



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZ OGÓLNA

1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, a także określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych przy realizacji zamówienia materiałów i wyboru, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pt: *Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.* Roboty remontowe należy wykonać o wysokiej jakości.

Zakres czynności do wykonania w Budynku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.

- a) Czynności do wykonania w pomieszczeniach nr 3 i 4 - roboty budowlane w budynku nr 1:
- wyniesienie mebli z pomieszczeń remontowanych do holu przy sali sportowej oraz ponowne ich wniesienie wraz z ustawieniem w pomieszczeniach w miejscach po uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - zerwanie starej wykładziny dywanowej,
 - demontaż listwy przyściennej w pomieszczeniach remontowanych,
 - demontaż listwy progowej w remontowanych pomieszczeniach,
 - mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
 - uzupełnienie tynków po demontażu listwy przyściennej oraz wykonanie robót szpachlarsko-malarskich,
 - ułożenie warstwy wyrównawczej i przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej,
 - ułożenie wykładziny dywanowej w płytach o wymiarach 50x50 cm,
 - montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm.
- b) Czynności do wykonania w pomieszczeniach nr 2 i 3A -roboty budowlane w budynku nr 1:
- wyniesienie mebli z pomieszczeń remontowanych do holu przy sali sportowej oraz ponowne ich wniesienie wraz z ustawieniem w pomieszczeniach w miejscach po uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - zerwanie starej wykładziny,
 - demontaż listwy przyściennej w pomieszczeniach remontowanych,
 - mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
 - ułożenie warstwy wyrównawczej i przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej,
 - uzupełnienie tynków po demontażu listwy przyściennej oraz wykonanie robót szpachlarsko-malarskich,
 - ułożenie wykładziny PCV w pomieszczeniach z ułożeniem listwy przyściennej na wysokość 10 cm o wymiarach płyty 75x50 cm,
 - montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm.



Czynna wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.

- c) Czynno ci do wykonania w pomieszczeniach nr 36A, 39, 67, 135, 138, 232 i 325 - roboty budowlane w budynku nr 1 i 2:
- zerwanie starej wykładziny dywanowej lub starej wykładziny PCV,
 - wyniesienie mebli z pomieszczeń remontowanych do holu przy sali sportowej oraz ponowne ich wniesienie wraz z ustawieniem w pomieszczeniach w miejscach po uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - demontaż listwy przyściennych w pomieszczeniach remontowanych,
 - mechaniczne oczyszczenie posadzki ze starego kleju,
 - ułożenie warstwy wyrównawczej . przygotowanie posadzki do ułożenia wykładziny dywanowej,
 - uzupełnienie tynków po demontażu listwy przyściennych oraz wykonanie robót szpachlarsko-malarskich,
 - ułożenie wykładziny dywanowej rulonowej w pomieszczeniach z ułożeniem listwy przyściennych obszywanej na wysokość 6 cm,
 - montaż listew progowych mosiężnych o szerokości 30 mm.

Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jako czynnym. Prace będą wykonywane w czynnym budynku w Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Waży Chrobrego 1-2 i. W związku z powyższym należy wziąć pod uwagę nakłady na utrzymywanie czystości przy robotach wyburzeniowych i po zakończeniu dnia pracy jak i zabezpieczyć ściśle miejsca pracy odgradzając pozostałości w budynku. Przez cały okres realizacji zamówienia będzie obowiązywał całkowity zakaz korzystania z dźwięku osobowego. Każdorazowe złamanie zakazu będzie skutkowało karą zgodnie z umową. Od poniedziałku do piątku prace będą wykonywane od godziny 16.00 do 6.00 dnia następnego, a pozostałych dniach tj. sobota niedziela jest brak ograniczeń.

1.3. PRACE TOWARZYSZĄCE I TYMCZASOWE

Prace wymagają wykonania robót dodatkowych w postaci zabezpieczenia miejsc wokół prowadzonych robót. Wszystkie te prace związane z wykonaniem zadania powinny zostać uwzględnione w cenie jednostkowej dla danego rodzaju robót z uwzględnieniem sprężania po zakończeniu dnia pracy jak również z zabezpieczeniem folią ochronną okien.

OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).

CPV 45432111-5 Kładzenie wykładziny elastycznych.

Wykonanie robót szpachlowych (uzupełnienie tynku po demontażu listew przyściennych).

