazówkach producenta mieszanki tynkarskiej,



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Wajdy Chrobrego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobornego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

- profile tynkarskie dobiera odpowiednio do ich przyszłej funkcji (profile narożnikowe, stykowe, szczelinowe, dylatacyjne itp.) oraz z uwzględnieniem zgodności materiału, z którego wykonany jest profil, z przewidywanym rodzajem tynku,
- nie dopuszcza do powstania pustych przestrzeni za profilami tynkarskimi np. listwami narożnikowymi
- w miejscach narożnych na powierzchni zakłada siatkę,
- nacięcie tynku (skontrolowane na powierzchni) wykonywa przed przystąpieniem do ostatniego etapu wykonania np. zacierania, wygładzania,
- tynki wewnętrzne, po ich nałożeniu, powinny mieć zapewnioną dobrą wentylację.

Wymagania dotyczące tynków:

- przyczepność tynku do podłoża polegać ma na mechanicznym pojęściu się zaprawy z podłożem powinna zapewniać takie przyleganie i zespolenie tynku z podłożem, aby po stwardnieniu zaprawy nie występowały odparzenia, pęknięcia itp.; oznaczenie przyczepności tynku do podłoża należy wykonywać wg PN-85/B-04500,
- odporność tynków na uszkodzenia mechaniczne; miarą odporności na uszkodzenia jest brak wypadania kwadracików przy badaniu młotkiem Baronniego,
- grubość gotowych tynków w zależności od rodzaju podłoża i mieszanki tynkarskiej, sposobu wykonania oraz liczby warstw, powinna wynosić od 2 do 8 mm. Z tym, że dla tynków jednowarstwowych grubość ta powinna wynosić od 2 do 4 mm, a dla wielowarstwowych od 3 do 8 mm; w tynkach wielowarstwowych grubość każdej warstwy powinna się zawierać w granicach od 1 do 3 mm,
- powierzchnie tynków powinny być gładkie lub mieć fakturę wynikającą z techniki obróbki powierzchni, a także odznaczają się jednolitą barwą. Bez smug i plam,
- zacieki mające postać trwałych ładów oraz wykwity pleśni niedopuszczalne,
- nie dopuszcza się występowania pęknięć, rysów i spękań na powierzchni tynku,
- powierzchnie tynków pokrytych powłokami malarskimi z farb wodnych lub wodorozcieczalnych powinny pozwalać na ich renowację bez uszkodzenia (rozmycia) tynku,
- powierzchnie tynków powinny być tak wykonane, aby tworzyły regularne płaszczyzny poziome lub pionowe,
- widoczne miejscowe nierówności lub wgłębienia na gładko otynkowanej powierzchni, niewynikające z techniki wykonania, są niedopuszczalne
- tynki na stykach z powierzchniami inaczej wykonanymi, przy otworach i podokiennikach, powinny być zabezpieczone przed pęknięciami i odpryskami przez odcięcie.

Po wykonaniu nowych tynków powierzchnie ścian powinny być gładkie, pozbawione odspojenia, pęknięć, styki ścian powinny tworzyć linię prostą, równą.

### Wykonanie robót szpachlowych.

Podłoże pod masę szpachlową powinno być stabilne, suche, niezamarznięte i oczyszczone z kurzu, resztek farb i innych zabrudzeń. Podłoże bardzo chłonne należy zagruntować odpowiednim rodzajem gruntująco-cym. Powierzchnie powinny być dostatecznie suche (max. 3% wilgotności resztkowej). Wszystkie stykające się z zaprawą elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Masę stosować przy temperaturze podłoża minimum +5°C. Podczas wykonywania gładzi zaprawę naciągać równomiernie za pomocą nierdzewnej paczki na grubość od 0 do 3 mm, silnie dociskając do podłoża. Na ścianach nakładać masę pasami w kierunku od podłoża do sufitu wykonując ruch paczki od dołu ku górze, zaś na suficie pasami w kierunku od okna w głąb pomieszczenia ciągnąc paczkę w kierunku do siebie. Powstałe niedokładności ponownie zaszpachlować i po wyschnięciu przeszlifować. Podczas wysychania należy unikać bezpośredniego nasłonecznienia i przeciągów oraz zapewnić właściwą wentylację i przewietrzenie pomieszczenia. Powierzchnie tynków powinny być tak



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Poborskiego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

wykonane, aby tworzyły regularne płaszczyzny pionowe lub poziome zgodnie z zaprojektowanym obrysem. Krawędzie przecinania się powierzchni otynkowanych powinny być prostoliniowe, a krawędzie utworzone przez te powierzchnie powinny być krawędziami prostymi lub powinny być zgodne z krawędziami przewidzianymi w dokumentacji projektowej. Dopuszczalne odchyłki - jak dla tynków wewnętrznych kat. III wg PN-70/B-10100.

