



AKADEMIA MORSKA W SZCZECINIE
DZIAŁ TECHNICZNY

ul. Wały Chrobrego 1-2 70 -500 Szczecin
telefon (+48 91) 480 9332 fax (+48 91) 480 9748
www.am.szczecin.pl e-mail:at@am.szczecin.pl

AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN AKADEMIA MORSKA SZCZECIN

Szczecin, 26.01.2016r.

Dotyczy: zamówienia publicznego nr AT/272-16/15 ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 357604 -2015 w dniu 30.12.2015 w trybie przetargu nieograniczonego na „*Remont części elewacji wraz z wymianą okien i robotami towarzyszącymi w budynku Stołówki Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowej 4*”

Akademia Morska w Szczecinie informuje, że w dn. 21 stycznia 2016 wpłynęło zapytanie dotyczące ww. postępowania. Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej P.z.p.) Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Dotyczy montażu płyty warstwowej elewacyjnej:

- a) *jakie wypełnienie – rdzeń płyty należy zastosować wg ST mamy podany rdzeń PCV, wg przedmiaru robót wypełnienie wełną mineralną. Wobec powyższego czy można zastosować płyty z rdzeniem poliuretanowym PUR grubości 6 cm.*
- b) *w przypadku pionowego podziału płyt elewacji trzeba zamówić nie normatywną szerokość płyty, a co za tym idzie producent nie zagwarantuje, że ich produkcja i dostawa zostanie zrealizowana w tak krótkim czasie. Wiąże się to z uruchomieniem specjalnej produkcji w dwóch kolorach, przy nie wielkiej ilości płyt. Następną sprawą, przy podziale pionowym elewacji linia podziału płyt nie pokrywa się z linią podziału stolarki okiennej. W związku z powyższym, proszę o rozważenie, czy nie należy wprowadzić poziomego podziału płyt na elewacji? Jeżeli Inwestor przyjmie poziomy układ montażu płyt, to proszę o przedstawienie rozrysowanych elewacji, celem obliczenia współczynnika strat w montowanej płycie.*

Odp.:

Dotyczy montażu płyty warstwowej elewacyjnej:

- a) Zamawiający dopuszcza zastosowanie płyt o rdzeniu poliuretanowym PUR o gr. 6 cm
- b) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie poziomego układu płyt na elewacji, zgodnie ze schematycznym rysunkiem w **zmodyfikowanym załączniku nr 12** do SIWZ. Wykonawca zostaje jednocześnie zobowiązany do zatwierdzenia Zamawiającemu podziału płyt przed realizacją przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2

Czy w ofercie należy uwzględnić demontaż istniejących płyt elewacji, uzupełnienie materiałem wskazanym przez Inwestora styku pomiędzy istniejącymi płytami elewacyjnymi.

Odp.:

Istniejące płyty elewacyjne nie są przewidziane do demontażu. Płyt istniejącej elewacji nie należy na styku izolować.

Pytanie nr 3

Czy na etapie składania oferty należy przyjąć, że przy montażu płyt elewacyjnych można przyłączyć się do istniejącej konstrukcji słupów - jednocześnie proszę o podanie rozstawu słupów istniejących. Jeżeli Inwestor nie widzi takiej możliwości, to proszę o przedstawienie rozwiązania do czego można się przymocować.

Odp.:

Budynek stołówki studenckiej posiada ramową konstrukcję stalową budynku, w związku z powyższym jest wiele elementów stalowych, do których jest możliwość zamocowania nowych płyt elewacyjnych. Dokumentacja archiwalna budynku do wglądu w siedzibie Zamawiającego – Dział Techniczny.

Pytanie nr 4

Czy nowa ślusarka okienna będzie zamontowana w tym samym miejscu co zdemontowane okna, czy będzie wysunięta do przodu w związku z zamontowaniem nowych płyt elewacyjnych. Jeżeli Inwestor przewiduje wysunięcie ślusarki do przodu, proszę o uwzględnienie w przedmiarze robót dostawę i montaż nowych parapetów wewnętrznych z określeniem z jakiego materiału należy je wykonać.

Odp.:

Przewidziano montaż nowej ślusarki okiennej w tym samym miejscu co zdemontowane okna.