Podłoże pod masę szpachlową powinno być stabilne, suche, niezamarznięte i oczyszczone z kurzu, resztek farb i innych zabrudzeń. Podłoże musi być bardzo chłonne i należy zagruntować odpowiednim rodzajem gruntującej. Powierzchnie powinny być dostatecznie suche (maks. 3% wilgotności resztkowej). Wszystkie stykające się z zaprawą elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Masę stosować przy temperaturze podłoża minimum +5°C.

Podczas wykonywania gładzi zaprawa musi być równomiernie rozprowadzana za pomocą nierdzewnej paczki na grubość od 0 do 3 mm, silnie dociskając do podłoża. Następnie należy masę rozprowadzić w kierunku od podłoża do sufitu wykonując ruch paczki od dołu ku górze, a następnie w kierunku od okna w głąb pomieszczenia ciągnąc paczkę w kierunku do siebie. Powstałe niedokładności ponownie zaszpachlować i po wyschnięciu przeszliować. Podczas wysychania należy unikać bezpośredniego nasłonecznienia i przeciągów oraz zapewnić właściwą wentylację i przewietrzenie pomieszczenia. Przed przystąpieniem do wykonywania powłoki malarskiej należy zastosować odpowiedni rodzaj gruntującej.



Wymagania dotycz ce ułó enia wykładziny PCV w płytach 75x50 cm w pomieszczeniach nr 2 i 3A.

Przed wykonaniem posadzki z wykładziny PCV nale y w pierwszej kolejno ci wykona demonta starej wykładziny lub obie warstwy wykładzin (gdyby wyst poważy) oraz mechaniczne oczy ci star powierzchni betonow ze starego kleju ý cznie w progach drzwiowych. Dopiero po uzyskaniu powierzchni poziomej podłogi przyst pi do wykonania warstwy wyrównuj cej z polimerów o grubo ci od 1 do 5 mm. W pomieszczeniach zastosowa wykładzin PCV na całej powierzchni, jednokolorow . Zakres obejmuje wymian wykładziny podłogowej w całym pomieszczeniach. Cokółz wykładziny PCV nale y wywin na cian na wysoko 10 cm. Przy wykonywaniu cokołw nale y zastosowa w narożnikach listwy wypełniaj ce, by wyeliminowa ryzyko uszkodzenia.

Do ukłádania wykładziny podłogowej mo na przyst pi po:

- zako czeniu wszystkich prac wyko czeniowych z malarskimi wý cznie,
- wyschni ciu tynków i mas szpachlowych na cianach,
- wykonaniu warstwy wyrównawczej,
- sprawdzeniu szczelno ci urz dze grzewczych i sanitarnych, a tak e stolarki okiennej.

Wykładzin nale y ukłáda w pomieszczeniach, w których panuj nast puj ce warunki:

- temperatura otoczenia wynosi 5-17°C,
- temperatura podłó a wynosi 15-22°C,
- wzgl dna wilgotno powietrza nie przekracza 75%.

Przed przyst pieniem do monta u wykładziny nale y sprawdzi czy ilo wykładziny jest odpowiednia, a wzory i kolory s zgodne z zamówieniem i pochodz z jednej partii produkcyjnej i na powierzchni posadzki odpowiednio przygotowanej zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie materiały na 24 godziny przed montażem nale y pozostawi w pomieszczeniu, w którym panuj warunki opisane powy ej. Wykładzin na ten okres nale y rozwin w celu dokłádnego dopasowania do podłó a.

Klejenie wykładziny.

Na przygotowanym podłó u nale y wyznaczy w skali 1:1 wszystkie linie ý czeniowe zgodnie z projektem. Wykładzin dokłádnie doci do linii wyznaczonych na podłó u. Monta rozpocz od kraw dzi ciany połó onej najdalej od wej cia. Wykładzin nale y przyklei cały powierzchni do podłó a. Do klejenia wykładziny stosowa kleje zalecane przez producenta wykładziny. Przestrzega norm zu ycia kleju zawartych w danych producenta. W celu przyklejenia nale y zwin płát rozłó onej wykładziny do połowy, a drug cz wykładziny zabezpieczy przed przesuni ciem. Nast pnie na odsłóni ty fragment podłó a nanie klej za pomoc packi z bkwanej. Gdy klej uzyska odpowiedni siły klej c (okołó 10-15 min od jego nałó enia) nale y dokłádnie docisn wykładzin do podłó a, a nast pnie cały powierzchni przewalcowa wálkiem dociskowym o ci árze ok. 50-70 kg. Ewentualne ludy kleju wyst puj ce w obr bie spoin nale y mo liwie szybko usun mokr szmatk . Przygotowanej posadzki nie nale y u ytkowa , przez co najmniej 48 godzin. Zbyt wczesne przyst pienie do pracy stwarza niebezpiecze stwo odspajania si wykładziny na stykach w skutek działánia wysokiej temperatury na niecałkowicie zwi zany klej. Do spawania wykładzin zaleca si stosowa sznur o rednicy 4 mm.

