



**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
Wymagania ogólne  
ST 00.01**



## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **1. CZĘŚĆ OGÓLNA.**

#### **1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA.**

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stożówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4.

#### **OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).**

- 44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy,
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej,
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe.

### **2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych, a także określenie wymagań jakościowych odnośnie stosowanych materiałów i wyrobów przy realizacji zamówienia, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pn. *Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stożówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4*. Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jakościowym. W związku z powyższym należy zająć się także nakładami na utrzymywanie czystości przy robotach remontowych i po zakończeniu dnia pracy jak i zabezpieczyć szczelnie miejsca pracy odgradzając pozostałość w budynku.

#### Wykaz stolarki drzwiowej:

1. Drzwi zewnętrzne z aluminium malowane proszkowo . kolor RAL 9007.  
D-1 1091 x 270 cm . 1 szt. . konstrukcja z aluminium . ciepłe (wejście główne do budynku).
2. Drzwi wewnętrzne z aluminium malowanego proszkowo . kolor RAL 9007.  
D-2 880 x 270 cm . 1 szt. - konstrukcja z aluminium . zimne (wejście główne do budynku).
3. Drzwi zewnętrzne z aluminium malowane proszkowo . kolor RAL 9007.  
D-3 255 x 100 cm . 1 sztuka. konstrukcja z aluminium . ciepłe (wejście boczne do budynku do pomieszczenia geomatyki).

#### Wykaz robót budowlanych w wejściu do budynku:

- Wykucie z muru otworów drzwiowych aluminiowych oraz montaż nowej stolarki aluminiowej.
- Wykucie okna drewnianego do portierni wraz z parapetem.
- Rozbiórka okładzin posadzek z płytek lastrykowych w podcieniu oraz w wiatrołapie.
- Rozbiórka posadzki cementowej w podcieniu i w wiatrołapie.
- Wykonanie nowej posadzki o grubości 5 cm z użyciem siatki zbrojeniowej oraz z wykonaniem zagłębienia na wycieraczkę zewnętrzną i wewnętrzną zabezpieczoną krawężnikiem stalowym ocynkowanym na gorąco.
- Wykonanie izolacji uszczelniającej wraz z zabezpieczeniem narożników przy pomocy taśmy izolacyjnej o szerokości 10 cm.



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczurbcowa 4

---

- Oczyszczenie i przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do gładzi i malowania w wiatrołapie i w pomieszczeniu portierni.
- Odbicie starych tynków i wykonanie nowych.
- Rozbiórka sufitu z boazerii w wiatrołapie na całej powierzchni.
- Wykucie krętek stalowych z posadzki (wycieraczki).
- Wywóz gruzu z rozbiórki i utylizacja odpadów.
- Zakup dostawa i montaż nowej wycieraczki szczotkowo-gumowa-rypsowa o powierzchni około 200x220 cm.
- Zakup dostawa i montaż nowej wycieraczki zewnętrznej stalowej ocynkowanej na gorąco, strutowanej o wymiarach około 200x175 cm.
- Osadzenie blatu granitowego w oknie do portierni o szerokości 30 cm.
- Wykonanie za pomocą wpustu i rury PCV o średnicy  $\varnothing$  50 mm odwodnienia kratki zewnętrznej do instalacji odwodnienia liniowego.
- Wykonanie nowych posadzek z płyt granitowych matowych o wymiarach 30x60x2 cm w podcieniu i w wiatrołapie - granit w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym.
- Ułożenie cokoliczków z płytek z kamienia granitowego o wymiarach 30 x 10 cm o powierzchni matowej w kolorze posadzki.
- Wykonanie sufitu podwieszanego przy pomocy płyt gipsowo-kartonowych o grubości 10 mm w wiatrołapie w miejscu po rozbiórce boazerii.
- Wykonanie tynku gipsowego na dwóch ścianach w pomieszczeniu wiatrołapu.
- Wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na ścianach i suficie w pomieszczeniu portierni.
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym.
- Demontaż i ponowny montaż sufitu podwieszanego z płyt włóknowych o wymiarach 60x60 cm na potrzeby montażu nowej konstrukcji aluminiowej wewnętrznej.
- Wykonanie, dostawa i montaż konstrukcji aluminiowej D.1 zespołu drzwi i przeszkle wewnętrznych o wymiarach około 880x270 cm.
- Wykonanie, dostawa i montaż konstrukcji aluminiowej D.2 zespołu drzwi i przeszkle zewnętrznych o wymiarach około 1091x270 cm.
- Wykonanie, dostawa i montaż drzwi aluminiowych D.3 drzwi pływające wraz z naświetlem zewnętrznym o wymiarach około 255x100 cm.
- Wykonanie, dostawa i montaż okna aluminiowego O.1. w pomieszczeniu portierni.

### UWAGA!

Wszystkie wymiary są orientacyjne, Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego wykonania wszystkich przedmiarów stolarki drzwiowej przed podaniem ich do produkcji. Powierzchnie wycieraczki zewnętrznej i wewnętrznej, tak jak podano w przybliżeniu.

**Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jako ciętym. Prace będą wykonywane w czynnym budynku stołówki. W związku z powyższym należy zapewnić warunki na utrzymywanie czystości przy robotach demontażowych i po zakończeniu dnia pracy. Należy zabezpieczyć szczelnie miejsca pracy odgradząc pozostałości z budynku oraz środki komunikacyjne. Ze względu na zakończenie drogi ewakuacyjnej w wyjściu z budynku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram robót, uwzględniając w nim zakres godzinowy zablokowania wyjścia z budynku. Brak harmonogramu robót uniemożliwi Wykonawcy do przystąpienia do robót budowlanych.**

**Wszelkie nazwy własne dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentach przetargowych należy traktować, jako jedno z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń zamiennych (w tym technologii) innych**



**producentów o równoważnych parametrach cechach i właściwościach.**

## **2. MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ ORAZ ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE**

### **2.1. Warunki montażu stolarki drzwiowej.**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia pomieszczeń oraz utrzymywania ich w należytym porządku i czystości. Przed złożeniem zamówienia zaleca się przeprowadzenie minimum jednego przedmiaru przez przedstawiciela firmy wykonującej stolarkę drzwiową. Drzwi, które po zamontowaniu nie będą spełniały ww. warunku nie zostaną odebrane przez Inspektora Nadzoru i należy je zdemontować. Podane wymiary w Specyfikacji Technicznej oraz dokumentacji rysunkowej są przybliżone. Zamawiający obowiązuje Wykonawcę do prawidłowego wykonania pomiarów stolarki drzwiowej. Drzwi powinny być dostarczone na budowę w stanie ostatecznie wykonanym. Podczas transportu i składowania na budowie nie powinny doznawać uszkodzeń i odkształceń. Po dostarczeniu stolarki drzwiowej na miejsce montażu Wykonawca zgłasza w formie pisemnej gotowość odbioru dostarczonej stolarki. Dopiero po odbiorze bezusterkowym przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca przystępuje do montażu jej w otworach drzwiowych. Nie spełnienie tego warunku jest równoznaczne z przerwaniem robót oraz demontażem nowej stolarki drzwiowej i zgłoszeniem pisemnym do odbioru.

Stolarka powinna być zamontowana przy pomocy pianki montażowej i dybli o długości minimum 182 mm, odległość pomiędzy dyblami 50 - 60 cm.

### **Wymagania materiałowe konstrukcji aluminiowej zespołu drzwiowej D.1.**

Drzwi zewnętrzne aluminiowe (ciepłe) dwuskrzydłowe z witrzynami, antywłamaniowe D.1 o parametrach technicznych. Konstrukcja aluminiowa w systemie "ciepłym".

Drzwi aluminiowe (ciepłe) dwuskrzydłowe zewnętrzne z witrzynami, antywłamaniowe.

Parametry techniczne:

- Ocieplenie i skrzydła drzwiowe z aluminium malowanego proszkowo.
- Kolor - RAL 9007 Graualuminium.
- Wszystkie szyby zespolone VSG 33.1/16/33.1
- Antywłamaniowe.
- Samozamykacz szynowy hydrauliczny przystosowany do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu montowany na skrzydle czynnym.
- Zawiasy systemowe regulowane 4 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach.
- Podział szyb zgodnie z dokumentacją rysunkową z uwzględnieniem poszerzonego dolnego profilu (15 cm) montowany na całej długości.
- Bezprogowe z przegrodą termiczną.
- Uszczelnienie progu listwa szczotkowa.
- Uszczelnienie dwoma uszczelkami przylgowymi.
- Zamek patentowy obustronny na klucz.
- Klamka/klamka.
- Systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
- Wiatroprzebieg minimum 100 cm dla skrzydła czynnego.
- Skrzydło bierne wyposażone w rygiel dolny i górny.
- Odbiór drzwiowy aluminiowy wzmocniony zgodnie z ST.