Widoczne miejscowe nierówności lub wgłębienia na gładko otynkowanej powierzchni, niewynikające z techniki wykonania, są niedopuszczalne. Przed przystąpieniem do wykonywania powłoki malarskiej należy zastosować odpowiedni rodzaj gruntujący.

### Wykonanie robót malarskich.

Warunki przystąpienia do robót malarskich:

Do wykonania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- po wcześniejszym wykonaniu prac rozbiórkowych,
- po wcześniejszym wykonaniu prac polegających na wykonaniu gładzi gipsowych mas szpachlowa tynków,
- całkowitym zakończeniu robót instalacji elektrycznych.

Drugie malowanie można wykonać po:

- ukończeniu wymiany wykładziny homogenicznej z PCV i po zamocowaniu listew przyściennych i cokół.

### Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie.

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby, starych tapet i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i zagruntowane emulsyjnym gruntującym. Po oczyszczeniu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłokach malarskiej. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednimi zaprawami. Należy wykonać przetarcie mas szpachlowych powierzchni i uzupełnić sztukaterię i elementy ozdobne na słupkach i pilastrach za pomocą środków chemicznych, zgruntować i uzupełnić masami gipsowymi. Wygląd elementów ozdobnych i sztukaterii należy doprowadzić do postaci pierwotnej.

### Warunki prowadzenia robót malarskich.

Roboty malarskie powinny być prowadzone:

- w temperaturze nie niższej niż  $+5^{\circ}\text{C}$ , z dodatkowym zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej  $0^{\circ}\text{C}$ ,
- w temperaturze nie wyższej niż  $+25^{\circ}\text{C}$  z dodatkowym zastrzeżeniem, że temperatura podłoża nie przewyższa  $+20^{\circ}\text{C}$  (np. w miejscach bardzo nasłonecznionych).

Roboty malarskie można rozpocząć, jeżeli wilgotność podłoża przewidzianych do malowania nie przekracza odpowiednich wartości podanych w tabeli.

L.p.	Rodzaj farby	Najwyższa wilgotność podłoża w % masy
1	Farby dyspersyjne na wywlocach rozcieńczalnych wod	4
2	Farby na spoiwach wywlocznych rozpuszczalnikowych	3
3	Farby na spoiwach mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci suchych mieszanek rozcieńczalnych wod lub w postaci ciekłej	6
4	Farby na spoiwach mineralno-organicznych	4





## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobożnego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.

Roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z dala od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem pożaru.

Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

### Wykonanie robót malarskich wewnętrznych.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farb, która powinna zawierać:

- informacji o ewentualnym rodzaju gruntującym i o przypadkach, kiedy należy go stosować,
- sposób przygotowania farby do malowania,
- sposób nakładania farby, w tym informacji o narzędziach,
- krotność nakładania farby oraz jej zużycie na 1m<sup>2</sup>,
- czas między nakładaniem kolejnych warstw,
- zalecenia odnośnie mycia narzędzi,
- zalecenia w zakresie BHP.

### Wymagania dotyczące powłok malarskich.

Powłoki z farb dyspersyjnych powinny być:

- niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie,
- aksamitno-matowe lub posiadać nieznaczny połysk,
- jednolitej barwy, równomierne bez smug, plam, zgodnie ze wzorcem producenta,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podziały,
- bez żłuszczeń, odstawania od podłoża oraz widocznych rysów i poprawek,
- bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieńczeniu.

Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadając rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Wymagania w stosunku do powłok z farb na rozpuszczalnikowych spoiwach organicznych oraz farb na spoiwach organicznych rozcieńczalnych wodnych.

Powłoki te powinny być:

- odporne na zmywanie wodnym środkiem myjącym, na tarcie na sucho i na szorowanie,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podziały,
- zgodne ze wzorcem producenta i ustaleniami inwestora w zakresie barwy i połysku.

Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadając rodzajowi faktury pokrywanego podłoża.

Nie dopuszcza się na tego rodzaju podłożach:

- spękania,
- żłuszczenia się powłok,
- odstawania powłok od podłoża.