Wymagania dotycz ce ułó enia wykładziny dywanowej w pomieszczeniach nr 3 i 4 Ę wykładzina o wadze runa 605 gr/m² i ci árze całkowitym 4120 gr/m².

Przed wykonaniem posadzki z wykładziny dywanowej nale y w pierwszej kolejno ci wykona demonta starej wykładziny oraz mechaniczne oczy ci star powierzchni betonow z kleju ý cznie w progach drzwiowych. W pomieszczeniach zastosowa wykładzin dywanow na całej powierzchni, jednokolorow . Zakres obejmuje wymian wykładziny podłogowej w całym pomieszczeniach. Cokóło wysoko ci 6 cm nale y wykona z wykładziny w kolorze jednolitym, obszytym z czterech stron i przyklejonych na cian . Do ukłádania wykładziny podłogowej mo na przyst pi po:

- zako czeniu wszystkich prac wyko czeniowych z malarskimi wý cznie,

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1. 2.

- wyschnięciu tynków i mas szpachlowych na ścianach,
 - wykonaniu warstwy wyrównawczej,
 - sprawdzeniu szczelności urządzeń grzewczych i sanitarnych, a także stolarki okiennej.
- Wykładziny należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:
- temperatura otoczenia wynosi 5-17°C,
 - temperatura podłogi wynosi 15-22°C,
 - względna wilgotność powietrza nie przekracza 75%.

Przed przystąpieniem do montażu wykładziny należy sprawdzić, czy ilość wykładziny jest odpowiednia, a wzory i kolory są zgodne z zamówieniem i pochodzą z jednej partii produkcyjnej i na powierzchni posadzki odpowiednio przygotowanej zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie materiały na 24 godziny przed montażem należy pozostawić w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładziny na ten okres należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłogi.

Klejenie wykładziny.

Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1:1 wszystkie linie odcieniowe zgodnie z projektem. Wykładziny dokładnie docisnąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ściany po stronie najdalej od wejścia. Wykładziny należy przykleić całą powierzchnią do podłogi. Do klejenia wykładziny stosować kleje zalecane przez producenta wykładziny. Przestrzegać norm zużycia kleju zawartych w danych producenta. W celu przyklejenia należy zwinąć pięć rolki wykładziny do połowy, a drugą część wykładziny zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odsłonięty fragment podłogi nanieść klej za pomocą paczki z białej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłą klejącą (około 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładziny do podłogi, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50-70 kg. Ewentualne nadwyżki kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć mokrym szmatką. Przygotowanej posadzki nie należy użytkować, przez co najmniej 48 godzin. Zbyt wczesne przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odspajania się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie zwiniony klej.

Wymagania dotyczące ułożenia wykładziny dywanowej w pomieszczeniach nr 36A, 39, 67, 135, 138, 232 i 325.

Przed wykonaniem posadzki z wykładziny dywanowej należy w pierwszej kolejności wykonać demontaż starej wykładziny oraz mechaniczne oczyszczenie powierzchni betonowej z kleju szczególnie w progach drzwiowych. W pomieszczeniach zastosować wykładziny dywanowe na całej powierzchni, jednokolorowe. Kolejnym krokiem jest wykonanie nowej warstwy polimerowej o grubości od 1 do 5 mm. Zakres obejmuje wymianę wykładziny podłogowej w całym pomieszczeniu. Cokolwiek wysokość 6 cm należy wykonać z wykładziny w kolorze jednolitym, obszytym z czterech stron i przyklejonych na ścianach. Do układania wykładziny podłogowej można przystąpić po:

- zakończeniu wszystkich prac wykończeniowych z malarskimi wykończeniami,
 - wyschnięciu tynków i mas szpachlowych na ścianach,
 - wykonaniu warstwy wyrównawczej,
 - sprawdzeniu szczelności urządzeń grzewczych i sanitarnych, a także stolarki okiennej.
- Wykładziny należy układać w pomieszczeniach, w których panują następujące warunki:
- temperatura otoczenia wynosi 5-17°C,
 - temperatura podłogi wynosi 15-22°C,
 - względna wilgotność powietrza nie przekracza 75%.