Drzwi aluminiowe antypaniczne.



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

---

### Parametry techniczne:

- Ocieplenie i skrzydła drzwiowe z aluminium malowanego proszkowo.
- Kolor - RAL 9007 Graualuminium.
- Wszystkie szyby zespolone VSG 33.1/16/33.1
- Antywłamaniowe.
- Zamki ocieplone antypaniczne na skrzydle czynnym i biernym.
- Samozamykacz szynowy hydrauliczny przystosowany do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu montowany na skrzydłach.
- Zawiasy systemowe regulowane 4 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach.
- Podział szyb zgodnie z dokumentacją rysunkową z uwzględnieniem poszerzonego dolnego profilu (15 cm) montowany na całej długości.
- Bezprogowe z przegrodą termiczną.
- Uszczelnienie progu listwa szczotkowa.
- Uszczelnienie dwoma uszczelkami przylgowymi.
- Zamek antypaniczny na obu skrzydłach.
- Systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
- Odboje drzwiowe aluminiowe wzmocnione zgodnie z ST.

### **Wymagania materiałowe konstrukcji aluminiowej zespołu drzwiowej D.2.**

Drzwi wewnętrzne aluminiowe (zimne) dwuskrzydłowe z witrzynami, antywłamaniowe D.2 o parametrach technicznych. Konstrukcja aluminiowa w systemie "zimnym".

Drzwi aluminiowe (zimne) dwuskrzydłowe zewnętrzne z witrzynami, antywłamaniowe.

### Parametry techniczne:

- Ocieplenie i skrzydła drzwiowe z aluminium malowanego proszkowo.
- Kolor - RAL 9007 Graualuminium.
- Wszystkie szyby zespolone VSG 33.1/16/33.1
- Antywłamaniowe.
- Samozamykacz szynowy hydrauliczny przystosowany do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu montowany na skrzydle czynnym.
- Zawiasy systemowe regulowane 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach.
- Podział szyb zgodnie z dokumentacją rysunkową z uwzględnieniem poszerzonego dolnego profilu (15 cm) montowany na całej długości.
- Próg opadający.
- Uszczelnienie dwoma uszczelkami przylgowymi.
- Zamek patentowy obustronny na klucz.
- Klamka/klamka.
- Systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
- Wiatroprzebieg minimum 100 cm dla skrzydła czynnego.
- Skrzydło bierne wyposażone w rygiel dolny i górny.
- Odbój drzwiowy aluminiowy wzmocniony zgodnie z ST.

Drzwi antypaniczne aluminiowe (zimne) dwuskrzydłowe zewnętrzne z witrzynami, antywłamaniowe.



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

---

### Parametry techniczne:

- Ocieplenie i skrzydło drzwiowe z aluminium malowanego proszkowo.
- Kolor - RAL 9007 Graualuminium.
- Wszystkie szyby zespolone VSG 33.1/16/33.1
- Antywłamaniowe.
- Zamki ocieplone antypaniczne na skrzydle czynnym i biernym.
- Samozamykacze szynowe hydrauliczne przystosowane do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu montowane na skrzydłach.
- Zawiasy systemowe regulowane 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w dwóch płaszczyznach.
- Podział szyb zgodnie z dokumentacją rysunkową z uwzględnieniem poszerzonego dolnego profilu (15 cm) montowany na całej długości.
- Próg opadający.
- Uszczelnienie dwoma uszczelkami przylgowymi.
- Systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej.
- Wiatłko przejścia minimum 100 cm dla skrzydła czynnego i biernego.
- Odboje drzwiowe aluminiowe wzmocnione zgodnie z ST.

### **Wymagania materiałowe konstrukcji aluminiowej zespołu drzwiowej D.3.**

Drzwi zewnętrzne aluminiowe (ciepłe) jednoskrzydłowe z nawietlem, antywłamaniowe D.3. Konstrukcja aluminiowa w systemie "ciepłym".

Drzwi aluminiowe (ciepłe) jednoskrzydłowe zewnętrzne z witrzynami, antywłamaniowe.

### Parametry techniczne:

- Ocieplenie i skrzydło drzwiowe z aluminium malowanego proszkowo.
- Kolor - RAL 9007 Graualuminium.
- Szyba zespolona w nawietlu VSG 33.1/16/33.1
- Antywłamaniowe.
- Samozamykacz szynowy hydrauliczny przystosowany do budynków użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu.
- Zawiasy systemowe regulowane 3 szt. na skrzydło z możliwością regulacji w trzech płaszczyznach.
- Podział pionowy równy 1/2 na 1/2 z uwzględnieniem poszerzonego dolnego profilu (15 cm) montowany na całej długości.
- Bezprogowe z przegrodą termiczną.
- Uszczelnienie progu listwą szczotkową.
- Uszczelnienie dwoma uszczelkami przylgowymi.
- Zamek patentowy obustronny na klucz.
- Klamka/klamka.
- Systemowe wzmocnienie narożników lub inne rozwiązanie techniczne pozwalające otrzymać sztywną ramę drzwiową dostosowaną do intensywnego użytkowania w obiekcie użyteczności publicznej.
- Skrzydło drzwiowe lewe.
- Przenikalność cieplna na całej stolarkę drzwiową minimum  $U_d=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  lub lepsza.

### **Wymagania materiałowe okna aluminiowego O.1. do portierni.**

#### Parametry techniczne:

- Rama aluminiowa.
- Jedno skrzydło stałe (górne)





## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stożówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczurbcowa 4

---

- Drugie skrzydło podnoszone do góry (dolne) na prowadnicach.
- Szklenie 4/10/4 bezbarwne.
- Otwieranie skrzydła do góry z możliwością blokady w dowolnym miejscu.
- Bez ramy dolnej dostosowane do parapetu (bezprogowe).
- Skrzydło dolne wyposażone w uszczelki gumowe po obwodzie skrzydła okiennego.
- Uchwyt od wewnątrz do otwierania okna.
- Blokada skrzydła okiennego od wewnątrz przed otwarciem.

### UWAGA!

Przed realizacją zamówienia Wykonawca dokona samodzielnego przedmiaru wymienianej stolarki drzwiowej i okiennej. Podane wymiary stolarki drzwiowej są podane w przybliżeniu. Przedmiary należy wykonywać ze szczególną starannością z uwzględnieniem szerokości i wysokości otworów drzwiowych względnie dem w gąrków betonowych.

### 2.2. Warunki montażu stolarki drzwiowej aluminiowej.

Wymagania dotyczące montażu stolarki drzwiowej wyjściowej ewakuacyjnej ze stożówki studenckiej oraz z pomieszczenia geomatyki. Przed przystąpieniem do montażu nowej stolarki drzwiowej należy wykonać prace związane z demontażem starej stolarki drzwiowej wraz z wykuciem z muru otworów aluminiowych. Przed przystąpieniem do montażu otworów aluminiowych należy przystosować do wymiarów pozwalających na prawidłowe osadzenie nowych otworów zachowując zasady kierunku ewakuacji ze stożówki studenckiej do zachożenia drogi ewakuacyjnej. Szerokość skrzydła szerszego 100 cm w wietle przejścia, biernego 60 cm. Szerokość skrzydeł w drzwiach antypanicznych po 100 cm w wietle przejścia.

Otwory aluminiowe należy zamontować tak, aby samozamykacze pozwalały na otwarcie skrzydła drzwiowego do kąta minimum 90° a skrzydła opierały się na odbojach. Samozamykacze montowane od wewnątrz budynku.

Czynności niezbędne do przygotowania i montażu drzwi.