**UWAGA:**

Kolor farb akrylowych w pomieszczeniach na ścianach należy dopasować do istniejącej lub uzgodnić z Zamawiającym. Farby do pomalowania ww. pomieszczenia stosować matowe.

### **Warunki montażu stolarki drzwiowej aluminiowej. Budynek główny nr 1.**

Wymagania dotyczące montażu stolarki drzwiowej w budynku głównym przy ulicy Ważyńskiego 1-2 na I i II piętrze. 2 sztuki.

Przed przystąpieniem do montażu nowej stolarki drzwiowej należy wykonać prace związane z demontażem starej stolarki drzwiowej wraz z wykuciem z muru otoczenia drewnianych.

## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Wajdy Chrobrego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Poboniego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Przed przystąpieniem do montażu otworów drzwiowych należy przystosować (rozbiórka muru do miejsc nadproża i łukowego) do wymiarów pozwalających na prawidłowe osadzenie nowych otworów zachowując zasady kierunku drogi ewakuacyjnej z budynku.

Wyposażenie stolarki drzwiowej aluminiowej w klatce schodowej na I i II piętrze . 2 sztuki.

- Zawiasy systemowe regulowane min. 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach,
- drzwi D9 na wietle dwu-łukowe przeszklone o krawędzi górnej dwóch promieniach giętych (R=415 mm i R=1375 mm), dymoszczelne,
- drzwi D10 na wietle dwu-łukowe przeszklone o krawędzi górnej dwóch promieniach giętych (R=420 mm i R=1380 mm), klasa odporności ogniowej EI30 drzwi. Na wietle górne w klasie EI60.
- szprosny naklejane po obu stronach,
- drzwi bez progów,
- wymiar przejścia w wietle min. 90 cm,
- listwa maskująca pościanienie na styku z murem,
- skrzydło biernie ryglowane na górze i na dole w posadzce,
- uszczelnienie progu listwa opadająca ,
- klamka/klamka z szyldem podjętym w kolorze srebrnym satynowym,
- jeden zamek z wkładką patentową obustronną w kolorze klamki,
- poprzeczki na skrzydło drzwiowe 2 sztuki,
- "kopacz" (wg. dokumentacji rysunkowej) w przypadku innych rozwiązań należy zastosować "kopacz" po obu stronach drzwi,
- systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej,
- szkło szkieł bezpiecznym, bezbarwnym,
- aluminium malowane proszkowo i anodowane - kolor RAL 7044,
- samozamykacz szynowy montowany do skrzydła czynnego,
- odbiór drzwiowy montowany do posadzki 4 sztuki.



Zdjęcie poglądowe odbioru drzwiowego

### UWAGA!

Wykonawca wykona samodzielnie pomiary nowej stolarki drzwiowej oraz uzgodni z Zamawiającym sposób otwierania skrzydeł drzwiowych.

### Warunki montażu stolarki drzwiowej aluminiowej. Budynek Biblioteki przy ul. Henryka Poboniego 11.

Wymagania dotyczące montażu stolarki drzwiowej w budynku biblioteki przy ulicy Henryka Poboniego 11 na IV piętrze . 2 sztuki.



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Wajdy Chrobrego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobornego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Przed przystąpieniem do montażu otworów drzwiowych należy przystosować je do wymiarów pozwalających na prawidłowe osadzenie nowych otworów. Zachować zasady kierunku drogi ewakuacyjnej z budynku.

### Wyposażenie stolarki drzwiowej aluminiowej do pomieszczenia 403, IV piętro. 2 sztuki.

- zakup, dostawa i montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych ze skrzydłem czynnym o szerokości przejścia min. 90 cm - 1 sztuka.
- zakup, dostawa i montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych o szerokości przejścia min. 90 cm - 1 sztuka.
- zawiasy systemowe regulowane min. 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach,
- drzwi bez progowe,
- listwa maskująca połączenie na styku z murem,
- skrzydło bierne ryglowane na górze i na dole w posadzce - w drzwiach dwuskrzydłowych,
- klamka/klamka z szyldem podjawnym w kolorze srebrnym satynowym,
- jeden zamek z wkładką patentową obustronną w kolorze klamki,
- "kopacz" po obu stronach drzwi,
- pochwyt/pochwyty zamontowane na odpowiedniej wysokości dla osób poruszających się na wózku (kształt, kolor i materiał pochwytu do uzgodnienia z Zamawiającym).
- systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej,
- płycinowe pełne,
- aluminium malowane proszkowo i anodowane - kolor RAL 7035 matowy,
- samozamykacz szynowy montowany do skrzydła czynnego,
- W pomieszczeniu 403 skrzydła drzwiowe z wypełnieniem pełnym o klasie izolacyjności akustycznej  $R_w=27$ dB.
- odbiór drzwiowy montowany do posadzki 3 sztuki.