Przed przystąpieniem do montażu wykładziny należy sprawdzić, czy ilość wykładziny jest odpowiednia, a wzory i kolory są zgodne z zamówieniem i pochodzą z jednej partii produkcyjnej i na powierzchni posadzki odpowiednio przygotowanej zgodnie z zaleceniami



Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.

producenta. Wszystkie materiały na 24 godziny przed montażem należy pozostawić w pomieszczeniu, w którym panują warunki opisane powyżej. Wykładzinę na ten okres należy rozwinąć w celu dokładnego dopasowania do podłoża.

Klejenie wykładziny.

Na przygotowanym podłożu należy wyznaczyć w skali 1: 1 wszystkie linie odcieniowe zgodnie z projektem. Wykładzinę dokładnie docisnąć do linii wyznaczonych na podłożu. Montaż rozpocząć od krawędzi ciany położonej najdalej od wejścia. Wykładzinę należy przykleić całą powierzchnią do podłoża. Do klejenia wykładziny stosować kleje zalecane przez producenta wykładziny. Przestrzegać norm dotyczących kleju zawartych w danych producenta. W celu przyklejenia należy zwinąć pięć rozcięć jednej wykładziny do połowy, a drugą część wykładziny zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odsłonięty fragment podłoża nanieść klej za pomocą pacy z białej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą (około 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podłoża, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50-70 kg. Ewentualne luki kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć mokrym szmatką. Przygotowanej posadzki nie należy użytkować, przez co najmniej 48 godzin. Zbyt wczesne przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odspajania się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie zwiniony klej.

2. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące prowadzonych prac

Roboty człowiek i budowlane wykonywane podczas trwania roku akademickiego należy siłą, wliczając z dodatkowymi utrudnieniami związanymi z ruchem osób trzecich. Bezpośrednio po zakończeniu w danym miejscu prac rozbiórkowych i montażowych należy wykonać prace porządkowe, w celu nie rozprzestrzeniania brudu i kurzu po czynnym obiekcie.

Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgródzenie go tałami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym.

Transport materiałów rozbiórkowych jak i wbudowywanych musi odbywać się przez korytarze i klatki schodowe (całkowicie, bezwzględnie zakaz korzystania z windy). Wszystkie cięgi budowlane muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem. Materiały budowlane należy dostarczać na budowę sukcesywnie z powodu braku miejsca ich składowania, także zabrania się składowania materiałów budowlanych w ciągach komunikacyjnych.

Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach. W przypadku szkód powstających podczas prac transportowych Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy. Umieszczenie kontenerów na gruz budowlany wskazuje Zamawiający.

2.2. Ochrona i utrzymanie robót

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie wykonanych robót do czasu zakończenia odbioru końcowego robót.

Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

2.3. Zgodność robót z przedmiarem i specyfikacją techniczną

Przedmiar (P) i Specyfikacje Techniczne (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z P i ST. W przypadku, gdy



Człowiek wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1 . 2.

roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z PN lub ST i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu robót zanikających lub ulegających zakryciu.

2.4. Przekazanie placu budowy

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb remontu nastąpi nieodpłatnie, z miejsca (tj. szafy ZK, zaworu) wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na swój koszt. W terminie 14 dni przed ustalonym umownie terminem rozpoczęcia robót.

2.4.1. Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie rejonu, w którym będą prowadzone prace.

2.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

2.5.1. Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące przepisy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ww. przepisów. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod.

Jeżeli nie dotrzymanie ww. wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążone Wykonawcą.

2.5.2. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń na powierzchni budynku i w jego sąsiedztwie. Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

2.5.3. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę. Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

2.5.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Na terenie budowy Wykonawca rozmieści sprzęt przeciwpożarowy zgodnie z odpowiednimi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jego działalnością.