- 1) usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów,
- 2) ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- 3) wykuciu z muru otworów stalowych 2 szt. wraz z demontażem skrzydła drzwiowego,
  - przystosowanie (przygotowanie) otworu drzwiowego do montażu nowych otworów aluminiowych z osadzeniem skrzydeł drzwiowych aluminiowych - 2 sztuki, dwuskrzydłowe aluminiowe, przeszklone szyb zespoloną przezroczystą w dolnej części skrzydła pionową w kolorze stolarki drzwiowej i szerokość skrzydła drzwiowego w wietle przejścia 105 cm
  - wykonaniu gładzi gipsowych na otworach po robotach murarskich na istniejących ścianach, malowaniu ścian i sufitów farbą akrylową kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

### UWAGA!

Wykonawca wykona samodzielnie pomiary nowej stolarki drzwiowej.

### Warunki montażu stolarki drzwiowej i okiennej.

Drzwi należy montować na gotowej niepalnej posadzce. Oczyszczyć powierzchnię muru z wszelkich zanieczyszczeń i usunąć zbędne nierówności. Kontrolnie dokonać pomiaru otworu w murze i wymiaru zewnętrznego otworu drzwiowej. Wymiar otworu w murze powinien być szerszy o 3 cm i wyższy o 1,5 cm (szczelina pomiędzy otworem a murem na jednej stronie powinna wynosić 1,5 cm, nie może jednak być mniejsza niż 0,5 cm i nie może być większa niż 2 cm). W przygotowany otwór w murze wstawić drzwi (skrzydło

z o cie nic ), postawi bezpo rednio na posadzce i ustawi je dokładnie w pionie (w obu p aszczynach) za pomoc poziomicy, oraz w poziomie tak, aby skrzydła przylegały do o cie nicy. W celu unikni cia przesuni podczas ustawiania o cie nicy nale y tymczasowo unieruchomi pionowe jej cz ci stosuj c drewniane kliny i rozpórki wewn trz o cie nicy, (co najmniej 4 rozpórki rozstawione równo na całej wysoko ci ok. 50 cm).

Po ustawieniu i zaklinowaniu drzwi, w miejscach gdzie w pionowych i poziomych elementach zamocowa uchwyty monta owe. Kołki umie ci w murze i trwale zamocowa , dociskaj c o cie nic do płyt stalowych poprzez skr cenie kołków rozporowych. Po utwierdzeniu o cie nicy w murze, szczelin pomi dzy o cie nic , a murem nale y wypeñni piank monta ow lub betonem (dotyczy tylko o cie nic stalowych). Po wypeñnieniu szczeliny monta owej, mo na zdemontowa rozpórki z wn trza o cie nicy (w przypadku zastosowania pianki, demonta rozpórki mo e nast pi po upływie 12 godzin). Podczas ustawiania, blokowania o cie nicy i wypeñniania szczeliny monta owej nale y kontrolowa poprawno ustawienia o cie nicy i zachowanie odpowiednich szeroko ci szczelin pomi dzy skrzydłem, a o cie nic oraz skrzydłem i posadzk . Szczelina pomi dzy doln kraw dzi skrzydła drzwiowego, a poziomem posadzki nie mo e by wi ksza od 5 mm. Prawidłowo zamontowania drzwi nale y równie sprawdzi po zako czeniu monta u.

Monta drzwi nale y przeprowadzi zgodnie ze sztuk stolarsk i budowlan . Przed realizacj zamówienia Wykonawca dokona szczegółowego pomiaru wymienianej stolarki drzwiowej, podane wymiary s w przybli eniu. Nowa stolarka drzwiowa ma posiada atesty dopuszczaj ce do stosowania w obiektach u yteczno ci publicznej. W dwóch progach drzwiowych nale y u yć płytki kamienne z granitu w kolorze, jaki został wybrany przez Zamawiaj cego. Wykonawca zobowi zany jest do dopasowania kolorystycznego materiałów. Monta drzwi nale y przeprowadzi zgodnie ze sztuk stolarsk i budowlan , maj c na uwadze przepisy ppo . i BHP.



zdj cie pogl dowe odboju

### 2.3. Wykonanie robót szpachlowych.

Podłóg e pod mas szpachlow powinno by stabilne, suche, niezamarzni te i oczyszczone z kurzu, resztek farb i innych zabrudze . Podłóg a bardzo chłonne nale y zagruntowa odpowiednim rodkiem gruntuj cym. Powierzchnie powinny by dostatecznie suche ( max. 3% wilgotno ci resztkowej). Wszystkie stykaj ce si z zapraw elementy stalowe powinny by zabezpieczone antykorozyjnie. Mas stosowa przy temperaturze podłóg a minimum +5°C. Podczas wykonywania gładzi zapraw naci ga si równomiernie za pomoc nierdzewnej pacy na grubo od 0 do 3 mm, silnie dociskaj c do podłóg a. Na cian nakładaj si mas pasami w kierunku od podłogi do sufitu wykonuj c ruch pac od dołu ku górze, za na sufit pasami w kierunku od okna w głąb pomieszczenia ci gn pac w kierunku do





## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

siebie. Powstałe niedokładności ponownie zaszpachlować i po wyschnięciu przeszlirować. Podczas wysychania należy unikać bezpośredniego nasłonecznienia i przeciągów oraz zapewnić właściwą wentylację i przewietrzenie pomieszczenia. Powierzchnie tynków powinny być tak wykonane, aby tworzyły regularne płaszczyzny pionowe lub poziome zgodnie z zaprojektowanym obrysem. Krawędzie przecinania się powierzchni otynkowanych powinny być prostoliniowe, a krawędzie dwuścienne utworzone przez te powierzchnie powinny być krawędziami prostymi lub powinny być zgodne z krawędziami przewidzianymi w dokumentacji projektowej. Dopuszczalne odchyłki - jak dla tynków wewnętrznych kat. III wg PN-70/B-10100.

Widoczne miejscowe nierówności lub wgłębienia na gładko otynkowanej powierzchni, nie wynikające z techniki wykonania, są niedopuszczalne. Przed przystąpieniem do wykonywania powłoki malarskiej należy zastosować odpowiedni rodek gruntujący.

### 2.4. Wykonanie robót malarskich.

Warunki przystąpienia do robót malarskich:

Do wykonania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- po wcześniejszym wykonaniu prac rozbiórkowych,
- po wcześniejszym wykonaniu prac polegających na wykonaniu gładzi gipsowych mas szpachlowych tynków,

Drugie malowanie można wykonać po:

- ukończeniu wymianie posadzki z płytek ceramicznych gresowych.

#### Wymagania dotyczące podłoża pod malowanie.

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby, starych tapet i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i zagruntowane emulsyjnym gruntującym. Po oczyszczeniu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłokach malarskiej. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednimi zaprawami. Należy wykonać przetarcie mas szpachlowych powierzchni i uzupełnić sztukaterię i elementy ozdobne na słupkach i pilastrach za pomocą rodków chemicznych, zgruntować i uzupełnić masami gipsowymi. Wygląd elementów ozdobnych i sztukaterii należy doprowadzić do postaci pierwotnej.

#### Warunki prowadzenia robót malarskich.

Roboty malarskie powinny być prowadzone:

- w temperaturze nie niższej niż  $+5^{\circ}\text{C}$ , z dodatkowym zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej  $0^{\circ}\text{C}$ ,
- w temperaturze nie wyższej niż  $+25^{\circ}\text{C}$  z dodatkowym zastrzeżeniem, by temperatura podłoża nie przewyższała  $+20^{\circ}\text{C}$  (np. w miejscach bardzo nasłonecznionych).

Roboty malarskie można rozpocząć, jeżeli wilgotność podłoża przewidzianych do malowania nie przekracza odpowiednich wartości podanych w tabeli.

Lp.	Rodzaj farby	Największa wilgotność podłoża w % masy
1	Farby dyspersyjne na wywlocach rozcieńczalnych wod	4
2	Farby na spoiwach organicznych rozpuszczalnikowych	3
3	Farby na spoiwach mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci suchych mieszanek rozcieńczalnych wod lub w postaci ciekłej	6



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczercowa 4

4	Farby na spoiwach mineralno-organicznych	4
---	--	---

Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację.

Roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z dala od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem poażaru.

Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przed zabrudzeniem farbami.

### Wykonanie robót malarskich wewnątrz pomieszczeń.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farb, która powinna zawierać:

- informację o ewentualnym rodzaju gruntującym i o przypadkach, kiedy należy go stosować,
- sposób przygotowania farby do malowania,
- sposób nakładania farby, w tym informację o narzędziach,
- krotność nakładania farby oraz jej zużycie na 1m<sup>2</sup>,
- czas między nakładaniem kolejnych warstw,
- zalecenia odnośnie mycia narzędzi,
- zalecenia w zakresie BHP.