### Wyposażenie stolarki drzwiowej aluminiowej do pomieszczenia WIET w budynku stołówki studenckiej przy ul. Starzyńskiego 4, I piętro. 2 sztuki.

- zakup, dostawa i montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych o szerokości przejścia min. 90 cm - 2 sztuki,
- zakup, dostawa i montaż pochwytów po obu stronach skrzydła drzwiowego w istniejących drzwiach dwuskrzydłowych. Kolor i materiał do uzgodnienia z Zamawiającym,
- zawiasy systemowe regulowane min. 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach,
- drzwi bez progowe,
- listwa maskująca połączenie na styku z murem,
- skrzydło bierne ryglowane na górze i na dole w posadzce - w drzwiach dwuskrzydłowych,
- klamka/klamka z szyldem podjawnym w kolorze srebrnym satynowym,
- jeden zamek z wkładką patentową obustronną w kolorze klamki,
- "kopacz" po obu stronach drzwi,
- pochwyt/pochwyty zamontowane na odpowiedniej wysokości dla osób poruszających się na wózku (kształt, kolor i materiał pochwytu do uzgodnienia z Zamawiającym).



Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Wajdy Chrobrego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobornego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

- systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej,
- profile aluminiowe,
- aluminium malowane proszkowo i anodowane - kolor RAL 7035 matowy,
- samozamykacz szynowy . 2 sztuki,
- skrzydła drzwiowe z wypełnieniem pełnym o klasie izolacyjności akustycznej  $R_w=27$ dB.
- odbiór drzwiowy montowany do posadzki 3 sztuki.



Zdjęcie poglądowe odbioru drzwiowego

#### UWAGA!

Wykonawca wykona samodzielnie pomiary nowej stolarki drzwiowej oraz uzgodni z Zamawiającym sposób otwierania skrzydeł drzwiowych.

#### Warunki montażu stolarki drzwiowej

Drzwi należy montować na gotowej niepalnej posadzce. Oczyszczyć powierzchnię muru z wszelkich zanieczyszczeń i usunąć zbędne nierówności. Kontrolnie dokonać pomiaru otworu w murze i wymiaru zewnętrznego otworu drzwiowego. Wymiar otworu w murze powinien być szerszy o 3 cm i wyższy o 1,5 cm (szczelina pomiędzy otworem a murem na jednej stronie powinna wynosić 1,5 cm, nie może jednak być mniejsza niż 0,5 cm i nie może być większa niż 2 cm). W przygotowany otwór w murze wstawić drzwi (skrzydło z otworem), postawić bezpoziomie na posadzce i ustawić je dokładnie w pionie (w obu płaszczyznach) za pomocą poziomicy, oraz w poziomie tak, aby skrzydło przylegało do otworu. W celu uniknięcia przesunięcia podczas ustawiania otworu należy tymczasowo unieruchomić pionowo jejciami stosując drewniane kliny i rozpórki wewnętrzne otworu, (co najmniej 4 rozpórki rozstawione równo na całej wysokości otworu, co ok. 50 cm).

Po ustawieniu i zaklinowaniu drzwi, w miejscach gdzie w pionowych elementach otworu wykonane są otwory montażowe  $\varnothing 18$  mm, trzeba przewiercić otwór w cianie, odpowiedni dla kołków rozporowych (kołki rozporowe muszą mieć średnicę 10 lub 12 mm, długość, co najmniej 180 mm (zalecane długość 182 mm) i muszą być stalowe. W wywiercone otwory włożyć kołki rozporowe, lecz po przejrzeniu przez otwór, a przed włożeniem ich w mur, na kołki należy nałożyć stalowe podkładki lub płytki, w takiej ilości, aby ciasno wypełniły odległość między otworem a murem. Kołki umieścić w murze i trwale zamocować, dociskając otwór do dystansowych podkładek lub płytek stalowych poprzez skrośnięcie kołków rozporowych. Po utwierdzeniu otworu w murze, szczelinę pomiędzy otworem a murem należy wypełnić pianką montażową lub betonem (dotyczy tylko otworu stalowych). Po wypełnieniu szczeliny montażowej, można zdemontować rozpórki z wnętrza otworu (w przypadku zastosowania pianki, demontaż rozpórki może nastąpić po upływie 12 godzin). Podczas ustawiania, blokowania otworu i wypełniania szczeliny montażowej należy kontrolować poprawność ustawienia otworu i zachowanie odpowiednich szerokości szczelin pomiędzy skrzydłem a otworem oraz skrzydłem i posadzką. Szczelina pomiędzy dolną krawędzią skrzydła drzwiowego, a poziomem posadzki nie może być większa od 5 mm. Prawidłowo zamontowane drzwi należy również sprawdzić po zakończeniu montażu.