Wykonawca odpowiada b dzie za straty spowodowane przez po ar wywołany przez osoby trzecie i powstaý w wyniku zaniedba w zabezpieczeniu budowy i materiaýw niebezpiecznych.

2.5.5. Bezpiecze stwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzega b dzie przepisów BHP. W szczegłolno ci Wykonawca ma obowi zek zadba , aby prace byý wykonywane przez pracowników posiadaj cych odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz posiadaj cych aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie BHP . szczegłolnie przy pracach na wysoko ci i przy rodkach szkodliwych dla zdrowia. Wykonawca zapewni wszelkie urz dzenia zabezpieczaj ce, socjalne, sprz t oraz odpowiedni odzie dla ochrony ycia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca powinien wyznaczy strefy niebezpieczne, odpowiednio je ogrodzi i oznakowa . Wykonawca zobowi zany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz do przestrzegania zapisów wytycznych technicznych odpowiadaj cych zakresowi zlecenia oraz aktów prawnych obowi zuj cych w okresie trwania umowy, w tym w szczegłolno ci Polskich Norm. W szczegłolno ci wykonawca jest zobowi zany wykluczy prac personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespeñiaj cych odpowiednich wymaga sanitarnych.

3. WYMAGANIA DOTYCZ CE WÚA CIWO CI WYROBU MATERIAÚÓW

3.1. Akceptowanie u ytych materiaúów

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiaýw wýasných (zakupionych przez siebie). Materiaýy przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiada wymaganiom obowi zuj cych norm technicznych, aprobat technicznych, wiadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wiadectw higienicznych i innych okre lonych w ustawie Prawo Budowlane. Wszelkie snazwy wýasne+ dotycz ce materiaýów i urz dze zawarte w dokumentacji projektowej nale y traktowa , jako jedne z mo liwych, co oznacza mo liwo zastosowania materiaýów i urz dze zamienných (w tym technologii) innych producentów o równowa nych parametrach cechach i wýa ciwo ciach. Stosowanie zamienników nie zwalnia z wymogu posiadania przez nich wýa ciwych certyfikatów CE.

Do realizacji mog by stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadaj ce aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiaýy stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- by nowe i nieu ywane,
- by w gatunku bie co produkowanym,
- odpowiada wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowi zuj cych norm i przepisów,
- mie wymagane polskimi przepisami wiadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustaw z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpiecze stwa.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegłolne informacje dotycz ce wbudowanych materiaúów z podaniem ródu wytwarzania i odpowiednimi wiadectwami badania, jako ci, w celu zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.

Wszystkie materiaýy, które nie speñiaj wymogów technicznych okre lonych przez specyfikacj (np. materiaýy, które byý przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniý si ich wýasno ci) b d uznawane za materiaýy nieodpowiadaj ce wymaganiom. Zatwierdzenie jednego materiaýu z danego ródu nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostaých materiaýów z tego ródu. W czasie transportu nale y zabezpieczy przewo one materiaýy w sposób uniemo liwiaj cy zmiany ich wýa ciwo ci technicznych lub uszkodzenie.

3.2. Materiaýy do wykonywania gúdzi (wyrównanie powierzchni tynku po zarwaniu listew cokówých).



Załącznik nr 7 do SIWZ

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszącymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1. 2.

Zastosowa gips budowlany szpachlowy na bazie gipsu syntetycznego z dodatkami modyfikującymi, charakteryzującymi się następującymi minimalnymi parametrami:

- ciężar nasypowy ok. 800g/l,
- ziarnistość do 0,3 mm,
- forma proszkowa, gotowa do zarobienia,
- w trakcie mieszania nie powstają grudki,
- elastyczny, wydajny,
- dobra przyczepność,
- możliwość uzyskania gładkich powierzchni,
- materiał mineralny, dzięki temu bezpieczny z punktu widzenia biologii budowlanej,
- zgodny z normą PN-B-30042:1997,
- posiadający Atest Higieniczny.