### Wymagania dotyczące powłok malarskich.

Powłoki z farb dyspersyjnych powinny być:

- niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących, odporne na tarcie na sucho i na szorowanie,
- aksamitno-matowe lub posiadać nieznaczny połysk,
- jednolitej barwy, równomierne bez smug, plam, zgodnie ze wzorcem producenta,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podłoża,
- bez żółszczenia, odstawiania od podłoża oraz widocznych ścieżek i poprawek,
- bez grudek pigmentów i wypełniaczy ulegających rozcieńczeniu.

Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Wymagania w stosunku do powłok z farb na rozpuszczalnikowych spoiwach organicznych oraz farb na spoiwach mineralnych rozcieńczalnych wodami.

Powłoki te powinny być:

- odporne na zmywanie wodą za pomocą środków myjących, na tarcie na sucho i na szorowanie,
- bez uszkodzeń, prześwitów podłoża, ładów podłoża,
- zgodne ze wzorcem producenta i ustaleniami inwestora w zakresie barwy i połysku.

Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża.

Nie dopuszcza się na tego rodzaju podłożach:

- spękania,
- żółszczenia się powłok,
- odstawiania powłok od podłoża.

### **UWAGA:**

Kolor farb akrylowych w pomieszczeniach na ścianach należy dopasować do istniejącej lub uzgodnić z Zamawiającym. Farby do pomalowania wewnątrz pomieszczenia stosować matowe.

## **2.5. Warunki wykonania tynków gipsowych.**



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczercbowa 4

Bezpośrednio przed tynkowaniem podłogę należy zwilżyć czystą wodą, a gdy jest bardzo chłonna – pokryć rodkiem gruntującym odpowiednio dobranym do podłoża. Zapraw tynkarską otrzymuje się przez wymieszanie suchej mieszanki z odpowiednią ilością wody. Tak przygotowaną zaprawę narzuca się równomiernie kielnią lub maszynowo – agregatem tynkarskim. Jej nadmiar zbiera się drewnianą lub metalową łopatką, a podczas układania ostatniej warstwy cieniowej tynku – pacą. Tynk można zaciierać na ostro lub na gładko. Prace należy wykonywać w temperaturze otoczenia od +5 do +30°C, a wieść tynk należy chronić przed nadmiernym przesuszeniem i zawilgoceniem. Przy wykonywaniu tynku zwykłego należy przestrzegać zasad podanych w normie PN-70/B-10100 p. 3.3.1.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego – nie mogą być większe niż 2 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,
- poziomego – nie mogą być większe niż 3 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (cianami, belkami itp.).

Istniejące powierzchnie cienne należy otynkować tynkiem gipsowym. Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być uzupełnione odpowiednią zaprawą i zatarte do równej, płaskiej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być oczyszczona i pozbawiona zanieczyszczeń. Przewiduje się skucie tynku tylko w miejscu nad nadprożem po demontażu piaskowca.

### 2.6. Warunki wykonania sufitu podwieszanego w wiatrołapie z płyt gipsowo-kartonowych.

Wykonanie sufitu podwieszanego w pomieszczeniu wiatrołapu należy przystąpić po wykonaniu demontażu desek boazerijnych na suficie i rozbiórce stela drewnianego. Obudowa z płyt gipsowo-kartonowej gr. 1,0 cm, należy wykonać na systemowym ruszcie metalowym o profilach 50 mm. Profile UW i CW należy mocować na wieszakach stalowych o takiej długości, aby uzyskać wysokość pomieszczenia 270 cm. Istniejącą instalację poziomą centralnego ogrzewania należy zabudować.

Po zamontowaniu płyt na profilach, płyty należy odpylić i przed szpachlowaniem zagruntować. Aby zapobiec pękaniu na połączeniach, łączenia płyt należy szpachlować specjalną masą szpachlową i okleić taśmą zbrojącą z włókna szklanego.

#### Warunki dotyczące wykonania sufitu podwieszanego z płyt g-k

Przed przystąpieniem do wykonania zabudowy sufitu z płyt g-k, należy zakończyć wszystkie prace rozbiórkowe, materiały po demontażu należy usunąć z remontowanych pomieszczeń, także należy zakończyć prace związane z przygotowaniem ciennej i sufitu do malowania. Nową zabudowę wykonać z płyty g-k mającej być wykonaną na ruszcie stalowym z profili UC 50 mm. Następnie należy jednostronnie zamocować pojedyncze płyty g-k o gr. 10 mm. Minimalna temperatura w pomieszczeniu, w którym zamontowano płyty g-k, musi wynosić minimalna +5°C, maksymalna +40°C, a wilgotność powietrza maksymalnie ok. 70%. Należy zastosować tylko płyty gipsowo-włóknowe (g-w) wodoodporne i ognioodporne o grubości 10 mm.

#### Przycinanie

- Płyty g-k można łatwo docinać przy użyciu noża. Podczas przycinania płyty powinny leżeć na płaskiej powierzchni, ułożone jedna na drugiej, albo pojedynczo na stole.
- Nożem prowadzonym przy liniale nadcinamy karton licowy (strona płyty bez nadruku), przełamujemy rdzę gipsową i rozcinamy karton na stronie tylnej.
- Tam gdzie wymagane jest szczególnie dokładne przycięcie, zaleca się używanie piły piętniczej o drobnych zębkach, przeznaczonej do cięcia płyt.

#### Fazowanie krawędzi

- Ostre krawędzie, powstające przy cięciu fazujemy nożem do płyty g-k o kącie pochylecia ostrza ok. 45° do 2/3 grubości płyty.

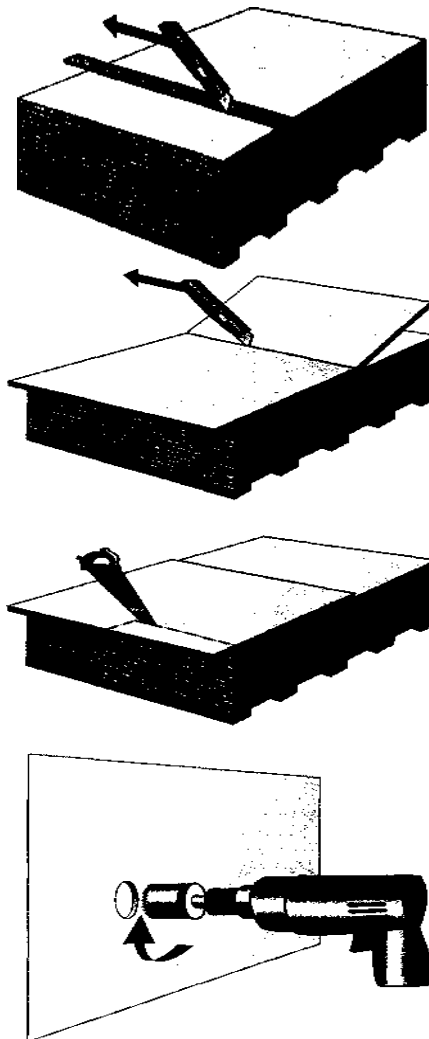
- Karton strony licowej wygładzamy tamnikiem lub papierem ciernym.

**UWAGA:**

Przy stosowaniu płyt zaokrąglonych z wciętymi nie jest wymagane fazowanie krawędzi tych płyt. Płyty te posiadają fabrycznie fazowane cztery krawędzie. Faza na krawędziach krótszych uwidacznia się dopiero po przykręceniu płyt do konstrukcji.

Wycinanie otworów

- Wszelkie otwory instalacyjne i inne należy dokładnie wymierzyć, ustalić ich położenie na płycie, narysować i wyciąć otwornicą, piętnicą lub przyrzędem do wycinania otworów w płycie g-k.
- średnica otworu powinna być o około 10 mm większa niż średnica rury. Rury i przewody nie mogą stykać się z płytą.

Szpachlowanie

Proces wypełniania i wykańczania powierzchni pomiędzy płytami gipsowo-kartonowymi jest w tym elemencie podczas wykonywania prac montażowych z płytami gipsowo-włóknowymi. Prawidłowe wykonanie spoiny gwarantuje trwałe i estetyczne wykończenie niepowierzchni płyt.

