

Umowa sprzedaży energii elektrycznej – wzór
nr

zawarta w dniupomędzy:

Akademią Morską w Szczecinie z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 1-2, 70-500 Szczecin, NIP 8510006388, REGON 000145129, EKD: 8030C, zwaną w dalszej części „**Kupującym**”, reprezentowaną przez:

a

..... z siedzibą w zarejestrowaną w pod nr, numer NIP, kapitał zakładowy: wpłacony zwaną/ym w dalszej części „**Sprzedawcą**” reprezentowaną/nym przez:

..... -

W treści umowy Kupujący i Sprzedawca zwani są również Stronami.

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej umowy są:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 220.), zwana dalej „ustawą Prawo Energetyczne” lub „Prawem energetycznym”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz.U. 2017 poz. 459), zwana dalej „Kodeks Cywilny”,
 - 3) Koncesja Sprzedawcy na obrót energią elektryczną nr z późn. zm. z dn. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 4) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Sprzedawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do, z którym Zamawiający będzie miał podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą (przez Sprzedającego) i zakupem (przez Kupującego) energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą umową w łącznej ilości około **208 MWh** do punktów poboru energii, zwanych dalej ppe, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy. Wolumen został wyliczony na podstawie szacunkowego i prognozowanego zużycia.
2. Ilość energii w podziale na określone ppe wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Wykaz ppe ma jedynie charakter orientacyjny. Kupujący zastrzega sobie prawo do dowolnych zmian ilości ppe, w zakresie łącznej ilości energii, o której mowa w ust. 1, oraz zmian grup taryfowych przy uwzględnieniu zasad zmian grup taryfowych, o których mowa w ust. 3.
3. Kupujący ma prawo, w okresie obowiązywania umowy do zmiany grup taryfowych dla poszczególnych ppe określonych w załączniku nr 1 do umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie przez Kupującego do Sprzedawcy poczynając od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia następnego po dniu skutecznego rozwiązania umowy kompleksowej lub od dnia dokonania tych zmian.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2, wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika nr 1 do niniejszej umowy.
5. Sprzedawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Kupującego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2 i 3, w tym roszczeń finansowych (w przypadku nowo dodanych ppe, ppe ze zmienionymi grupami taryfowymi cena nie ulegnie zmianie i będzie równa cenie jednostkowej z zapytania ofertowego, określonej w § 7 ust. 2 umowy.

§ 3

Oświadczenia stron

1. Sprzedawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie dla Kupującego, zapewni bilansowanie handlowe na rzecz Kupującego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej umowy dokumenty. W przypadku utraty ważności któregokolwiek z ww. dokumentów w okresie wykonywania umowy, Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć Kupującemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności ww. dokumentów na okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, samodzielnie oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
3. Kupujący oświadcza, że:
 - a) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
 - b) zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Kupującego.

§ 4

Termin obowiązywania umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, jednakże, sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana nie wcześniej niż od dnia wskazanego w załączniku nr 1 do umowy dla każdego ppe oddzielnie, po uzyskaniu potwierdzenia zmiany Sprzedawcy przez OSD i pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy
2. Umowa obowiązuje do dnia **31.12.2018 r.** jednakże wygasa z pierwszym dniem, w którym została wstrzymana przez operatora sieci dystrybucyjnej realizacja umowy GUD Sprzedawcy z uwagi na brak podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe Sprzedawcy.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 Kupujący może przeprowadzić kolejną procedurę wyboru sprzedawcy.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Kupującego należy:
 - 1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
 - 2) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
 - 3) zawarcie w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres trwania umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Kupującym a OSD lub zamiaru jej rozwiązania Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Sprzedawcę,
 - 4) przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej umowy,
 - 5) terminowe przekazanie Sprzedawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy.
2. Do obowiązków Sprzedawcy należy:
 - 1) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej umowy,
 - 2) udostępnienia nieodpłatnie informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Kupującego dla poszczególnych ppe otrzymanych od OSD,
 - 3) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w ramach niniejszej umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Sprzedawca zwalnia Kupującego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym,
 - 4) zapewnienie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - 5) przyjmowanie od Kupującego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 7 ust. 13 niniejszej umowy,