3.3. Wykładzina PCV do pomieszczeń nr 2 i 3A.

Wykładzina PCV powinna posiadać atest na stosowanie w budynkach użyteczności publicznej i posiadać następujące parametry techniczne:

DANE TECHNICZNE	NORMA	PARAMETRY WYKŁADZINY
Opis:	x	Wykładzina podłogowa heterogeniczna ze spodniej warstwy
Klasyfikacja użytkowa	EN 685 Użyteczności publicznej Przemysłowa	Klasy: 33
Grubość całkowita	EN 428	5,0 mm
Warstwa użytkowa	EN 429	1,0 mm
Całkowita masa	EN 430	6550 g/m ²
Wymiary płytki	x	75x50 cm
Odporność na ścieranie	EN 651	Klasa T
Wgniecenie reszkowe	EN 24343-1	m0.11 mm
Oddziaływanie krzesła na rolkach	EN 425	Doskonała
Stabilność wymiarów	EN-ISO 23999	< 0.05%
Klasa ogniotrwałości	EN 13501-1	B _{fl} -s1
Wytrzymałość na antypoślizgowe	DIN 51130	R10
Wytrzymałość na elektrostatyczne	EN 1815	< 2 kV
Odporność na wiatr	EN ISO 105-B02	6
Odporność chemiczna	EN 423	Bardzo dobra
Przewodzenie ciepła	EN 12524	0.25 W/(m · K)

Kolor wykładziny PCV - 1428 topaz hybrid.

3.4. Wykładzina dywanowa do pomieszczeń nr 3 i 4.

Wykładzina dywanowa powinna posiadać atest na stosowanie w budynkach użyteczności publicznej i posiadać następujące parametry techniczne:

Opis		Płytki dywanowe o strukturalnym runie
Wymiary/ ilość płytek w opakowaniu		50 cm x 50 cm
Grubość całkowita		6,5 mm ±10%
Wysokość włoska		3,9 mm ± 0,5 mm



Załącznik nr 7 do SIWZ

Czciowa wymiana wykładziny wraz z robotami towarzyszymi w Budyńku Głównym Akademii Morskiej w Szczecinie, przy ul. Waży Chrobrego 1. 2.

Klasyfikacja: obiektowe	EN 1307	Klasa 33; produkt dostosowany do każdego rodzaju instalacji obiektowych
Waga całkowita		4120 g/ m ² ±10%
Budowa włókna		100% Universal poliamid 6,6, BCF
Metoda barwienia		100% na wskro
Waga runa		605 g/m ² ±10%
Gęstość		198 374 tuftów na m ²
Podłoga pierwszorzędowa		Poliester
Podłoga drugorzędowa		Modyfikowane podłogi bitumiczne. Dostępna również podłoga Softbac
Stabilność wymiarowa	BS EN 986	<0,2%
Odporność na krzesła na rolkach	BS EN 985	Minimalna wartość R: > 2,40
Trwałość kolorów	BS EN ISO 105 B02	>5
Sposób instalacji		Kierunkowo, 1 /4 obrotu lub mozaikowo.
Reakcja na ogień	EN 13501-1	Bfl-s1
Odporność na poślizg - dynamiczny współczynnik tarcia	EN 13893	DS: > 0,30
Opór elektryczny	BS ISO 10965 i EN 1815	<1 x 10 ⁹ : rozpraszająca ładunki statyczne. Napięcia elektrostatyczne < 2 kV

Kolor wykładziny - SYLLABUB

3.5. Wykładzina dywanowa do pomieszczeń nr 36A, 39, 67, 135, 138, 232 i 325.

Wykładzina dywanowa powinna posiadać atest na stosowanie w budynkach publicznych i posiadać następujące parametry techniczne:

Typ	wzrost
rodzaj włókna	85% Polipropylen 15% Poliamid
waga runa	715g/m ²
ilość splotów	177 750 /m ²
ciężar całkowity	2 005 g/m ²
wysokość runa	4,0 mm
grubość wykładziny	5,0 mm
rodzaj barwienia	w masie
dostępne szerokości rolek	4 m
atest trudnozapałalności	Cfl-sl
atest antystatyczny	nie
przystosowana do ogrzewania podłogowego	tak
przystosowana do mebli na kółkach	nie
przystosowana do instalacji na schodach	nie

Wybór koloru wykładziny dywanowej może nastąpić tylko po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego zanim zostanie zamówiona i zakupiona przez Wykonawcę.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH



Wykonawca jest zobowiazany do u ywania jedynie takiego sprz tu, który nie spowoduje niekorzystnego wpłyywu, na jako wykonanych robót i b dzie gwarantowa prowadzenie robót zgodnie z zasadami okre lonymi w P i ST. Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprz tu w cenie jednostkowej robót, do których sprz t ten jest przeznaczony. Koszty transportu sprz tu nie podlegaj oddzielnej opłacie. Zastosowany sprz t (np. wyci gi i windy budowlane) . podlegaj cy przepisom o dozorze technicznym . powinien posiada aktualne dokumenty dopuszczaj ce go do eksploatacji. Wy ej wymieniony sprz t powinien mie trważy i wyra ny napis okre laj cy jego parametry techniczne (no no , dopuszczalny ud wig itp.). Do obsługi sprz tu nale y zatrudnia osoby posiadaj ce ku temu stosowne uprawnienia. Narz dzia u ywane na budowie powinny by przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i kontrolowane zgodnie z instrukcj producenta. Zabrania si stosowania sprz tu lub narz dzi wyeksploatowanych, uszkodzonych. Zabrania si stosowania sprz tu i urz dze bez uwidocznionego producenta. Zastosowane rodki i urz dzenia transportowe powinny by przystosowane do transportu danego rodzaju materiaýw. Do wykonania zlecenia b dzie potrzebny równie samochód dostawczy. Przewo one materiaýy i elementy powinny by zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórc dla poszczególnych elementów.

5. WYMAGANIA DOTYCZ CE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umow oraz za jako stosowanych materiaýw i wykonywanych robót, za ich zgodno z Przedmiarem robót, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

5.2. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor, upowa niony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiaýw dostarczonych na budow lub na niej produkowanych. Decyzje Inspektora dotycz ce akceptacji lub odrzucenia materiaýw i elementów robót i oparte b d na wymaganiach sformuýowanych w umowie, P, ST, PN i innych normach i instrukcjach. W przypadku opó nie w realizacji budowy stwarzaj cych zagro enie dla finalnego zako czenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzi dodatkowego podwykonawc na okre lone roboty na koszt Wykonawcy.

6. KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT

6.1. Zasady kontroli, jako ci robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za peñ kontrol robót i jako ci materiaýw. Minimalne wymagania, co do zakresu bada i ich cz stotliwosci okre lone w ST i normach.

Badanie materiaýw u tytych do budowy instalacji nast puje przez porównanie ich cech z wymaganiami okre lonymi w dokumentacji projektowej i ST, w tym:

- na podstawie dokumentów okre laj cych, jako wbudowanych materiaýw i porównanie ich cech z normami przedmiotowymi, atestami producentów lub warunkami okre lonymi w ST oraz bezpo rednio na budowie przez ogl dziny zewn trzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne,
- badanie szczelno ci instalacji: podczas próby nale y prowadzi kontrol szczelno ci zý czy. W przypadku stwierdzenia ich nieszczelno ci nale y poprawi uszczelnienie, a w razie niemo liwo ci oznaczy miejsce wycieku i przerwa badanie do czasu usuni cia przyczyn nieszczelno ci.

6.2. Atesty, jako ci materiaýw i urz dze

Przed wykonaniem bada , jako ci materiaýw przez Wykonawc , Inspektor mo e dopu ci do u ycia materiaýy posiadaj ce atest producenta stwierdzaj cy ich peñ zgodno



z warunkami podanymi w ST. Atesty i legalizacje przechowywane będą na budowie i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

7. ODBIÓR ROBÓT

Rodzaje odbiorów

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

7.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie, jakości i ilości wykonanych robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Działu Technicznego, z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

7.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezwzględnym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Osiągnięciem gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Wykonawca przekazuje w dniu zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zgodnie z wykazem wg pkt. 5. Dokumenty odbioru końcowego+ Komisja odbiorowa dokona oceny jakościowej oraz zgodnie z wykonanych robót z P, ST i PN.

7.3. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót i wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór gwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej.

7.4. Dokumenty odbioru końcowego

Do odbioru ostatecznego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty jakościowe na wbudowane materiały,
- świadectwa, jakości wydane przez dostawców/producentów materiałów.
- Protokoły odbioru robót zanikających.
- Inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

Dokumentacja odbiorowa powinna być spisana, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartym w segregatorze. Każdy atest powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Materiały zostały wbudowane do: 0 0 0 0 " oraz opieczętowane i podpisane przez Kierownika Budowy.