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobornego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Otwory montażowe w otworach zamaskować plastikowymi zaślepkami  $\varnothing 18$  mm. Montaż drzwi należy przeprowadzić zgodnie ze sztuką stolarską i budowlaną, mając na uwadze odporność ogniw drzwi. Przed realizacją zamówienia Wykonawca dokona szczegółowego pomiaru wymiennianej stolarki drzwiowej, podane wymiary są w przybliżeniu. Nowa stolarka drzwiowa ma posiadać atesty dopuszczające do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Ubytki w progach drzwiowych należy uzupełnić materiałem występującym w danym pomieszczeniu czy korytarzu (wykładzina dywanowa, płytki gresowe). Wykonawca zobowiązany jest do dopasowania kolorystycznego materiałów.

Montaż drzwi należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi normami stolarki aluminiowej i budowlanymi, mając na uwadze przepisy dotyczące ewakuacji i BHP.

## 2. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

### 2.1. Ogólne wymagania dotyczące prowadzonych prac

Roboty będą wykonywane w dwóch budynkach Akademii Morskiej w Szczecinie. Bezpośrednio po zakończeniu w danym miejscu prac rozbiórkowych i montażowych należy wykonać prace porządkowe w celu nie rozprzestrzeniania brudu i kurzu po obiekcie.

Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgródzenie go tałami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym.

**Wszystkie ciągi poziome, którymi będą transportowane materiały budowlane, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem (wejście do budynku, korytarze itp.). Za wszystkie szkody powstałe w trakcie remontu odpowiada Wykonawca i jednocześnie nie jest on zobowiązany do usunięcia ich na własny koszt.**

Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach. W przypadku szkód powstających podczas prac transportowych Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy. Umiejscowienie kontenerów na gruz budowlany wskazuje Zamawiający.

### 2.2. Ochrona i utrzymanie robót

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie wykonanych robót do czasu zakończenia odbioru końcowego robót.

Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

### 2.3. Zgodność robót z przedmiarem i specyfikacją techniczną

Przedmiar (P) i Specyfikację Techniczną (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowi o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z P i ST. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z P lub ST i wpłynię to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu robót zanikających lub ulegających zakryciu.

### 2.4. Przekazanie placu budowy

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb remontu nastąpi nieodpłatnie, z miejsca (tj. szafy ZK, zaworu) wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca wykona z materiałów własnych opomiarowanie punktów poboru energii elektrycznej i wody. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na swój koszt.



Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobornego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

#### 2.4.1. Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie rejonu, w którym będą prowadzone prace.

### 2.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

#### 2.5.1. Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ww. przepisów. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. Jeżeli nie dotrzymanie ww. wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążone Wykonawcą.

#### 2.5.2. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń na powierzchni budynku i w jego sąsiedztwie. Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

#### 2.5.3. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

#### 2.5.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Na terenie budowy Wykonawca rozmieści sprzęt przeciwpożarowy zgodnie z odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane po stronie wywołanej jego działalnością. Wykonawca odpowiada będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie i powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

#### 2.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzega będzie przepisów BHP. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby prace były wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz posiadających aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie BHP, szczególnie przy pracach na wysokościach i przy warunkach szkodliwych dla zdrowia.

Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt oraz odpowiednie odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca powinien wyznaczyć strefy niebezpieczne, odpowiednio je ogrodzić i oznakować.



### 3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBU MATERIAŁÓW

#### 3.1. Akceptowanie użytych materiałów

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie). Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, wydictw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydictw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane i ustawie o wyrobach budowlanych.

**Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące wbudowanych materiałów z podaniem rodzaju wytwarzania i odpowiednimi wydictwami badania, jako to w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca przedstawi także przed wbudowaniem deklarację właściwości użytkowych dla wbudowanych materiałów, wraz z kartą charakterystyki, atestem higienicznym i innymi dokumentami wymaganymi zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych. Zatwierdzenie jednego materiału z danego rodzaju nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego rodzaju. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób uniemożliwiający zmiany ich właściwości technicznych lub uszkodzenie.**

#### 3.2. Materiały do wykonywania gładzi.

Zastosować gips budowlany szpachlowy na bazie gipsu syntetycznego z dodatkami modyfikującymi, charakteryzujący się następującymi minimalnymi parametrami:

- ciężar nasypowy ok. 800 g/l,
- ziarnistość do 0,3 mm,
- forma proszkowa, gotowa do zarobienia,
- w trakcie mieszania nie powstają grudki,
- elastyczny, wydajny,
- dobra przyczepność,
- możliwość uzyskania gładkich powierzchni,
- materiał mineralny, dzięki temu bezpieczny z punktu widzenia biologii budowlanej,
- zgodny z normą PN-B-30042:1997,
- posiadający Atest Higieniczny.

#### 3.3. Materiały do malowania powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów.

Do malowania ścian i sufitu zastosować farbę akrylową białą matową. Do malowania ścian zastosować farbę akrylową kolorową, kolory do uzgodnienia z Zamawiającym.

Materiały pomocnicze do wykonania robót malarskich to:

- rozcieńczalniki w tym: woda, terpentyna, benzyna do lakierów i emalii,
- spirytus denaturowany, inne rozciezczalniki przygotowane fabrycznie,
- środki do odtłuszczenia, mycia i usuwania zanieczyszczeń podłogowych,
- środki do likwidacji zacieków i wykwitów,
- kity i masy szpachlowe do naprawy podłogowych,

Wszystkie wyżej wymienione materiały muszą mieć właściwości techniczne określone przez producenta, zgodne z odpowiednimi polskimi normami, potwierdzone przez niezależne jednostki badawcze za pomocą aprobat technicznych, a spełnienie tych właściwości musi zadeklarować dostawca przedstawiając jako dorazowo deklarację właściwości użytkowych, odwołując się do odpowiedniego dokumentu odniesienia (AT, PN).

#### 3.4. Emulsje gruntujące.

Emulsja powinna być impregnatem przeznaczonym do gruntowania i wzmocnienia wszystkich nasiłkowanych, nadmiernie chłonnych i osłabionych podłogowych. Powinna być doskonałym środkiem



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobożnego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

do przygotowania podłoża a przed wykonaniem tynku, posadzki, podkładu podłogowego, gładzi szpachlowej, itp.

Emulsja powinna wnikać silnie w głąb podłoża, powodując jego wzmocnienie i ujednorodnienie parametrów całej gruntowanej powierzchni. Emulsja winna regulować proces chłonności podłoża i zapobiegać odciąganiu nadmiernej ilości wody z wykonywanych na nim warstw, np. gładzi szpachlowych. Powinna poprawiać warunki wiązania zapraw i przyczyniać się do osiadczenia przez niezakładanych parametrów technicznych w tym przyczepności. Minimalne warunki techniczne emulsji:

- wykonane powłoki po całkowitym wyschnięciu powinny być odporne na temperatury od -20°C do +80°C,
- o gęstości 1,0 g/cm<sup>3</sup>,
- spełniające wymagania PN-C-81906:2003,
- posiadające Atest Higieniczny PZH.

### 3.5. Klej do płytek.

Zaprawa klejowa do płytek powinna być stosowana w warunkach suchych, przy temperaturze powietrza i podłoża od +5°C do +25°C. Z podłoża powinny być usunięte istniejące zabrudzenia, warstwy zwietrzałe i powłoki malarskie. Klej do płytek powinien ponadto spełniać następujące wymagania:

- wodoodporny, odporny na długotrwałe obciążenia wodne, wytrzymały na warunki atmosferyczne oraz niskie temperatury,
- do stosowania na powierzchniach poziomych i pionowych,
- o dobrej przyczepności do podłoża;
  - o przyczepność do betonu po 28 dniach  $\geq 2,0$  N/mm<sup>2</sup>,
  - o przyczepność po zanurzeniu w wodzie  $\geq 1,0$  N/mm<sup>2</sup>,
  - o przyczepność po cyklu zamrażania . rozmrażania  $\geq 1,0$  N/mm<sup>2</sup>
- pozwalający na korektowanie płytek do 25 min,
- osiadczenia powinny wytrzymać wszystkich parametrów nie później niż po 7 dniach,
- powinien posiadać właściwość pozwalającą na stosowanie na podłożach o zwiędzonych naprężeniach i możliwych drobnych skurczach,
- posiadające atesty i certyfikaty ITB,
- posiadające Atest Higieniczny PZH.