- 6) terminowe i poprawne złożenie do OSD "Zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej" tzw. ZUSEE w imieniu własnym i Kupującego umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 1 do umowy,
 - 7) poinformowanie, na wniosek Kupującego, w terminie do 5 dni roboczych o złożeniu ZUSEE do OSD poprzez przesłanie zestawienia w formie elektronicznej do osób wskazanych w § 10 oraz na adres: at@am.szczecin.pl wykazu ppe, dla których zostały złożone ZUSEE, oraz ich weryfikacji tj. faktycznej daty rozpoczęcia sprzedaży,
 - 8) doprowadzenie do zawarcia przez Kupującego umów o świadczenie usług dystrybucji z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, o ile nie jest on już stroną samodzielnym umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii zawartych w załączniku nr 1 do umowy, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy,
 - 9) reprezentowanie Kupującego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy. Sprzedawca zobowiązuje się niezwłocznie po podpisaniu umowy, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w terminie przewidzianym w § 4 do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W Sprzedawca niezwłocznie (w terminie 3 dni roboczych) poinformuje o tym fakcie Kupującego w formie pisemnej lub elektronicznej z podaniem przyczyny,
 - 10) rozwiązania dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umów kompleksowych),
 - 11) zgłoszenie do OSD w imieniu Kupującego wniosku o zawarcie UD,
 - 12) wystąpienie do OSD z wnioskiem o zmianę płatnika, nabywcy, odbiorcy, danych adresowych ppe, grupy taryfowej, mocy umownej dla punktów poboru energii elektrycznej określonych w załączniku nr 1 do umowy podczas realizacji umowy na wcześniejszy wniosek Kupującego.
3. Strony zobowiązują się do:
- 1) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię,
 - 2) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych zawartych w umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W szczególności Kupujący zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Sprzedawcę o zmianie siedziby firmy - adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za doręczoną na dotychczasowy adres. Miejsce dostarczania faktur nie wymaga aktualizacji umowy a jedynie pisemnej informacji. O zmianie adresu Strony będą się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami.

§ 6 Standardy jakości obsługi

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Kupującemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Sprzedawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy tj. rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (tekst jednolity. Dz. U. z 2013, poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki i w każdym innym akcie prawnym dotyczącym standardów jakościowych obsługi, obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności.
2. Sprzedawca uwzględni niezwłocznie należną Kupującemu bonifikatę na fakturze.
3. Skorzystanie z uprawnienia, o którym mowa w ust. 2, wymaga zachowania przez Kupującego formy pisemnej.
4. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Kupującego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Sprzedawcy. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań.

W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenia stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:

- 1) strajków pracowników stron,
- 2) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź też pogorszenia standingu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,
- 3) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winne stwierdzić jej wystąpienie.

§ 7

Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie Sprzedawcy z tytułu przedmiotowej umowy ustalone w oparciu o szacowany pobór energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 1 do umowy wyniesie netto: zł (słownie:), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwotę brutto zł (słownie:), z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 5. Wynagrodzenie Sprzedawcy ma charakter orientacyjny (szacunkowy). Wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Wykonawcy określone zostanie na podstawie faktycznej ilości poboru energii oraz ceny jednostkowej zaoferowanej przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostało skalkulowane przez Sprzedawcę w oparciu o cenę jednostkową energii elektrycznej w wysokości netto zł za 1 MWh energii elektrycznej, co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23% kwotę brutto zł.
3. Sprzedawca oświadcza, że cenę jednostkową netto 1 MWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją umowy sprzedaży i zapewnia stałość ceny jednostkowej netto 1 MWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku akcyzowego.
4. Jeżeli w trakcie trwania umowy stawka podatku VAT ulegnie zmianie, strony zgodnie postanawiają, że do kwoty netto, o której mowa w ust. 2, zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.
5. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej Kupującemu na mocy niniejszej umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w punktach poboru energii określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zliczanej na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych Sprzedawcy przez OSD przy uwzględnieniu postanowień § 2 niniejszej umowy. W przypadku nieotrzymania danych pomiarowych przez Sprzedawcę od OSD, Kupujący dopuszcza przekazanie Sprzedawcy informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Kupującego w celu wystawienia faktury rozliczeniowej. Jeżeli dane pomiarowe otrzymane przez Sprzedawcę od OSD okażą się niepoprawne (zaburzone), wówczas Sprzedawca zobowiązany jest wystąpić do OSD w celu otrzymania poprawnych danych pomiarowych.
6. Okres rozliczeniowy stosowany przez Sprzedawcę przy rozliczeniach z Kupującym za pobraną energię elektryczną winien być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Kupującego.
7. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej Sprzedawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 10 dni od daty otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nieotrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych do 15 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego lub otrzymane dane okażą się niepoprawne, Sprzedawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD w sprawie otrzymania danych pomiarowych.
8. W przypadku przedłużającego się terminu otrzymania faktury za sprzedaż energii elektrycznej od Sprzedawcy, Kupujący może zwrócić się do Sprzedawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi otrzymanej od OSD oraz dowodów wystąpienia do OSD.