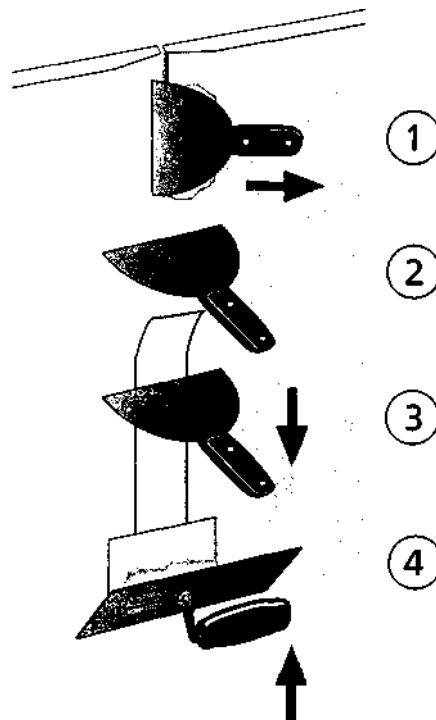
Spoinowanie

Powierzchnia przed wykonaniem spoiny musi być oczyszczona z kurzu i pyłu gipsowego. Ze względu na rodzaj zastosowanej masy szpachlowej lub gipsu szpachlowego rozróżniamy

spoinowanie z ta m zbroj c oraz bez ta my zbroj cej. W obydwu przypadkach w pierwszym kroku (1) rozprowadzamy masz pachlow poprzecznie do linii styku pýt, wciskaj c j jak najgýbiej i szczelnie wypeñniaj c caý szczelin . Nast pnie ruchem jednostajnym, najlepiej jednym poci gni ciem, rozprowadzamy i wygýdzamy masz pachlow wzdýu caýej spoiny (2). Spoinowanie kraw dzi fazowanych fabrycznie z u yciem ta my zbroj cej. Stosujemy 3 rodzaje ta m zbroj cych:

- Ta m papierow .
- Ta m samoprzylepn siateczkow z wýkna szklanego.
- Ta m z wýkna szklanego (z flizeliny).

Spoinowanie z ta m papierow . Ta ma papierowa nie mo e by wykorzystywana do spoinowania poýcze pýt w konstrukcjach, które musz speñnia wymogi odporno ci ogniowej.



- Odcinamy ta m papierow na dýugo wykonywanej spoiny i zwil amy j w pojemniku z czyst wod .
- W trakcie namaczania ta my nakýdamy gips szpachlowy przystosowany do spoinowania na kraw dzie styku dwóch pýt.
- Za pomoc szpachelki wciskamy ta m papierow w gips szpachlowy rozprowadzony uprzednio na poýczeniu pýt (3). Nale y unika zostawiania p cherzyków powietrza tworz cych si pod ta m papierow . Powierzchni ta my pokrywamy cienk warstw gipsu szpachlowego i czekamy do wyschni cia spoin.
- Nast pnie nakýdamy kolejn warstw gipsu szpachlowego o 50-60 mm szersz ni spoina i czekamy do jej wyschni cia.
- Za pomoc gipsu sýu cego do wyka czania spoin nakýdamy ostatni warstw wyko czenia spoiny (4) szerzej o 60-80 mm ni poprzednia warstwa.
- W celu zlicowania spoiny z powierzchni pýty jej szeroko na kraw dziach ci tych powinna wynosi minimum 40cm.
- Po wyschni ciu ostatniej warstwy gipsu przyst pujemy do szlifowania i wygýdzania spoiny za pomoc zacieraczki i drobnoziarnistego ciernego papieru siateczkowego.



Spoinowanie z samoprzylepną siateczką taśmą z włókna szklanego. Samoprzylepna siateczką taśmą z włókna szklanego może być wykorzystywana do spoinowania płyt w konstrukcjach, które muszą spełniać wymagania odporności ogniowej.

- Nakładamy pierwszą warstwę gipsu szpachlowego.
- Odcinamy taśmę siateczkową na długość wykonywanej spoiny.
- Wklejamy taśmę na wcześniej nałożony masz szpachlowy.
- Gips szpachlowy wciskamy poprzez oczka taśmy pomiędzy krawędzie płyt.
- Dalej postępujemy jak w rozdziale Spoinowanie z taśmą papierową.

Spoinowanie z taśmą z włókna szklanego (z flizeliny). Taśma z włókna szklanego może być wykorzystywana do spoinowania płyt w konstrukcjach, które muszą spełniać wymagania odporności ogniowej.

- Odcinamy taśmę z włókna szklanego na długość wykonywanej spoiny.
- Rozprowadzamy gips szpachlowy krawędzi styku dwóch płyt.
- Dalej postępujemy jak w rozdziale Spoinowanie z taśmą papierową.

Spoinowanie krawędzi tych z uszczelnieniem taśmą zbrojącą

- Krawędzi styku dwóch płyt fazuje się pod kątem ok. 45° za pomocą nożyka do płyt g-w.
- Przed położeniem pierwszej warstwy zaleca się oczyszczenie i zwilżenie krawędzi wodą lub gruntem.
- W zależności od rodzaju zastosowanej taśmy zbrojącej należy postępować wg. wskazówek podanych wcześniej.
- Na połączenia krawędzi tych zaleca się zbrojenie spoiny taśmą papierową lub flizelinką.
- W celu zlicowania spoiny z powierzchni płyty jej szerokość na krawędziach tych powinna wynosić min. 40cm.

### Wykańczanie powierzchni płyt gipsowo-kartonowych

Elementy wykonane z płyt gipsowo-kartonowych mają gładką powierzchnię, doskonale nadają się do dalszego wykańczania - malowania i pokrywania różnymi materiałami wykończeniowymi. Należy przestrzegać zaleceń producentów.

- Całe podłoże poddawane dalszej obróbce, tak jak spoiny, musi być gładkie, suche, stabilne, bez zanieczyszczeń i pyłki.
- Dalsza obróbka jest możliwa dopiero po całkowitym związaniu i wyschnięciu masy szpachlowej.

Gruntowanie płyt gipsowo-kartonowych

- Przed dalszą obróbką powierzchnie płyt gipsowo-kartonowych i spoiny muszą być zagruntowane w celu wyrównania chłonności kartonu i masy szpachlowej.
- Wstępne malowanie rozcieńczoną farbą nie może zastąpić gruntowania.
- Przed malowaniem radek gruntujący musi całkowicie wyschnąć.

Płyty gipsowo-włókniste mogą być pokrywane różnymi w handlu farbami przeznaczonymi do stosowania na płytach gipsowo-kartonowych.

- Nie należy używać farb produkowanych na bazie mineralnej (wapiennych, krzemianowych, zawierających szkło wodne).
- Powierzchnie płyt g-w nie poddane dalszemu wykończeniu, mogą ulegać pod wpływem długotrwałego działania wiatru. W takich przypadkach może się okazać niezbędnym nałożenie większej ilości warstw farby niż w przypadku nowych płyt.
- Zawsze wykonywać malowanie próbne. Należy wykonać je na większych powierzchniach płyt gipsowo-kartonowych, obejmujących spoiny i inne miejsca zaszpachlowane.

## 2.7. Wykonywanie posadzki wyciu i wiatroizolacji.





## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stojówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczercbowa 4

---

Do wykonania robót betonowych przystąpi dopiero po całkowitym usunięciu starej posadzki betonowej i wywiezieniu gruzu na miejsce jego składowania. Po wykonaniu podkładu i ułożeniu siatki przeciwskurczowej należy przystąpić do wykonania posadzki betonowej o grubości minimum 5 cm wraz z wykonaniem wnik o wysokości 25 mm na wycieraczkę wewnętrzną i 35 mm na wycieraczkę zewnętrzną. Krawędzie należy wzmocnić ktownikiem aluminiowym o wysokości 25 mm i 35 mm.

Mieszanka betonowa należy układać bez stosowania jakichkolwiek prowadnic, beton powinien być jednorodny i odpowiedniej konsystencji (gsto-plastyczny) oraz zatarty na gładko.