### 3.6. Materiały do spoinowania płytek.

Powinny spełniać następujące wymagania:

- podwyższona wytrzymałość na ścieranie mechaniczne,
- posiadające atest pozwalający na stosowanie na zewnątrz,
- posiadające Atest Higieniczny PZH,
- zabezpieczenie antygrzybiczne i przed zabrudzeniem.

Uwaga:

Kolorystyka i rodzaj wszystkich fug należy uzgodnić z Zamawiającym.

### 3.7. Materiały nieodpowiadające wymaganiom.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i zapłacone.

## 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH





## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Poborskiego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakością wykonanych robót i będzie gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w P i ST.

Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których sprzęt ten jest przeznaczony.

Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej opłacie. Zastosowany sprzęt (np. wyciągi i windy budowlane) podlegają przepisom o dozorczo-technicznym. Wykonawca powinien posiadać aktualne dokumenty dopuszczające go do eksploatacji. Wyżej wymieniony sprzęt powinien mieć trwałe i wyraźne napis określające jego parametry techniczne (nominalna dopuszczalna udźwigność itp.). Do obsługi sprzętu należy zatrudniać osoby posiadające ku temu stosowne uprawnienia. Narzędzia używane na budowie powinny być przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i kontrolowane zgodnie z instrukcją producenta. Zabrania się stosowania sprzętu lub narzędzi wyeksploatowanych, uszkodzonych. Zabrania się stosowania sprzętu i urządzeń bez uwidocznionego producenta. Zastosowane środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do transportu danego rodzaju materiałów.

## 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

### 5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z P, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

### 5.2. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor, upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót i oparte będą na wymaganiach sformułowanych w umowie, P, ST, PN i innych normach i instrukcjach.

W przypadku opóźnienia w realizacji budowy stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzić dodatkowego podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

## 6. KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT

### 6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich czystości określone w ST i normach.

### 6.2. Atesty jakości materiałów

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST.

## 7. ODBIÓR ROBÓT

### Rodzaje robót

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

### 7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu



## Załącznik nr 7 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie i montaż drzwi przeciwpożarowych w budynku głównym przy ul. Ważyńskiego 1-2, w budynku przy ul. Henryka Pobożnego 11 i budynku przy ul. Starzyńskiego 4.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na kompleksowej ocenie, jako jakości i ilości wykonanych robót. Odbiór dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Działu Technicznego z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia.

### 7.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na kompleksowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości, jako jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezwzględnym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Osobą gotową do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej dokumentacji powykonawczej wraz z atestami, certyfikatami wbudowanych materiałów, itp.

Komisja odbiorowa dokona oceny jakości oraz zgodności wykonanych robót z P, ST i PN. Na potwierdzenie prawidłowo wykonanych prac Wykonawca przedstawi protokoły niezakończonych robót zanikających.

### 7.3. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót oraz wykonania robót związanych z ewentualnym usunięciem wad zaistniających w okresie gwarancji dokonany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przed upływem okresu reklamacyjny.

### 7.4. Dokumenty odbioru końcowego

W wyznaczonym terminie do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty, deklaracje jakościowe na wbudowane materiały,
- świadectwa, jakościowo wydane przez dostawców/producentów materiałów.
- Protokoły odbioru robót zanikających,
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

Dokumentacja odbiorowa powinna być systematycznie, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartym w segregatorze. Dokumentacja musi być przejrzysta, czytelna i wykonana w sposób schludny.

Każdy atest, deklaracja zgodności i inny dokument powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Materiały zostały wbudowane do: [numer] [numer] [numer]" (jeżeli jest to kopia posiadać pieczęć [Zgodnie z oryginałem]) oraz pieczętowane i podpisane przez Kierownika Budowy.

**Uwaga!!! Nieczytelna i niekompletna dokumentacja powykonawcza będzie podstawą do nieprzejęcia kosztów ze strony Zamawiającego do czasu odbioru końcowego.**