9. Podstawą do wystawienia faktury mogą być również dane przekazane Sprzedawcy przez Kupującego na temat zużycia energii elektrycznej na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Kupującego jeżeli Sprzedawca będzie chciał skorzystać z takiej możliwości.
10. Wraz z fakturą Sprzedawca każdorazowo przedłoży załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.
11. Faktury wystawiane winny być zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 1 do umowy na Kupującego odrębnie dla każdego ppe.
12. Wynagrodzenie płatne będzie przez Kupującego w terminie do 21 dni od wystawienia faktury przez Sprzedawcę, jednak prawidłowo wystawiona przez Sprzedawcę pod względem formalnym i merytorycznym faktura winna dotrzeć do Kupującego najpóźniej na 10 dni przed terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Za dzień zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy.
13. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ppe Kupującego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Sprzedawcy za dany okres rozliczeniowy, Sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Kupującemu według poniższych zasad:
 - 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w niniejszym paragrafie obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,
 - 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w pkt 1) jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Sprzedawcy przez OSD lub Kupującego,
 - 3) jeżeli określenie błędów, o którym mowa w pkt 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,
 - 4) w wyliczeniu wielkości korekty, Sprzedawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Kupującego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,
 - 5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zwrotowi na wniosek Kupującego, na konto wskazane przez Kupującego w terminie 14 dni od daty wpływu tego wniosku do siedziby Sprzedawcy,
 - 6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń będzie płatna przez Kupującego zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej, pod warunkiem doręczenia faktury korygującej najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze korygującej zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
14. Cesja wierzycelności przysługujących Sprzedawcy na mocy niniejszej umowy wymaga zgody Kupującego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.

§ 8 **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:
 - 1) Sprzedawca może naliczyć Kupującemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Kupującego w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1. Uprawnienie Sprzedawcy do naliczenia kar umownych nie dotyczy przypadków wskazanych w § 9 ust. 1 umowy,
 - 2) Kupujący może naliczyć Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie przez Kupującego od umowy lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1,

- 3) Kupujący może naliczyć Wykonawcy karę umowną za nieterminowe przesłanie zestawienia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 7), w wysokości 15,00 zł za każdy dzień zwłoki.
- 4) Kupujący może naliczyć Sprzedawcy karę umowną za nieterminowe przesłanie zestawienia opisanego w § 5 ust. 2 pkt 12), w wysokości 15,00 zł za każdy dzień zwłoki w przekazaniu zestawienia
2. Kupujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
3. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust. 1 oraz ust. 2 kara zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty dostarczenia żądania zapłaty wraz z notą obciążeniową.
4. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 3 kary określone w ust. 1 niniejszego paragrafu będą przez Kupującego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Sprzedawcy wynikającego z niniejszej umowy lub innych należności Sprzedawcy wynikających z innych umów zawartych z Kupującym, gdy zajądą okoliczności przewidziane w ust. 1, na co Kupujący wyraża zgodę.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do pokrycia różnicy w kosztach zakupu energii oraz wszelkich pozostałych opłat narzuconych przez sprzedawcę rezerwowego, w przypadku gdy konieczność zakupu energii od sprzedawcy rezerwowego wyniknie z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy. Kupujący obciąży różnicą w kosztach Sprzedawcę w oparciu o fakturę otrzymaną od sprzedawcy rezerwowego.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Kupujący może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Jeżeli Sprzedawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zrealizować w terminie, Kupujący może od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Sprzedawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Kupujący może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Kupujący może od umowy odstąpić.
4. Kupujący może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w szczególności gdy:
 - 1) złożono wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego, naprawczego lub otwarto likwidację Sprzedawcy,
 - 2) Sprzedawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Kupującemu,
 - 3) Sprzedawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
 - 4) Sprzedawca przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaże Kupującemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej.
 - 5) Sprzedawca z innych przyczyn zaprzestął świadczenia sprzedaży energii elektrycznej.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania uporczywie narusza warunki umowy.
6. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2-4 uzasadniających odstąpienie.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
8. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Kupującego wszystkich uprawnień, które Kupujący nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień, kar umownych i odszkodowania.
9. W przypadku, gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zaprzestanie na stałe bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Kupującego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt. 1 lit. b) Prawa energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej

szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. Sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego Sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w postępowaniu o zamówienie publiczne, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 4.

10. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie do 3 dni powiadomić Kupującego o okolicznościach, o których mowa w ust. 4 pkt 1), 4), 5).