Do wykonania posadzki betonowej zastosować w kolejności:

- podkłady betonowe,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii polietylenowej o grubości 0,4 mm,
- wykonanie posadzki betonowej o grubości minimum 50 mm wraz z ułożeniem siatki stalowej,
- wykonanie izolacji poziomej posadzki wraz z zabezpieczeniem narożników tą samą izolacją,
- wykonanie posadzki z płytek granitowych o wymiarach 30x60 cm w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym.

Do wyprodukowania i transportu mieszanki betonowej należy zastosować odpowiedni do tego celu agregat. Zabrania się stosowania betoniarki do mieszania mieszanki betonowej.

Mieszanka betonowa należy układać bez stosowania jakichkolwiek prowadnic, beton powinien być jednorodny i odpowiedniej konsystencji (gsto-plastyczny) oraz zatarty na gładko. Posadzka betonowa należy oddzielić od ścian tą samą poliuretanową izolacją o wysokości 10 cm. Po ułożeniu posadzki należy ją pielęgnować zgodnie z zasadami zawartymi w BN-78/6736-02 Beton zwykły Beton towarowy, PN-B-06250 Beton zwykły, PN-EN 206-1:2003 Beton.

Do wyprodukowania i transportu mieszanki betonowej należy zastosować odpowiedni do tego celu agregat. Zabrania się stosowania betoniarki do mieszania mieszanki betonowej.

### 2.8. Warunki wykonania robót okładzinowych posadzki.

Wykładziny ceramiczne posadzek.

Wykładziny posadzkowe należy wykonać z płytek granitowych o powierzchni matowej o wymiarze 30x60cm w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym, mrozoodporne, w kategorii antypoślizgowej min R10. Fugi posadzki oraz cokoliki o wysokości 10 cm należy wykonać w kolorze płytek podłogowych. fuga odporna na zabrudzenia, po wykonaniu fugi należy ją dodatkowo zaimpregnować przed zanieczyszczeniem.

**UWAGA!**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia kwoty na zakup płytek, aby Zamawiający mógł samodzielnie dokonać wyboru płytek, które będą zastosowane do wbudowania w remontowane pomieszczenie - wiatrołap. Wartość zabezpieczenia na płytki podłogowe z granitu do wejścia i w wiatrołapie - 150,00 zł netto/m<sup>2</sup>

Wykonawca przed wbudowaniem płytek podłogowych ustali kolorystykę z Zamawiającym oraz zostanie sporządzony protokół ustalający.

### 2.9. Warunki montażu wycieraczek przed budynkiem i w wiatrołapie.

Wejście do budynku należy we wnękach zabezpieczonych ktownikami ze stali ocynkowanej ogniowo i ze stali nierdzewnej zamontować wycieraczki. W celu odprowadzenia nadmiaru

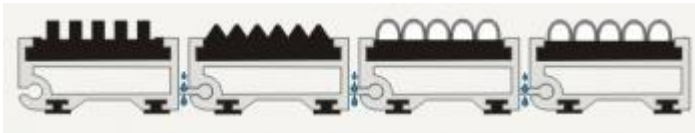
wody należy wykonać przy pomocy wpustu podłogowego i rury PCV  $\varnothing$  50 mm odwodnienie poza mur zewnętrzny. Przed ułożeniem instalacji należy wykonać bruzdę na rurę i wpust stropowy. Zewnętrzna wycieraczka o wymiarach około 200x175 cm, wewnętrzna o wymiarach około 200x220 cm w obu progach należy ułożyć płytki kamienne z granitu w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca samodzielnie dokona przedmiarów obu wycieraczek przed złożeniem zamówienia u dostawcy oraz sporządzi protokół uzgodnień z wykonanych pomiarów i przedstawi do podpisu do Zamawiającego. Nie wykonanie tej czynności skutkować będzie odebraniem wykonanych prac i jednocześnie nie przystąpieniem do odbioru końcowego.

### 2.10. Warunki montażu wycieraczki wewnętrznej budynku.

Wycieraczka szczotkowa-gumowa-rypsowana o wym. około 200x220 cm montowana wewnętrznie o wysokości 25 mm.

Parametry techniczne:

- Wysokość wycieraczki 22 mm.
- Wyposażona w wkładki czyszczące.
- Wkładki, rodzaj i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
- Łatwa w czyszczeniu.
- Możliwość wymieniać wkładki czyszczące.
- System łączenia profili aluminiowych ze sobą tzw. sprofil w profil+
- Wyposażona w system drenażu umożliwiający odprowadzenie wody oraz brudu.
- Wykończona gumowym profilem o funkcji amortyzującej.

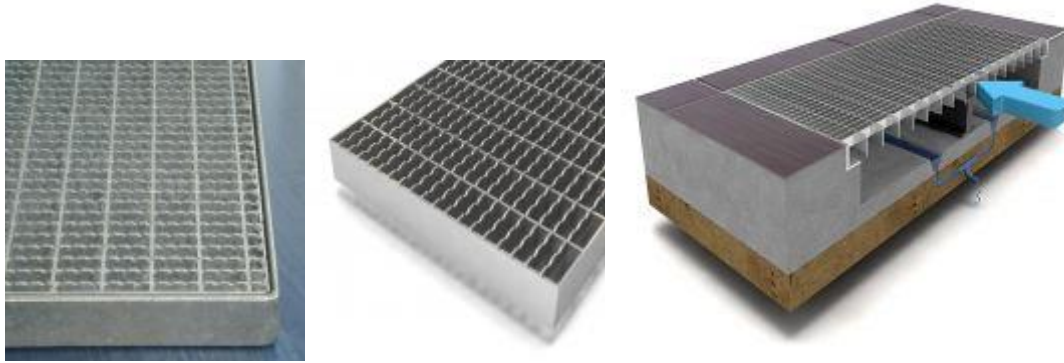


### 2.11. Warunki montażu wycieraczki zewnętrznej.

Wycieraczka stalowa ogniochronna zewnętrzna o wymiarach około 200x175 cm.

Parametry techniczne:

- Wymiary zewnętrzne około 200x175 cm.
- Przeznaczona jest do montażu wewnętrznie o grubości 35 mm.
- Seratowana.
- Ocynkowana ogniowo.
- Odporna na warunki atmosferyczne.
- Czynność 33x11 mm.
- Płaskownik kratownicy 30x2 mm.
- Obrotowanie z kratownika stalowego ocynkowanego 35x35x4 mm.
- W poziomie długości dzielenie kratownicy, podparcie teownikiem o wysokości 35 mm ocynkowanym ogniowo.



## 2.12. Wymagania do malowania elewacji przed wejściem głównym.

Przed przystąpieniem do malowania wiatrołapu i pomieszczenia portierni należy wykonać tynk gipsowy na dwóch ścianach w wiatrołapie oraz wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej w pomieszczeniu portierni. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania tylko jednego programu materiałowego do malowania ścian i sufitów w budynku. Należy wykonać wszystkie warstwy przewidziane przez producenta tego programu. Kolor farby emulsyjnej uzgodnić z Zamawiającym.

## 2.13. Prace towarzyszące.

Prace wymagają wykonania robót towarzyszących w postaci:

- wywiezieniu zdemontowanej stolarki,
- wykuciu kratki stalowej w wejściu do budynku,
- przygotowaniu otworu do montażu stolarki drzwiowej,
- pomalowaniu ścian dopasowując kolor do istniejącego - farb akrylowych,
- zabezpieczeniu pomieszczeń folią malarską na całej powierzchni podłogi.

## 3. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY.

### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące prowadzonych prac.

W trakcie prowadzenia prac należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie posadzek, narożników ścian oraz wyposażenia pomieszczeń przed uszkodzeniem. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach należy zabezpieczyć folią malarską. Prace należy prowadzić tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem i Zamawiającym.

Należy zadbać o ład i porządek w miejscu wykonywania prac oraz w jego otoczeniu. Wszystkie prace związane z wykonaniem prac zabezpieczających powinny zostać wykonane w cenie jednostkowej robocizny. Bezpośrednio po zakończeniu w danym miejscu prac rozbiórkowych i montażowych należy wykonać prace porządkowe, w celu nie rozprzestrzeniania się brudu i kurzu po obiekcie. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgródzenie go tałami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym.

Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach i na bieżąco usuwać. W przypadku szkód powstających podczas prac transportowych Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy.



Wykonawca robót odpowiedzialny jest, za jako ich wykonania oraz ich zgodnie ze Specyfikacją Techniczną, Normami oraz przepisami Prawa Budowlanego i sztuk budowlanych.