Pytanie nr 5

Czy ślusarkę okienną montujemy do istniejącej konstrukcji, czy też należy przewidzieć montaż dodatkowej podkonstrukcji.

Odp.:

J.w.

Pytanie nr 6

Co należy zrobić ze zdemontowaną istniejącą ślusarką okienną, czy wywozimy na wysypisko, czy przekazujemy Inwestorowi na placu budowy lub proszę o wskazanie miejsca odwozu ślusarki.

Odp.:

Starą ślusarkę okienną Wykonawca jest zobowiązany wywieźć i zutylizować.

Pytanie nr 7

Czy po demontażu istniejącej podsufitki należy ją zutylizować, czy przekazać Inwestorowi w miejscu budowy.

Odp.:

Tak, starą podsufitkę należy wywieźć i zutylizować.

Pytanie nr 8

W związku z utrudnionym dostępem do niektórych pomieszczeń, proszę o podanie jakiego typu wewnętrzne rolety są do demontażu, w jakiej ilości. To samo dotyczy żaluzji wewnętrznych.

Odp.:

Wewnętrzne rolety i żaluzje nie są zintegrowane ze stolarką okienną, co nie powoduje dodatkowych prac przy demontażu stolarki okiennej.

Pytanie nr 9

Proszę o określenie, co należy zrobić z zdemontowanymi wewnętrznymi roletami i żaluzjami.

Odp.:

Do Wykonawcy należy zabezpieczenie wszystkich elementów wyposażenia sal. Jeżeli Wykonawca zakłada konieczność demontażu rolet i żaluzji musi przewidzieć ich stosowne przechowanie i ponowny montaż

Pytanie nr 10

Proszę o wyspecyfikowanie prac wymienionych w Przedmiarze robót budowlanym w punkcie 8 – roboty nie przewidziane ppkt. 10 Inne nieprzewidziane prace w Specyfikacji Technicznej i Przedmiarze robót.

Odp.:

W pozycji przedmiarowej nr 8 w załączniku nr 11-1 do SIWZ podane są przykładowe prace które mogą a nie muszą wystąpić podczas wymiany stolarki okiennej. Zamawiający nie wie czy Wykonawca będzie wymieniał stolarkę od strony zewnętrznej czy wewnętrznej budynku i z jaką starannością Wykonawca będzie prowadził roboty .

Ppkt 10 „Inne nieprzewidziane prace w Specyfikacji technicznej i przedmiarze” to punkt który zakłada inne prace które ewentualnie mogą wystąpić a nie są wyspecyfikowane w punktach od 1 do 9 np.: Wszystkie materiały wyposażenia pomieszczeń wykładowych i budynku, które Wykonawca zniszczy a nie zostało to przewidziane przez Zamawiającego należy przywrócić do stanu zastanego przez Wykonawcę.

Pytanie nr 11

Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału należy wykonać kratki wentylacyjne typ A poziomie parteru.

Odp.:

Przewidziane zostały kratki wentylacyjne metalowe chromowane.

Pytanie nr 12

Ślusarka zewnętrzna zgodnie ze ST szyba ma być oklejona folia zewnętrzną zgodnie z parametrami technicznymi zawartymi w tabeli. Czy można zastąpić oklejenie szyby pakietami szybowymi, które będą odpowiadały parametrom podanym w specyfikacji?

Odp.:

Folia zewnętrzna o parametrach zawartych w Specyfikacji Technicznej nie podlega zamiany na inny materiał.

Pytanie nr 13

Okno 0.04 jest opisane jako okno dzielone 1/2 na 1/2, dolna kwatery otwierana i uchylana. Co z górną kwatery, jakie funkcje w górnym skrzydle? Z elewacji wynika, że góra i dół ma być rozwierno - uchylna, z opisu już nie.

Odp.:

Okno O.04 ma dwa skrzydła okienne i oba skrzydła należy wyposażyć w mechanizm rozwierny i uchylny.