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10 Osoby do kontaktów

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy Kupujący powierza
2. tel. email.....
3. Ze strony Sprzedawcy nadzór nad realizacją umowy sprawować będzie:.....
4. tel. email
5. Strony oświadczają, że wskazane powyżej osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby te nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej umowie.
6. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie. Zmiana taka, jak również zmiana danych adresowych Stron nie będzie stanowić zmiany umowy w rozumieniu § 11 umowy.

§ 11 Zmiany w umowie

1. Kupujący dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:
 - 1) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 MWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
 - 2) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, podwójnego fakturowania w szczególności w przypadku świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej na danym ppe przez innego Sprzedawcę, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy/płatnika w szczególności przeniesienia praw i obowiązków związanych z obiektem przy którym znajduje się dane ppe, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez Zamawiającego,
 - 3) zmiany wynagrodzenia Sprzedawcy wynikającej: ze zmiany ceny jednostkowej za 1 MWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym,
 - 4) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedaży,
 - 5) zmiany grup taryfowych,
 - 6) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany Sprzedawcy,
 - 7) oznaczenia danych dotyczących Kupującego i/lub Sprzedawcy.
2. Inicjatorem dokonania istotnych zmian w umowie jest Kupujący za wyjątkiem zmian wskazanych w § 11 ust. 1 pkt 1) – które to zmiany wchodzi automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.
3. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych

- w § 11 ust. 1 pkt 1) – które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.
5. Aneks przygotowuje Kupujący.
 6. Sprzedawca w terminie do 5 dni od daty otrzymania elektronicznej wersji aneksu do umowy winien przesłać ewentualne uwagi.
 7. W przypadku, gdy Kupujący nie otrzyma uwag do przygotowanego aneksu do umowy, w terminie wskazanym w pkt powyżej aneks zostanie podpisany przez Kupującego i przesłany w formie papierowej i elektronicznej do Sprzedawcy.
 8. W przypadku otrzymania zasadnych uwag od Sprzedawcy do aneksu do umowy sprzedaży, zmiany zostaną uwzględnione w aneksie, a sam aneks podpisany przez Kupującego.
 9. Zmiany wynikające z aneksu do umowy Sprzedawca zgłosi w terminie do 10 dni od daty otrzymania podpisanego przez Zamawiającego aneksu do umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz.U. 2017 poz. 220) wraz z aktami wykonawczymi, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2017 poz. 459.).
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Kupujący i Sprzedawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Kupującego, chyba że sprawy sporne wynikające z umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Po skutecznym procesie zmiany sprzedawcy, w trakcie trwania zamówienia jeśli zajdzie taka potrzeba Sprzedawca jest zobowiązany do złożenia pisemnego wniosku do właściwego OSD o zmianę grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Kupującego, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować.
6. Strony przyjmują, że Sprzedawca zgłosi właściwemu OSD Sprzedawcę najpóźniej na 22 dni przed w terminem sprzedaży wskazanym w załączniku nr 1 do umowy.
7. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnianiu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Lista obiektów Akademii Morskiej w Szczecinie
 - 2) Załącznik nr 2 -Pełnomocnictwo

KUPUJĄCY:

SPRZEDAWCA:

Lista obiektów Akademii Morskiej w Szczecinie objętych zamówieniem

1. Zespół Budynków Dydaktycznych AM przy ul. Willowej 2-4, 71-650 Szczecin , Przyłącze:

| | |
|-------------------------------------|---|
| miejsce przyłączenia | Złącze kablowo-pomiarowe |
| moc przyłączeniowa | Pp = 320 kW |
| moc umowna | Pp = 70 kW |
| grupa taryfowa | C21 |
| zabezpieczenie | 500 A |
| grupa przyłączeniowa | IV |
| zabezpieczenie po stronie Dostawcy: | zgodnie z ustaleniami technicznymi Enea Operator |
| mnożna układu pomiarowego | przekładnia prądowa zainstalowanych przekładni- ków 600/5A/A |

Liczniki:

| | |
|--|---|
| Licznik energii czynnej ze wskaźnikiem maksymalnym | |
| Ilość | 1 |
| PPE | PLENED00000590000000000086887906 |
| Miejsce zainstalowania | Skrzynka licznikowa na terenie obiektu 6 m od sta- cji SN/NN |
| Własność | Enea Operator Sp. z o o. Poznań |
| nr licznika | 96777450 |
| ilość energii elektrycznej jaka może być zużyta w okresie 12 miesięcy | 145 MWh |