### 3.1.2. Ochrona i utrzymanie robót.

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie wykonanych robót do czasu zakończenia odbioru końcowego robót.

Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe, jednak nie później niż w 24 godziny od wezwania pod rygorem wstrzymania robót z winy Wykonawcy.

### 3.1.3. Zgodność robót ze specyfikacją techniczną.

Specyfikacja Techniczna (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne ze ST. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne ze ST i wpłynię to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

### 3.1.4. Przekazanie placu budowy.

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na swój koszt.

W terminie do 14 dni przed ustalonym umownie terminem rozpoczęcia montażu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:

- o wiadczenie Kierownika Robót o podjęciu obowiązków na budowie,
- dokona wpisu do dziennika budowy o rozpoczęciu prowadzenia prac,

Od tego dnia Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za przekazane pomieszczenia i teren aż do dnia odbioru robót.

### 3.1.5. Zabezpieczenie placu budowy.

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie miejsc, w którym będą prowadzone prace oraz zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych i utrzymanie miejsc prowadzonych prac w należytym stanie czystości.

## 4. ZABEZPIECZENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH

### 4.1. Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie powszechnie obowiązujące normy oraz przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z realizacją robót. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ww. przepisów. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. Jeżeli nie dotrzymanie ww.



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stożówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

---

wymaga spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążone Wykonawcą.

### 4.2. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń znajdujących się w remontowanym pomieszczeniu. Wykonawca zapewni w czasie trwania robót właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń.

### 4.3. Ochrona środowiska.

Wykonawca musi obowiązkowo stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego. Stosowany sprzęt nie może powodować zniszczenia w środowisku naturalnym.

Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

Wszystkie skutki ujawnione po okresie realizacji robót a wynikające z zaniedbań w czasie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

### 4.4. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Na terenie budowy Wykonawca rozmieści sprzęt przeciwpożarowy zgodnie z odpowiednimi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane po pożarze wywołanym jego działalnością. Wykonawca odpowiada będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie i powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu budowy i materiałów niebezpiecznych.

### 4.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzega będzie przepisów BHP. W szczególności Wykonawca musi obowiązkowo zadbać, aby prace były wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz posiadających aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie BHP, szczególnie przy pracach na wysokościach i przy użyciu środków szkodliwych dla zdrowia.

Wykonawca zapewni wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt ochrony osobistej oraz odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Zamawiający bezwzględnie będzie wymagał od Wykonawcy przestrzegania przez jego pracowników stosowania środków ochrony osobistej tj.: hełmy ochronne, obuwie robocze, odzież robocza. Wykonawca powinien wyznaczyć i oznakować strefy niebezpieczne oraz odpowiednio je ogrodzić.

Wykonawca z chwilą przejścia terenu i pomieszczeń, na których prowadzone będą prace bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP.

## 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBU.

### 5.1. Akceptowanie użytych materiałów.





## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stołówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

---

Wszystkie roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie). Materiały przewidziane do wbudowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, wydictw dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wydictw higienicznych i innych określonych w ustawie Prawo Budowlane.

**Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące wbudowanych materiałów z podaniem rodzaju wytwarzania i odpowiednimi wydictwami badania, jako ci w celu ich zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.**

**Zatwierdzenia wszystkich materiałów odbywają się na podstawie druków zatwierdzenia materiałów, które dostarczy zamawiający na etapie realizacji umowy lub na życzenie wykonawcy.** Zatwierdzenie jednego materiału z danego rodzaju nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego rodzaju.

W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób uniemożliwiający zmianę ich właściwości technicznych lub uszkodzenie.

### 5.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, roboty wykonane z materiałów niezaakceptowanych przez inwestora nie zostaną odebrane.

## 6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakoś wykonanych robót i będzie gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Specyfikacji Technicznej.

Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których sprzęt ten jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej opłacie. Zastosowany sprzęt (np. wyciągi i windy budowlane) podlegają przepisom o dozorcze technicznym. powinien posiadać aktualne dokumenty dopuszczające go do eksploatacji. Wyżej wymieniony sprzęt powinien mieć trwałą i wyraźny napis określający jego parametry techniczne (nośność, dopuszczalny udźwig itp.). Do obsługi sprzętu należy zatrudniać osoby posiadające ku temu stosowne uprawnienia. Narzędzia używane na budowie powinny być przystosowane do wykonywania danego rodzaju robót i kontrolowane zgodnie z instrukcją producenta. Zabrania się stosowania sprzętu lub narzędzi wyeksploatowanych, uszkodzonych. Zabrania się stosowania sprzętu i urządzeń bez uwidocznionej nazwy producenta. Zastosowane środki i urządzenia transportowe powinny być przystosowane do transportu danego rodzaju materiałów.

## 7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

### 7.1. Ogólne zasady wykonywania robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakoś stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

### 7.2. Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.





Inspektor Nadzoru Inwestorskiego upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót oparte będą na wymaganiach sformułowanych w umowie, na załączonych rysunkach, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, sztuce budowlanej i innych normach oraz instrukcjach. W przypadku opóźnienia w realizacji budowy stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inwestor ma prawo do podjęcia odpowiednich kroków prawnych zawartych w obowiązującej umowie, zmierzających do prawidłowego ukończenia prac.

### 7.3. Wymagania dotyczące materiałów.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji inwestycji muszą posiadać aktualne i obowiązujące Aprobaty Techniczne ITB, stwierdzające przydatność do stosowania w budownictwie i powinny być przedłożone Zamawiającemu przed ich zastosowaniem.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy, zgodnie z ustawą Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., stosować wyroby budowlane, które zostają dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wyroбами dopuszczonymi do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są w szczególności:

- wyroby budowlane, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
- wyroby budowlane, dla których dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polskimi Normami lub z aprobatami technicznymi mającymi istotny wpływ na spełnienie, co najmniej jednego z wymagań podstawowych – w odniesieniu do wyrobów nieobjętych certyfikacją na znak bezpieczeństwa,
- wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów niemających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej, będącym załącznikiem do rozporządzenia,
- wyroby budowlane oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowanymi normami europejskimi wprowadzonymi do zbioru Polskich Norm, z europejskimi aprobatami technicznymi lub krajowymi specyfikacjami technicznymi państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznanymi przez Komisję Europejską za zgodne z wymaganiami podstawowymi.

## 8. ODBIÓR ROBÓT.

### Rodzaje odbiorów

- odbiory częściowe elementów robót,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

### 8.1. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót. Obmiar robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca pisemnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia i powiadomienia Inspektora Nadzoru.



### 8.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezwzględnym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Osiągnięciu gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Wykonawca przekazuje w dniu zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zgodnie z wykazem wg pkt. 5 Dokumenty odbioru ostatecznego. W terminie 3 dni od daty potwierdzenia gotowości Inwestor powiadomi pisemnie Wykonawcę o dacie rozpoczęcia odbioru. Komisja odbiorowa dokona oceny jakościowej oraz zgodności wykonanych robót ze Specyfikacją Techniczną.

### 8.3. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej.

### 8.4. Dokumenty odbioru końcowego

Do odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
- Attest na stolarkę aluminiową,
- Inne dokumenty wymagane przez Inwestora,

Dokumentacja odbiorowa powinna być spista, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartości.

Każdy atest powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Materiały zostały wbudowane do: 0 0 0 0 " oraz opieczętowane i podpisane przez Kierownika Budowy.



**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
Wymagania ogólne  
ST 00.02**



## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH- branża elektryczna**

### **CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Remont instalacji elektrycznej zasilającej oprawy oświetleniowe przy wejściu do stożówki Akademii Morskiej w Szczecinie zlokalizowanej przy ul. Szczerbcowej 4 w Szczecinie.

#### **1.1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem Zamówienia jest remont instalacji elektrycznej i montaż nowych opraw oświetleniowych przy wejściu do stożówki Akademii Morskiej w Szczecinie zlokalizowanej przy ul. Szczerbcowej 4 w Szczecinie.