Pytanie nr 14

Dotyczy nowego napisu na elewacji – AKADEMIA MORSKA w Szczecinie:

- a) *proszę o określenie sposobu instalacji logo,*
- b) *proszę o określenie wielkości liter, z jakiego materiału należy napis wykonać, koloru liter,*
- c) *czy można napis zamontować na elewacji poprzez podkonstrukcję przylapaną do płyt elewacyjnych,*
- d) *proszę o określenie mocy oświetlenia LED.*

Odp.:

- a) Litery reklamy "Akademia Morska" należy montować na profilu o kształcie "omega". Profil "omega" mocować bezpośrednio do elewacji. Przewody zasilające litery schować w profilu "omega".
- b) Wielkość liter dużych około 1 m wysokości. Małe litery mniejsze od dużych o około 1/3. Schemat napisu należy przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia przed realizacją przedmiotu zamówienia.
- c) Montaż napisu jak w odp. a).
- d) Moc elektryczna oświetlenia LED w zakresie 5-25 W, w zależności od wielkości litery.

Pytanie nr 15

Proszę o określenie czy w związku z instalacją nowej elewacji istniejące urządzenia elektryczne zainstalowane na starej elewacji (np. sygnalizatory włamania) należy zlikwidować czy przenieść w inne miejsce - jeżeli przenieść, to proszę o wskazanie miejsca.

Odp.:

W związku z remontem elewacji istniejące na niej urządzenia elektryczne są do likwidacji, przeniesienia lub wymiany zgodnie z zakresem jak poniżej:

- 1) demontaż oprawy żarowej porcelanowej znajdującej się pod podcieniem budynku od strony ul. H Pobożnego; oprawa do likwidacji.
- 2) demontaż 2 szt. sygnalizatorów alarmowych przed demontażem istniejącej elewacji. Ponowny montaż tych sygnalizatorów podczas wykonywania prac, tak by budynek był właściwie chroniony. Zakup i montaż dwóch nowych sygnalizatorów na docelowej instalacji. **Uwaga! Prace związane z demontażem sygnalizatorów należy prowadzić w uzgodnieniu z firmą prowadzącą konserwację systemu alarmowego.**
- 3) demontaż wysięgnika i oprawy nad nazwą ulicy,

- 4) demontaż numeru administracyjnego.
- 5) demontaż wyłącznika zmierzchowego oraz montaż nowego wyłącznika zmierzchowego do istniejącego obwodu.
- 6) demontaż przewodów w rurkach osłonowych i ponowny montaż powyżej podcienia (schowanie przewodów za podcieniem).

I. W związku z powyższym Zamawiający **modyfikuje załączniki:**

- 1) **nr 11-2 do SIWZ „Przedmiar robót elektrycznych- oświetlenie” dodając poz. kosztorysowe od nr 41 do 48.**
- 2) **nr 12 do SIWZ „Dokumentacja Rysunkowa”** dodając rysunek z układem poziomym płyt

Zmodyfikowane załączniki Zamawiający umieści na stronie internetowej Zamawiającego.

W związku ze zmianą przedmiaru robót i dokumentacji rysunkowej Zamawiający modyfikuje SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert tj.:

II. Zmodyfikowano zapis SIWZ **XIII Opis sposobu przygotowania ofert** gdzie **ust. 9** otrzymuje brzmienie:

Akademia Morska w Szczecinie, Kancelaria pok. nr 73 a
70-500 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 1-2,
z dopiskiem „Oferta na: **„Remont części elewacji wraz z wymiana okien i robotami towarzyszącymi w budynku Stołówki Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowej 4”, nr sprawy AT/272-16/15 oraz: Nie otwierać przed dniem **03.02.2016r., godz. 11.00.****”

III. Zmodyfikowano zapis SIWZ **Rozdziału XIV „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”** gdzie **ust. 1 i 2** otrzymuje brzmienie :

- „1. Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę (formularz wraz z dokumentami, załącznikami i oświadczeniami wskazanymi w niniejszej SIWZ) składać należy w **Kancelarii Akademii Morskiej w Szczecinie, pok. nr 73 A, ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, w terminie do dnia **03.02.2016r. do godziny 10.30.****
- „2. Otwarcie ofert nastąpi **03.02.2016r.** w siedzibie Zamawiającego w **Dziale Technicznym o godz. 11.00.** Wszelkie zmiany terminów dokonane przez Zamawiającego do czasu składania ofert wymagają od Wykonawcy aktualizacji zapisów niniejszego rozdziału

Powyższe modyfikacje w zakresie zmiany terminów składania i otwarcia ofert zostaną zamieszczone w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.

KANCLERZ
mgr inż. Andrzej Durajczyk