Termin sprzedaży energii elektrycznej

12 miesięcy od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

2. Ośrodek Szkoleniowy Rybołówstwa Bałtyckiego AM przy ul. Mazowieckiej 31-32, 78-100 Kołobrzeg

Przyłącze:

| | |
|-------------------------------------|---|
| miejsce przyłączenia | Złącze kablowo-pomiarowe |
| moc przyłączeniowa | Pp = 100 kW |
| moc umowna | Pp = 26 kW |
| grupa taryfowa | C21 |
| zabezpieczenie | 160 A |
| grupa przyłączeniowa | IV |
| zabezpieczenie po stronie Dostawcy: | zgodnie z ustaleniami technicznymi ENERGA- OPERATOR |
| mnożna układu pomiarowego | przekładnia prądowa zainstalowanych przekładni- ków 200/5A/A |

Liczniki:

| | |
|---|---|
| Licznik energii czynnej ze wskaźnikiem maksymalnym | |
| Ilość | 1 |
| PPE | PL 0037 55010 84423 45 |
| Miejsce zainstalowania | Złącze kablowo-pomiarowe przy ścianie zewnętrznej budynku |
| Własność | ENERGA-OPERATOR Sp.. z o o. Gdańsk |
| nr licznika | 58002357 |
| ilość energii elektrycznej jaka może być zużyta w okresie 11 miesięcy | 37 MWh |

Termin sprzedaży energii elektrycznej

11 miesięcy od dnia 01.02.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

3. Nabrzeże postojowe „Wyspa Solna” w porcie Kołobrzeg ul. Warzelnicza 1 ,

Przyłącze:

| | |
|-------------------------------------|--|
| miejsce przyłączenia | Złącze kablowo-pomiarowe |
| moc przyłączeniowa | Pp = 66 kW |
| moc umowna | Pp = 15 kW |
| grupa taryfowa | C21 |
| zabezpieczenie | 160 A |
| grupa przyłączeniowa | IV |
| zabezpieczenie po stronie Dostawcy: | zgodnie z ustaleniami technicznymi ENERGA-OPERATOR |
| mnożna układu pomiarowego | brak |

Liczniki:

| | |
|---|------------------------------------|
| Licznik energii czynnej ze wskaźnikiem maksymalnym | |
| Ilość | 1 |
| PPE | PL 0037 55010 38214 08 |
| Miejsce zainstalowania | Złącze kablowo-pomiarowe |
| Własność | ENERGA-OPERATOR Sp.. z o o. Gdańsk |
| nr licznika | 50002628 |
| ilość energii elektrycznej jaka może być zużyta w okresie 11 miesięcy | 26 MWh |

Termin sprzedaży energii elektrycznej

11 miesięcy od dnia 01.02.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

PEŁNOMOCNICTWO

....., NIP:

reprezentowana przez:

..... -

niniejszym udziela pełnomocnictwa:

.....
.....

(dane Sprzedawcy)

do dokonania w imieniu i na rzecz Kupującego następujących czynności:

1. Powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o zawarciu z umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
2. Złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej (sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji), umowy sprzedażowej, umowy dystrybucyjnej lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy kompleksowej (sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji), umowy sprzedażowej, umowy dystrybucyjnej w trybie zgodnego porozumienia stron dla punktów poboru energii elektrycznej zawartych w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z harmonogramem wypowiedzania umów zawartym w załączniku nr 1 do umowy.
3. Uzyskania, w razie potrzeby, od dotychczasowego sprzedawcy informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.
4. Reprezentowania Kupującego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego podczas procesu zawierania Umów Dystrybucyjnych w tym podpisania i złożenia w imieniu Kupującego wniosku o zawarcie Umowy Dystrybucyjnej.
5. Reprezentowania Kupującego przed Operatorem Sieci Dystrybucyjnej w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji dla nowego przyłączenia (brak dotychczasowej umowy) w tym podpisania i złożenia w imieniu Kupującego wniosku o przyłączenie instalacji odbiorczej do sieci.
6. Wystąpienia do Operatora Sieci Dystrybucyjnej z wnioskiem o zmianę płatnika, nabywcy, odbiorcy, danych adresowych ppe, grupy taryfowej, mocy umownej dla punktów poboru energii elektrycznej określonych w załączniku nr 1 do umowy podczas realizacji umowy na wcześniejszy wniosek Kupującego.
7. Reprezentowania Kupującego w kontaktach z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z procesem zmiany Sprzedawcy dotyczy punktów poboru zamieszczonych w załączniku nr 1 do umowy

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Sprzedawcę do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas trwania umowy nr

.....
(Pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Kupującego)