#### Zakres robót do wykonania:

1. Demontaż 3 szt. opraw w wiatrołapie.
2. Demontaż 3 szt. opraw znajdujących się pod podcieniem przy wejściu z budynku.
3. Demontaż przewodów od instalacji oświetleniowej.
4. Montaż gniazda wtyczkowego podwójnego, natynkowego, IP 44. Montaż na wysokości ok. 2,3 m. Szczegółowe miejsce montażu zostanie wskazane na planie budowy.
5. Montaż opraw w wiatrołapie, 1 oprawy LED, 15W, wiatrołapę ciepłą i dwóch opraw z modułem awaryjnym. Wszystkie trzy oprawy powinny być tego samego typu.
6. Montaż 3 szt. opraw awaryjnych, kierunkowych, LED na suficie od strony holu.
7. Montaż opraw na suficie podcienia przed wejściem do budynku stożówki, 2 oprawy LED, 15W, wiatrołapę ciepłą i jedna oprawa z modułem awaryjnym. Wszystkie trzy oprawy powinny być tego samego typu co oprawy w wiatrołapie.
8. Ułożenie przewodów do nowych opraw oświetleniowych, ułożenie przewodów do opraw awaryjnych.
9. Podłączenie przewodów do istniejącej tablicy bezpiecznikowej znajdującej się w portierni.
10. Wykonanie pomiarów elektrycznych.
11. Wykonanie dokumentacji powykonawczej

**Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jako ciętym. Prace będą wykonywane w czynnym budynku. W związku z powyższym należy zapewnić warunki na utrzymanie czystości przy robotach wyburzeniowych i po zakończeniu dnia pracy jak i zabezpieczyć ściśle miejsca pracy odgradzając pozostałości w budynku.**

#### **OKREŚLENIE ZAMÓWIENIA WG. WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).**

CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

### **2. OPIS TECHNOLOGII WYKONYWANIA PRAC ORAZ PARAMETRY MATERIAŁÓW**

**2.1 Wymagania dotyczące robót elektrycznych.**

Wykonanie instalacji musi być przeprowadzone zgodnie z regulacjami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

**2.2 Trasowanie i przygotowanie tras kablowych**

Trasy kablowe wewnętrzne winny wytyczyć wykwalifikowani elektrycy.  
Trasy wewnętrzne prowadzi się w miejscu istniejących przewodów.

**2.3 Układanie kabli i przewodów**

Wiązki przewodów będzie układana w brzdach. Dla potrzeb zasilania gniazda wtyczkowego należy stosować przewód YDYp 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> o izolacji 750V.

**2.4 Przejścia przez ściany i stropy**

Wszystkie przejścia instalacji elektrycznych przez ściany i stropy muszą być chronione przed uszkodzeniami. Przejścia te należy wykonywać w rurach ochronnych.

**2.5 Przygotowanie końcówek i łączenie przewodów**

Nie wolno stosować połączeń skręconych.

**2.6 Instalowanie oprawy i urządzeń**

Urządzenia montować na oryginalnych zawieszakach, dostarczanych w komplecie z danym urządzeniem lub przykręcać do nowych kołków lub haczyków, osadzonych w ramach w/w prac i sprawdzonych pod kątem nośności.

Przykładowy widok plafonier LED



Przykładowy widok oprawy ewakuacyjnej LED.



### **2.7 Zasilanie wykonywanych obwodów.**

Zasilanie odbiorów wykonana przewodami YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> i YDYp 4x1,5 mm<sup>2</sup> ..

### **2.8 Ochrona przeciwporażeniowa**

Przewiduje się samoczynne wyłączenie wystarczające dla ochrony przeciwporażeniowej. Należy wykonać pomiary sprawdzające wyładowacze oraz sprawdzić dokładnie wszystkie połączenia PE.

### **2.9 Wykaz podstawowych materiałów elektrycznych niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia.**

Materiały instalacyjne dostarcza w komplecie Wykonawca. Oprawy oświetleniowe przed wejściem do wiatrołapie dostarcza Zamawiający.

## **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót elektrycznych**

### **3.1 Sprzęt do robót elektrycznych.**

Prace, które należy wykonać powinny być wykonywane przy pomocy następującego sprzętu:

- młot udarowy elektryczny,
- wiertnica do przewiertów pionowych w stropie i w ścianach betonowych,
- bruzdownica z odkurzaczem





- mierniki rezystancji izolacji,
- mierniki skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- woltomierze, amperomierze cęgowe,
- mierniki do testowania wyładowczych prądów prądowych,
- wszystkie mierniki użytkowane przez wykonawcę powinny posiadać aktualne świadectwa legalizacji.

#### **4. Zasady kontroli jakości robót elektrycznych**

- Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

##### **4.1 Badania i pomiary elektryczne**

Przed oddaniem instalacji do użytku należy przeprowadzić następujące sprawdzenia pomiarowe:

- pomiary rezystancji izolacji przewodów i obwodów elektrycznych,
- pomiar samoczynnego wyładowania dla gniazda wtyczkowego
- sporządzenie protokołu uruchomienia i prób funkcjonalnych.

Bez względu na to zachodzi konieczność przeprowadzenia pomiarów i zakończenia ich w formie protokołowej.

Protokoły z pomiarów należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.

##### **4.2 Dokumentacja powykonawcza**

Przy przekazywaniu instalacji do eksploatacji wykonawca jest obowiązany dostarczyć zlecającemu dokumentację powykonawczą.

Wszystkie wyniki badań i pomiarów powinny być dołączone do odbioru technicznego wykonanych robót.

Należy przedstawić Inspektorowi Nadzoru wszystkie:

- atesty,
- certyfikaty,
- karty katalogowe,
- deklaracje zgodności,
- karty gwarancyjne,
- instrukcje eksploatacji instalacji i urządzeń.

#### **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW**

##### **5.1 Akceptowanie użytych materiałów**

Roboty Wykonawca zrealizuje z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).

##### **5.2 Materiały nieodpowiadające wymaganiom**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i zapłacone.

#### **6. INFORMACJE O MIEJSCU BUDOWY**

##### **6.1 Ogólne wymagania dotyczące prowadzonych prac**

Roboty mogą być wykonywane częściowo podczas trwania roku akademickiego należy więc liczyć z dodatkowymi utrudnieniami związanymi z ruchem osób trzecich.



### 6.2 Ochrona i utrzymanie robót

Od chwili przejścia od Inwestora placu budowy Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę robót i mienia Zamawiającego.

### 6.3 Zgodność robót z przedmiarem i specyfikacją techniczną

Specyfikacja Techniczna (ST) oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy.

### 6.4 Przekazanie placu budowy

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie.

### 6.5 Zabezpieczenie placu budowy

Wykonawca wykona na własny koszt wydzielenie i zabezpieczenie rejonu, w którym będą prowadzone prace.

## 7. ZABEZPIECZENIE INTERESÓW OSÓB TRZECICH

### 7.1 Stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia.

### 7.2 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej.

### 7.3 Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy ochrony środowiska naturalnego.

### 7.4 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

### 7.5 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzega będzie przepisów BHP.

## 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

### 8.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

### 8.2 Decyzje i polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor, upoważniony jest do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

## 9. ODBIÓR ROBÓT

### 9.1 Rodzaje robót

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,



## Załącznik nr 10 do SIWZ

Wymiana drzwi aluminiowych wejścia do stożówki studenckiej Akademii Morskiej w Szczecinie przy ul. Szczerbcowa 4

---

- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny.

### 9.1.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie jakości i ilości wykonanych robót. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru.

### 9.1.2 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

### 9.1.3 Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót oraz wykonania robót związanych z ewentualnym usunięciem wad zaistniających w okresie gwarancji dokonany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przed upływem okresu reklamacyjny.

## 9.2 Dokumenty odbioru końcowego

W wyznaczonym terminie do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- atesty, deklaracje jakościowe na wbudowane materiały,
- świadectwa jakości wydane przez dostawców/producentów materiałów,
- obmiary robót,
- dokumentację rysunkową i opisową. Dokumentacja powykonawcza,
- protokoły odbioru robót zanikających,
- dokumentacja powykonawcza wraz z wynikami powykonawczych pomiarów.
- protokoły standardowych pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia.
- protokoły z uruchomienia urządzeń,
- Karta odpadów na materiały rozbiórkowe (budowlane, sanitarne, elektryczne)
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

**Uwaga!!! Nieczytelna i niekompletna dokumentacja powykonawcza będzie podstawą do nieprzyznania pieniędzy ze strony Zamawiającego do czynności odbioru końcowego.**